

## Gemeenteraadszitting van 20.12.2018

### **Aanwezig**

Philippe De Coninck  
Burgemeester-voorzitter

Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijjn, David Vercauteren, Hilde Baetsle,  
Dominique Buysse  
Schepenen

Alex Meulebroeck, Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Marc De Schepper,  
Marcel Scheir, Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Brenda Van den Bossche,  
Marc Bobelyn, Koen Buysse, Heidi Schaght, Sabina De Craecker, Bianca Buysse  
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems  
Algemeen directeur

### **Verontschuldigd**

Stany Buysse  
Gemeenteraadslid

---

## **Besprekingen en besluiten van de gemeenteraad in openbare zitting**

Financiële dienst - Vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2019.

### **Bevoegdheid**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

### **Wetten en Reglementen**

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

### **Verwijzingsdocumenten**

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2018.

### **Verantwoording**

- De financiële toestand van de gemeente.
- Het bestuur is van oordeel dat niet-permanent-bewoonde eigendommen aanleiding geven tot een grotere zorg voor de veiligheid, het milieu en de openbare ruimte, hetgeen een financiële weerslag heeft op het gemeentelijk budget.

## **Stemmen**

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)  
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

Met ingang van 1 januari 2019 en voor de duur van één jaar eindigend op 31 december 2019 wordt ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de tweede verblijven inclusief de weekendverblijven, al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger.

### **Art. 2**

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.

Wordt niet als tweede verblijf beschouwd, het lokaal dat uitsluitend bestemd is voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.

Tenten, verplaatsbare caravans, woonaanhangwagens en garages vallen niet onder de toepassing van onderhavig belastingreglement.

### **Art. 3**

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele aanslagjaar verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar. Zijn er meerdere eigenaars dan is de belasting solidair en ondeelbaar verschuldigd.

### **Art. 4**

De toestand op 1 januari van het aanslagjaar is bepalend voor het vaststellen van de belastbaarheid.

### **Art. 5**

Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 250 euro per tweede verblijf.

### **Art. 6**

Elke eigenaar van een tweede verblijf is ertoe gehouden, per tweede verblijf, een aangifte te doen door middel van het formulier dat hem toegezonden wordt door het gemeentebestuur.

De behoorlijk ingevulde en ondertekende aangifte, is binnen de 30 dagen te rekenen vanaf de verzending van het aangifteformulier, in te dienen bij het gemeentebestuur.

De belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvingen moeten spontaan aangifte doen tegen uiterlijk 30 april van het aanslagjaar.

De eigenaar van het tweede verblijf is verplicht zelf aangifte te doen van elke wijziging die zich voordoet aangaande het bezit of gebruik.

Bij gebrek aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte zal de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van

burgemeester en schepenen of een personeelslid dat daartoe is aangesteld, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

**Art. 7**

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

**Art. 8**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

**Art. 9**

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

**Art. 10**

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

**Art. 11**

Deze verordening wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

Namens de gemeenteraad

Get. Frederik Willems  
Algemeen directeur

Get. Philippe De Coninck  
Burgemeester-voorzitter

Voor eensluidend afschrift



Frederik Willems  
Algemeen directeur



Philippe De Coninck  
burgemeester