

Gemeenteraad van 05.07.2018

Aanwezig

Philippe De Coninck
Burgemeester-voorzitter

Servaas Van Eynde
Burgemeester-voorzitter wnd. voor agendapunt 6.

Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle,
Dominique Buysse
Schepenen

Alex Meulebroeck, Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Marcel Scheir,
Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Stany Buysse, Francine De Weweire, Brenda Van den Bossche,
Marc Bobelyn, Koen Buysse, Heidi Schaght, Sabina De Craecker, Bianca Buysse
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems
Algemeen directeur

Verontschuldigd

Marc De Schepper
Gemeenteraadslid
Philippe De Coninck
Burgemeester-voorzitter voor agendapunt 6

Agenda

Openbare zitting

1. NOTULEN
Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 31.05.2018.
2. AGB ASSENEDE
Goedkeuren budgetwijziging 2018/1 AGB Assenede.
3. OCMW ASSENEDE
Kennismemen jaarrekening 2017 OCMW Assenede.
4. FINANCIËN
Vaststellen van de budgetwijziging nr. 1/2018.
5. RUIMTELIJKE ORDENING
Principieel beslissen tot het oprichten van een beeldkwaliteitskamer.
6. RUIMTELIJKE ORDENING
Definitief vaststellen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) voor de bedrijvensite ECA Trieststraat.

7. ONDERWIJS
Vaststellen van het lestijdenpakket van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute voor het schooljaar 2018/2019.
8. ONDERWIJS
Aanpassen van het arbeidsreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.
9. ONDERWIJS
Goedkeuren van het schoolreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.
10. INTERCOMMUNALES
Goedkeuren verlenging Kaderovereenkomst Imewo tot 01.04.2019.

Aanvullende dagorde van de N-VA-fractie

11. Interpellatie: maaien van trage wegels.
12. Interpellatie: verkeersveiligheid in de Staakstraat.

Openbare zitting

- | |
|--|
| 1. Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 31.05.2018. |
|--|

De notulen van de gemeenteraad van donderdag, 31 mei 2018 werden voorgelegd en goedgekeurd.
Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

- | |
|--|
| 2. Goedkeuren budgetwijziging 2018/1 AGB Assenede. |
|--|

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Besluit Vlaamse Regering beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 25.06.2010 en latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 01.10.2010 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Budget 2018 AGB Assenede.
- Budgetwijziging 2018/1 AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 05.07.2018 betreffende het vaststellen van de budgetwijziging 2018/1 van het AGB Assenede.

Verantwoording

- De eventuele nettowinsten worden jaarlijks in de gemeentekas gestort. De verliezen worden jaarlijks overgedragen naar het volgende boekjaar. Dit staat zo beschreven in de statuten en blijft ongewijzigd tot zover dit aangepast wordt in de statuten.
- Er is voor het AGB Assenede nood aan een budgetwijziging 2018/1 wegens:

- Het resterend investeringskrediet van 2017 van niet afgesloten investeringsenveloppes in 2017 wordt overgedragen naar 2018.
 - Bijkomend investeringsbudget voorzien voor lopende investeringsbudgetten.
 - Nieuwe investeringsprojecten.
- De Raad van Bestuur AGB Assenede van 05.07.2018 stelde de budgetwijziging 2018/1 van het AGB Assenede vast.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
 9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De budgetwijziging 2018/1 van het AGB Assenede, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, wordt goedgekeurd.

3. Kennisnemen jaarrekening 2017 OCMW Assenede.

Bevoegdheid

- Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, art. 51.

Wetten en Reglementen

- Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, art. 39, art. 149 en art. 174-175.
- Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, art. 89.

Verwijzingsdocumenten

- Jaarrekening 2017 van het OCMW Assenede.
- Beslissing OCMW-raad van 09.05.2018 houdende het vaststellen jaarrekening 2017 OCMW Assenede.

Verantwoording

- Gelet op de uitslag die de jaarrekening 2017 vertoont.
- De raad voor maatschappelijk welzijn dient in de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft zich uit te spreken over de vaststelling van de jaarrekening.
- Gelet op de notule van de OCMW-raad van 09.05.2018 houdende het vaststellen jaarrekening 2017 OCMW Assenede.

- Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt bezorgd aan de gemeenteraad, die binnen vijftig dagen na overzending, zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur.
- Op 05.06.2018 ontving het gemeentebestuur Assenede de jaarrekening 2017 van het OCMW Assenede, waardoor de gemeenteraad van 05.07.2018 nog binnen de vijftig dagen eventuele opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2017 van het OCMW Assenede, zoals in bijlage.

Art. 2

Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW Assenede en aan de provinciegouverneur Oost-Vlaanderen.

4. Vaststellen van de budgetwijziging nr. 1/2018.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 § 2,3^e.

Wetten en Reglementen

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 154 § 2.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.
- Het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Verwijzingsdocumenten

- De beleidsnota.
- De financiële nota.
- De toelichting bij budgetwijziging nr. 1/2018.
- Het verslag van het MAT inzake budgetwijziging nr. 1/2018.

Verantwoording

- Noodzaak tot wijzigen van de budgetten voor het dienstjaar 2018.

Tussenkomen

- Met betrekking tot beleidsitem 070300 – AR 6150600 vraagt de N-VA-fractie of er al een verhuisfirma werd aangesteld en waarom dit niet met eigen personeel gebeurt. Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er nog geen firma werd aangesteld. Er is een offerte gevraagd om een raming op te maken maar er zal later aan meerdere firma's prijs worden gevraagd. Het werk zal worden uitbesteed omdat dit een te zware belasting is voor het eigen personeel waardoor het reguliere werk in het gedrang komt. De N-VA-fractie stelt vast dat de dienst Vrije Tijd op korte tijd terug moet verhuizen met alle extra kosten tot gevolg. Dit wijst op een korte termijnvisie. Oorspronkelijk was er een plan om de

oude gebouwen van de wereldwinkel in gebruik te nemen. De fractie vindt dat daar beter werk werd van gemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de kosten voor de verhuis naar de bibliotheek beperkt waren. Dit kadert in de visie om de bibliotheek en de dienst Vrije Tijd te integreren. Dit is een trend in heel Vlaanderen.

- De N-VA-fractie stelt vast dat er op beleidsitem 020000 – AR 6150600 € 15.000,00 extra wordt uitgetrokken voor belijning van gemeentewegen. De fractie vraagt of dit over specifieke locaties gaat waar extra belijning nodig is en vraagt een fietssuggestiestrook te voorzien in de Molenhoek naar analogie met Volpenswege in Evergem. Dit geeft een visueel beeld dat de baan versmalt waardoor auto's trager gaan rijden.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er extra geld nodig is voor het pakket gewone belijning maar dat er op bepaalde locaties ook extra belijning voorzien wordt zoals schilderen van fietsers op de weg. Enkele verkeerskundige ingrepen moeten nog voorzien worden van belijning en de zone 30 zal beter aangeduid worden.

- De CD&V-fractie vraagt wat het project 'deelname Verhalis – de dodendraad leeft' voorzien op beleidsitem 072900 – AR 6150600 precies inhoudt.

Het college van burgemeester antwoordt dat het de bedoeling is om over de volledige lengte van de dodendraad bloemen en beplanting te voorzien op plekken waar dat mogelijk is. Dit is een Vlaams project over vele gemeenten waar de dodendraad loopt.

- Met betrekking tot 08000 – AR 6140600 vraagt de CD&V-fractie waarvoor de aankoop van I-pads voor anderstalige kleuters moet dienen.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat deze bestemd zijn voor de gemeentescholen.

- De N-VA-fractie vraagt bij de vergelijking resultaat op kasbasis en autofinancieringsmarge meer uitleg bij de uitgaven in het investeringsbudget die gestegen zijn van € 1.539.452,00 naar € 7.123.033,00.

De financieel directeur legt uit dat bij de jaarrekening duidelijk wordt welke kredieten al uitgegeven zijn van budget 2017. Sommige kredieten zijn al jaren voorzien maar worden telkens overgedragen na de opmaak van de jaarrekening bij de budgetwijziging.

De N-VA-fractie vraagt of al deze projecten nog gerealiseerd zullen worden.

De financieel directeur antwoordt dat de saldo's van projecten die afgerond zijn worden geschrapt. De details hiervan zijn terug te vinden verder in het document bij de investeringsenveloppes.

- Het college van burgemeester en schepenen wil ter zitting nog een investeringsuitgave van € 10.000,00 toevoegen aan deze budgetwijziging. Afgelopen woensdag is er gemeld dat in de school in Bassevelde een deel van het plafond is losgekomen. De oorzaak hiervan blijkt een rotte draagbalk te zijn. Bij hoogdringendheid werd, via een bestelbon, een stabiliteitsingenieur aangesteld om dit verder te onderzoeken. Indien deze balk moet vervangen worden kan daar best € 10.000,00 voor worden voorzien. Dit krediet wordt toegevoegd in de budgetwijziging nr.1/2018 die ter stemming voorligt.

- De N-VA-fractie stelt vast dat er € 15.000,00 extra voorzien wordt voor de inrichting gebouw Kapelledreef voor de huisvesting van het IBO en vraagt waarvoor dit krediet moet dienen. Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de naam Kapelledreef niet correct is. Het gaat om een gebouw van ECA in de Leegstraat. Dit zal tweemaal worden aangepast in het document. De eigenaar doet voor eigen rekening een aantal aanpassingswerken aan het dak, riolering en schilderwerken. Daarnaast zijn er een aantal werken nodig zoals een veiligheidsdeur, kindertoiletten en buitenspeelplaats die rechtstreeks met de uitbating van een kinderopvang te

maken hebben en worden opgelegd door de brandweer en Kind & Gezin. Deze aanpassingen zijn geen structurele meerwaarde voor de eigenaar. De kosten zal de gemeente voor zijn rekening nemen. Het is de bedoeling dat de eigenaar de werken uitvoert omdat dit sneller en efficiënter kan gebeuren maar dat deze kosten doorgerekend worden aan de huurder op basis van voorgelegde facturen. Het is de bedoeling om daar minstens vijf jaar te blijven. Het is dan aan de volgende legislatuur om te bepalen of er een nieuw gebouw komt in de Kapelledreef.

De CD&V-fractie vraagt of hiermee de wet op de overheidsopdrachten niet wordt omzeild.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat een investeringstoelage mogelijk is voor werken ten dienste van de huurder. Hiervoor is advies gevraagd.

De CD&V-fractie vraagt waarom dit nu zo snel moet gebeuren via de eigenaar aangezien al sinds een jaar geweten is dat het IBO naar dat gebouw zou verhuizen.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat het nog niet zo lang zeker is dat dit wel kon omdat er eerst een functiewijziging moest worden aangevraagd om dergelijke activiteit te mogen uitoefenen in een KMO-zone. Eerst moest die procedure worden afgerond.

De N-VA-fractie merkt op dat deze investeringen in een privégebouw onroerend worden door bestemming. Het gaat om een investering van € 75.000,00 die ten goede komt van een privé-onderneming. Naast kinderopvang kan dit gebouw in de toekomst ook verhuurd worden aan bijvoorbeeld een dansschool. De fractie is dus niet akkoord dat er geen meerwaarde wordt gecreëerd. Er zijn meer geschikte en goedkopere ruimtes te vinden om een IBO te organiseren. Het college van burgemeester en schepenen vindt deze locatie wel zeer geschikt en een opportuniteit. Het is vlakbij de scholen, er is minder verkeer, meer parkeerruimte, een grote open speelruimte, een aparte ruimte voor bureel en huiswerkbegeleiding, een mooie buitenruimte,... De eigenaar heeft zelf investeringen gedaan onder andere in dakisolatie die ons energieverbruik zal beperken. Er moeten wel een aantal specifieke aanpassingswerken gebeuren die ook in een andere locatie wellicht hadden moeten gebeuren zoals kindertoiletjes, veiligheidsdeur en buitenruimte. Het huidige IBO in de Leegstraat is oud en versleten en vertoont veel gebreken. Op termijn is het niet houdbaar daar langer te blijven.

De CD&V-fractie heeft geen probleem met de verhuis op zich, wel met de meerwaarde die via de investeringssubsidie wordt gecreëerd voor de eigenaar. Het bedrijfsgebouw wordt gefaciliteerd voor andere functies. Bovendien is dit een omzeiling van de wet op de overheidsopdrachten.

- De CD&V-fractie vraagt welk deel van de Rozemarijnstraat zal aangekocht worden (pagina 18). Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit over de wegzate in de verkaveling van de firma Huysman gaat. De eigenaar heeft een tweede uitweg aangelegd, maar zal worden vergoed voor de grond waarop gebouwd kon worden. De CD&V-fractie merkt op dat op pagina 19 nogmaals € 60.000,00 staat ingeschreven voor aanleg doorsteek Rozemarijnstraat-verkaveling Huysman. Het college van burgemeester en schepenen zal dit navragen bij de diensten maar wellicht staat dit daar verkeerd. In dat geval zal dit aangepast worden.
- De N-VA-fractie stelt vast dat er budget wordt uitgetrokken voor de opmaak van een beeldkwaliteitsplan en vraagt of het de bedoeling is dat dit uitbesteed wordt aan externen. Het college van burgemeester en schepenen wil een ontwerper aanstellen om een beeldkwaliteitsplan op te maken. Dit kan eventueel via Veneco.
- De CD&V-fractie stelt vast dat de verwarmingsketel in de school van Boekhoute zal vervangen worden. De fractie is van oordeel dat de gemeente een voorbeeldfunctie heeft en vraagt of het niet aangewezen is uit te kijken naar nieuwe milieuvriendelijke technieken zoals warmtekrachtkoppeling of micro wkk. In een nieuw gebouw is het doorgaans beter te investeren in isolatie maar in oude gebouwen is dat soms moeilijker en kan er door gebruik van nieuwe

technieken meer rendement en een snellere terugverdientijd worden behaald.
Het college van burgemeester en schepenen was van plan om de verwarmingsketel te vervangen door een hoge rendementsketel maar is zeker bereid ook andere mogelijkheden te bekijken. Dit zal bevestigd worden bij Eandis.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De budgetwijziging nr. 1/2018 zoals in bijlage, vast te stellen.

Art. 2

De budgetwijziging nr. 1/2018 wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

5. Principieel beslissen tot het oprichten van een beeldkwaliteitskamer.

Wetten en Reglementen

- Het gemeentedecreet – artikel 42-43

Verantwoording

- Een beeldkwaliteitskamer is een permanent adviserend orgaan, bestaande uit een beperkt aantal externe deskundigen die beeldbepalende projecten binnen de gemeente evalueren op architecturale, stedenbouwkundige en landschappelijke kwaliteit.
- De beeldkwaliteitskamer wordt van bij het voorontwerp betrokken bij deze beeldbepalende projecten waarbij zij in dialoog gaan met de ontwerpers en hen begeleiden bij de ontwikkeling van hun project zodat, bij de officiële indiening, een kwalitatief ontwerp kan worden voorgelegd dat een meerwaarde heeft voor de gemeente en haar inwoners.
- Globaal gezien zal de beeldkwaliteitskamer advies uitbrengen over de meer grootschalige projecten, dossiers met een grotere complexiteit of met een belangrijke impact op de beeldkwaliteit binnen de gemeente.
- Het advies van de beeldkwaliteitskamer kan zowel informeel van karakter zijn in functie van kwaliteitsbegeleiding, als formeel in functie van besluitvorming door het College van burgemeester en schepenen. Hun advies is gemotiveerd maar niet-bindend.
- Bij de beoordeling van de voorgelegde projecten zal rekening worden gehouden met volgende basisprincipes :
 - zorgvuldig omgaan met het bestaande bouwkundig erfgoed
 - een samenspel creëren tussen oud en nieuw met respect voor de open ruimte
 - streven naar waardevolle hedendaagse architectuur die de identiteit van de gemeente versterkt
- De samenstelling van de beeldkwaliteitskamer zal worden voorbereid na het principiële akkoord van de gemeenteraad tot oprichting ervan.
- De werking van de beeldkwaliteitskamer zal worden geregeld in een huishoudelijk reglement.

Tussenkomsten :

- De CD&V-fractie stelt vast dat het hier om een principiële beslissing gaat, maar dat het voorstel zeer mager is uitgewerkt. Dit wijst erop dat er geen ernstig denkproces aan vooraf is gegaan. Na de vraag van CD&V op de gemeenteraad in oktober 2017 om een stedenbouwkundige verordening op te maken heeft iedereen vastgesteld dat onder andere de toenemende appartementisering van de dorpskernen enorm leeft bij de bevolking. Op de gemeenteraad van april heeft de meerderheid het debat geparkeerd en bleek dat SamenPlus geen voorstander is van een stedenbouwkundige verordening omdat dit een statisch politiek instrument zou zijn. De oppositie is wel voorstander omdat in een stedenbouwkundige verordening een visie wordt vastgelegd. Het is een duidelijk kader en een handleiding voor inwoners, architecten en bouwpromotoren die aangeeft wat kan en wat niet kan. De beeldkwaliteitskamer geeft niet bindende adviezen, als er al om een advies zal worden gevraagd. Hoe onafhankelijk zullen experts zijn die in deze beeldkwaliteitskamer zetelen? Het gevaar bestaat dat zij het adhocbeleid “à lá tête du cliënt” van het college gaan legitimeren. Het college haalde de mosterd uit de Stad Kortrijk, maar vergeet dat er in Kortrijk wel een stedenbouwkundige verordening bestaat en dat de beeldkwaliteitskamer daar een aanvulling op is. Voor CD&V en N-VA zijn een stedenbouwkundige verordening, een beeldkwaliteitskamer en de GECORO drie elementen die elkaar versterken. N-VA vult aan dat er nu 1 item wordt uitgelicht en daarmee strooit men zand in de ogen. Het dossier is niet goed uitgewerkt. Er ligt enkel een idee voor. Daarom zullen N-VA en CD&V dit niet goedkeuren.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er nog andere instrumenten zijn om de visie te bepalen zoals bv. de inventaris erfgoed. De snelle evolutie in de bouwsector maakt het moeilijk om regels vast te leggen in een verordening en éénmaal vastgelegd is het niet eenvoudig deze regels opnieuw te veranderen bv. de normen op vlak van isolatie of de oppervlaktes van wooneenheden of bouwgronden. Net zoals met een BPA of een RUP loop je heel snel achter de feiten. Werken met een beeldkwaliteitsplan en een beeldkwaliteitskamer is een veel dynamischer gegeven. Er zal nu opdracht gegeven worden om een beeldkwaliteitsplan op te maken. Het is aan de volgende legislatuur om de beeldkwaliteitskamer samen te stellen.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
9 nee-stemmen (Tees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist principieel tot de oprichting van een beeldkwaliteitskamer.

6. Definitief vaststellen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) voor de bedrijvensite ECA Trieststraat.

Voorzitter Philippe De Coninck verlaat de zitting wegens persoonlijke betrokkenheid bij het dossier. Eerste schepen Servaas Van Eynde neemt de rol van voorzitter over voor dit agendapunt.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Vlaamse Codex ruimtelijke ordening (VCRO), inzonderheid Titel II, hoofdstuk II.

Verwijzingsdocumenten

- Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Assenede, goedgekeurd door de Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen dd. 19.02.2009.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 02.10.2012 houdende opmaken van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de bedrijvensite ECA Trieststraat.
- Eindnota masterplan van april 2017.
- Besluit van de gemeenteraad 26.10.2017 houdende voorlopig vaststellen gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) voor de bedrijvensite ECA Trieststraat.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21.11.2017 houdende organisatie openbaar onderzoek RUP bedrijvensite ECA Trieststraat.
- Het openbaar onderzoek over het ontwerp GRUP van 01.12.2017 tot en met 29.01.2018.
- Het advies van het departement omgeving, afdeling GOP van 01.12.2017.
- Het advies van de deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen van 25.01.2018.
- Het advies van de gemeente Zelzate van 11.01.2018.
- Het advies van de gemeente Kaprijke van 27.11.2017.
- Het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van 20.03.2018.
- Besluit Deputatie provincie O-VI. van 07.06.2018 tot schorsing definitieve vaststelling gemeentelijk RUP bedrijvensite ECA.

Verantwoording

- Er werden geen bezwaren ontvangen.
- De bestaande bedrijvensite van ECA gelegen aan de Trieststraat is voor een deel gelegen in KMO-zone, woongebied, woonuitbreidingsgebied en agrarisch gebied volgens het gewestplan Gentse en kanaalzone.
- Om continuïteit in de uitbating van het bedrijf ECA te kunnen verzekeren is een bestemmingswijziging naar KMO-zone aangewezen.
- De geschrapte oppervlakte woongebied kan in een latere fase eventueel aangewend worden voor een bestemmingswijziging in de KMO-zone gelegen ter hoogte van de Leegstraat – Kapellestraat (oude site ECA).
- De bestaande structuur van de bedrijfsgebouwen is tevens uiterst geschikt voor hergebruik. De gebouwen zijn gemakkelijk op te delen in compartimenten en goed ontsluitbaar. De doelstelling is een reconversie met betrekking tot de activiteiten waarbij lokale bedrijven, diensten, beperkte recreatie en beperkte handel mogelijk worden. Een uitbreiding van de gebouwen of verharde oppervlakte is niet gewenst.
- Om een toekomstvisie voor de ECA-site te ontwikkelen werd in opdracht van de gemeente een masterplan opgemaakt.
- Dit masterplan voorziet dat op termijn kan overwogen worden om de huidige oude en weinig compacte kantoorgebouwen te vervangen door of te verbouwen naar hedendaagse beeldbepalende gebouwen waarin volgende functies tot de mogelijkheden behoren:

gemeenschappelijke functies zoals restaurant en vergaderruimtes als ondersteuning voor de bedrijven en handelsfunctie.

- De visie uit het masterplan werd vertaald in de toelichtingsnota en de stedenbouwkundige voorschriften van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De stedenbouwkundige voorschriften aan te passen aan de opmerkingen van de deputatie van de provincie O-Vl. door de 3000 m² detailhandel te verminderen naar 1000 m² detailhandel in overeenstemming met het PRS.

Tussenkomen

- Het college van burgemeester en schepenen heeft overlegd met de administratieve diensten, Veneco en de provincie. De zin “nieuwe winkelvoorzieningen dienen woonondersteunende voorzieningen te zijn die het niveau van het dorp niet overstijgen in overeenstemming met het PRS” is niet meer relevant en moet 2x worden geschrapt (in de verantwoording en bij artikel 1) uit het ontwerpbesluit dat ter stemming voorligt.
- De N-VA-fractie heeft vorige keer al aangekaart dat dit RUP in strijd was met de het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan. Het verheugt N-VA dat de meerderheid op dat vlak teruggefloten wordt door de provincie. Maar de andere opmerkingen die N-VA maakte blijven erin staan en daarom zal N-VA opnieuw tegen stemmen. N-VA vraagt zich bovendien af of het college op de hoogte is van het recente arrest van het Europees hof van justitie dat zegt dat er niet alleen een MER-screening, maar altijd een MER moet worden opgemaakt?
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat ze niet op de hoogte zijn van dit recente arrest, maar de wettelijkheid is afgetoetst door het studiebureau Veneco. Tot op heden heeft het college van geen enkele hogere overheid hierover een opmerking gekregen, maar dit zal nog worden nagevraagd bij het studiebureau Veneco.

Stemmen

Stemresultaat: 12 ja-stemmen (Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De stedenbouwkundige voorschriften aan te passen aan de opmerkingen van de Deputatie: de 3000 m² detailhandel te verminderen naar 1000 m².

Het aangepaste ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘bedrijvensite ECA Trieststraat’ wordt definitief vastgesteld. Dit plan bestaat uit: grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften, toelichtingsnota en grafisch register van percelen waarvoor planbaten, planschade, kapitaalschade of gebruikersschade kan verschuldigd zijn.

Art. 2

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘bedrijvensite ECA Trieststraat’ wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de Vlaamse regering.

Voorzitter Philippe De Coninck vervoegt terug de zitting.

7. Vaststellen van het lestijdenpakket van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute voor het schooljaar 2018/2019.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, artikelen 42 en 43
- Nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, artikel 119

Wetten en Reglementen

- Decreet van 27.03.1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs.
- Decreet basisonderwijs van 25.02.1997, hoofdstuk IX.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17.06.1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 05.12.2003 betreffende ICT-coördinatie in het onderwijs.
- BaO/2005/09 houdende de personeelsformatie van de scholen in het gewoon basisonderwijs van 29.06.2005.

Verwijzingsdocumenten

- Schrijven van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming betreffende het aanwendbaar lestijden-, uren- en puntenpakket van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute voor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal leerlingen die ingeschreven zijn op de eerste schooldag van februari 2018.
- Verslag Bijzonder Onderhandelingscomité Onderwijs van 12.06.2018.
- Verslag schoolraad van 14.06.2018.

Verantwoording

- De hierna vermelde lestijden zijn gebaseerd op het aantal regelmatige leerlingen die ingeschreven zijn op de eerste schooldag van februari 2018 en worden toegekend op voorwaarde dat de structuur van de school ongewijzigd blijft.

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het lestijdenpakket van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute voor het schooljaar 2018/2019 wordt als volgt vastgesteld :

Bestuurspersoneel

1 ambt van directeur zonder onderwijsopdracht

Onderwijzend personeel

Kleuteronderwijs

Basisomkadering

Lestijden kleuteronderwijs volgens de schalen	85
SES-lestijden kleuteronderwijs	9
Additionele lestijden kleuteronderwijs	0
Totaal aantal lestijden kleuteronderwijs	94

Lager onderwijs

Basisomkadering

Lestijden lager onderwijs volgens de schalen	198
SES-lestijden lager onderwijs	16
Additionele lestijden lager onderwijs	0
Totaal aantal lestijden lager onderwijs	214

Aanvullende lestijden

Aanvullende lestijden katholieke godsdienst	10
---	----

Paramedisch personeel

Uren kinderverzorging	8
-----------------------	---

Puntenpakket

Punten ICT-coördinatie	10
Punten administratieve ondersteuning	40

8. Aanpassen van het arbeidsreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, artikelen 42 en 43
- Nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, artikel 119

Wetten en Reglementen

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, artikelen 42 en 43.
- Nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, artikel 119.
- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikel 1,4 en 11 tot en met 15sexies.

Verwijzingsdocumenten

- Gemeenteraadsbesluit van 29.09.2011 houdende aanpassen van het arbeidsreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.

- Verklaring leerkrachten gemeenteschool te Boekhoute betreffende akkoord tot verandering indeling lesuren in de gemeenteschool te Boekhoute.
- Verslag Bijzonder Onderhandelingscomité Onderwijs van 12.06.2018.
- Verslag schoolraad van 14.06.2018.

Verantwoording

- De volgende motieven zijn aanleiding om tot dit besluit te komen :
 - een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur
 - alle personen die onder het gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs moeten geïnformeerd worden over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn
 - het decreet rechtspositie onderwijs en het decreet basisonderwijs laten voldoende ruimte om lokaal en autonoom afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur
 - het huidige arbeidsreglement is aan actualisatie toe houdende de algemene bepalingen omtrent de normale openingsuren van de school te Boekhoute en de rustpauzes en middagpauzes.
- De vrije basisschool te Boekhoute heeft kleuteronderwijs en drie klassen in het basisonderwijs : 1^{ste}, 2^{de} en 3^{de} leerjaar.
- De gemeenteschool te Boekhoute heeft drie klassen in het basisonderwijs : 4^{de}, 5^{de} en 6^{de} leerjaar.
- Het Vrij Onderwijs te Boekhoute wenst de openingsuren van de school aan te passen, bijgevolg is het aangewezen dat ook het gemeentelijk onderwijs – naar analogie – dezelfde openingsuren, speeltijden en middagpauze zou hanteren. Dit teneinde een efficiënte schoolorganisatie te bieden voor ouders, leerlingen en personeel.
- Het schoolhoofd heeft, na overleg in het Bijzonder Onderhandelingscomité Onderwijs en in de schoolraad, volgend voorstel tot aanpassing van de openingsuren van de school te Boekhoute :
 - * van 8u30 tot 10u10 les
 - * van 10u10 tot 10u25 speeltijd
 - * van 10u25 tot 12u05 les
 - * van 12u05 tot 13u30 middagpauze
 - * van 13u30 tot 14u20 les
 - * van 14u20 tot 14u40 speeltijd
 - * van 14u40 tot 15u30 les.

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestaande arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute wordt aangepast als volgt :

Hoofdstuk 4. Algemene bepalingen

4.1 Arbeidsduur

Art. 9

De normale openingsuren van de school te Boekhoute zijn de volgende :

Dagen	Uren	Uren	Uren	Uren
Maandag	van 8u30	tot 12u05	van 13u30	tot 15u30
Dinsdag	van 8u30	tot 12u05	van 13u30	tot 15u30
Woensdag	van 8u30	tot 12u05		
Donderdag	van 8u30	tot 12u05	van 13u30	tot 15u30
Vrijdag	van 8u30	tot 12u05	van 13u30	tot 15u30

Art. 11

De rustpauzes worden, behoudens afwijkingen voorzien in de toezichtroosters, als volgt toegekend :

Boekhoute :

Voormiddag : van 10u10 tot 10u25

Namiddag : van 14u20 tot 14u40.

Art. 12

De middagpauze wordt, behoudens afwijkingen voorzien in de toezichtroosters, als volgt toegekend :

- voor de gemeenteschool te Bassevelde : van 11u45 tot 13u10

- voor de gemeenteschool te Boekhoute : van 12u05 tot 13u30.

9. Goedkeuren van het schoolreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, artikelen 42 en 43.
- Nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, artikel 119.

Wetten en Reglementen

- Decreet basisonderwijs van 25.02.1997.
- Decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18.04.2018.

Verwijzingsdocumenten

- Gemeenteraadsbesluit dd. 06.07.2017 houdende goedkeuren van het schoolreglement van de gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.
- Pedagogisch project gemeenteschool Bassevelde/Boekhoute.
- Schoolbrochure en afsprakennota schooljaar 2018/2019.
- Ministeriële omzendbrief van 22.06.2007 betreffende de kostenbeheersing in het basisonderwijs, art. 3.3.2.2.
- Persbericht kabinet Vlaams minister van Onderwijs van 23.12.2017.
- Verslag Bijzonder Onderhandelingscomité dd. 12.06.2018.
- Verslag schoolraad dd. 14.06.2018.

Verantwoording

- Elk schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders regelt.
- Het huidig schoolreglement is toe aan actualisatie.
- Er is een stijging van de minder scherpe maximumfactuur van 10€.
- Op 25 mei 2018 gaat de nieuwe privacywet AVG (Algemene Verordening Gegevensbescherming) of GDPR van kracht.
- In onderwijsinstellingen zijn er tal van informatiebronnen die persoonsgegevens bevatten. De onderwijsinstelling moet zelf aantonen dat ze persoonsgegevens volgens de regels van de AVG verwerkt. Dit betekent dat de persoonsgegevens op een veilige manier en met een groot bewustzijn voor de bescherming van de privacy van alle partijen (ouders, kinderen, personeelsleden,...) moeten worden verwerkt.
- Een algemeen rookverbod is vanaf schooljaar 2018/2019 van kracht in alle Vlaamse basis- en secundaire scholen : 24 uur op 24 en 7 dagen op 7, voor leerlingen, leraren, ouders en anderen.
- Meer specifieke afspraken worden opgenomen in de schoolbrochure en de afsprakennota.
- Model schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap.

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, met inbegrip van de infobrochure, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 06.07.2017 wordt opgeheven.

Art. 2

Het hierbij gevoegde schoolreglement, met inbegrip van de schoolbrochure en afsprakennota voor het schooljaar 2018/2019, wordt goedgekeurd.

Art. 3.

Het schoolreglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien, bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

10. Goedkeuren verlenging Kaderovereenkomst Imewo tot 01.04.2019.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, art. 43 en latere wijzigingen en aanvullingen.

Wetten en Reglementen

- De wet van 17.06.2016 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de uitvoeringsbesluiten en alle latere wijzigingen en aanvullingen.
- Het Vlaams decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen en aanvullingen.

Verwijzingsdocumenten

- Het schrijven van Imewo dd. 18.05.2018 betreffende de verlenging van kaderovereenkomst met de netbeheerder, inclusief addendum kaderovereenkomst.
- De kaderovereenkomst tussen de gemeente Assenede en Imewo zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 01.09.2011.
- Het gemeenteraadsbesluit van 01.09.2011.

Verantwoording

- Als netbeheerder van aardgas en elektriciteit biedt Imewo een aantal energiediensten aan voor lokale besturen. Dat aanbod werd in overeenkomst met de gemeente Assenede vastgelegd in een kaderovereenkomst. Die overeenkomst vormt op haar beurt de basis voor de contracten die we voor elk project (vb. stookplaatsrenovatie, plaatsen isolatie, plaatsen fotovoltaïsche panelen,...) bijkomend afsluiten.
- De huidige kaderovereenkomst is vervallen op 01.06.2018. Dat betekent dat het momenteel niet meer mogelijk is om nieuwe contracten voor projecten af te sluiten. Om de samenwerking tussen de gemeente en Imewo verder te garanderen, wil Imewo de huidige kaderovereenkomst verlengen tot 01.04.2019 aan de hand van een addendum. De gemeenteraad dient hiervoor haar akkoord te geven.
- De gemeenteraad kan akkoord gaan met de verlenging van de kaderovereenkomst.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
9 onthoudingen (Tees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord dat de duurtijd van de kaderovereenkomst met Imewo verlengd wordt tot 01.04.2019. Beide partijen dienen het addendum te ondertekenen, dat als bijlage wordt toegevoegd bij de kaderovereenkomst. De overige bepalingen van de kaderovereenkomst blijven onverkort van kracht.

Art. 2

Afschrift van deze beslissing over te maken aan: Imewo, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle (energiediensten@eandis.be).

Aanvullende dagorde van de N-VA-fractie

11. Interpellatie: maaien van trage wegels.

De N-VA-fractie stelt vast dat de trage wegels slecht gemaaid worden. Vroeger deed Pro Natura dit en werd dit wel goed gedaan. Naast het maaien werden overhangende takken weggezaagd en werd

er manueel met de bosmaaier gewerkt op plaatsen waar niet machinaal kan gemaaid worden. Wat is er veranderd dat dit nu niet meer zo goed wordt uitgevoerd? N-VA wil een discussie over het maaien van trage wegels.

Het college van burgemeester en schepenen deelt mee dat het onderhoud van de trage wegen nog steeds gebeurt door Pro Natura. Zij maaien 3 keer per jaar de tracés (doorgang) van de trage wegen. In de week van 21 tot 25 mei werd dit gedaan met de zitmaaier. In de week van 16 tot 20 juli wordt er op de volledige breedte gemaaid. In oktober wordt een laatste keer de doorgang gemaaid. Door het vochtige en warme weer de laatste maanden is er veel meer groei en is er inderdaad een probleem waar er weinig passage is.

N-VA vraagt of er volgend jaar niet beter net vóór de vakantie wordt gemaaid omdat veel trage wegels deel uit maken van een mountainbike- of fietsroute.

Het college van burgemeester en schepenen zal dit bekijken en de pijnpunten zullen nu reeds worden overgemaakt aan Pro Natura.

12. Interpellatie: verkeersveiligheid in de Staakstraat.

De N-VA wil een bespreking over de verkeersveiligheid in de Staakstraat. In de Staakstraat blijft de problematiek van het onveiligheidsgevoel door het asociale rij- en parkeergedrag van (bepaalde) autobestuurders. De wegversmallingen hebben weinig of geen effect en zijn gevaarlijk voor fietsers. Auto's kunnen parkeren tot aan de wegversmalling zodat deze moeilijk zichtbaar zijn. De bewoners klagen over het zwaar vervoer en de trillingen die daarmee gepaard gaan. Op een bepaalde plaats staan vele witte bestelwagens over een lange rij geparkeerd. De bewoners hebben de problemen al vaak aangekaart bij het college en vragen aangepaste maatregelen op korte termijn. Welke dringende acties zal het bestuur nemen om tegemoet te komen aan hun vele verzuchtingen? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er al regelmatig metingen gedaan zijn zowel door de gemeente als door de politie. Bij de politie zijn de eerste keer 16.700 wagens gecontroleerd waarvan 5,56 % meer dan de flitssnelheid reden. De tweede keer zijn er 13.600 wagens gecontroleerd waarvan er ongeveer 4% te snel reden. Uit onze eigen metingen blijkt dat in de Sasdijkstraat 20% van de voertuigen sneller reed dan 50 km/uur. De gemiddelde snelheid was 43 km/uur. In de Staakstraat reden 15% van de voertuigen meer dan 50 km/uur met een gemiddelde snelheid van 41 km/uur. Er is geen allesomvattende oplossing omdat individuele hardrijders hardleers zijn. De bewoners stelden op de informatievergadering voor om vrij parkeren in te voeren, maar zowel politie als onze verkeersdeskundigen zeggen dat dit onhaalbaar is. Het zou leiden tot burenruzies en landbouwverkeer kan niet meer altijd passeren. In de Sasdijkstraat ontbreekt nog de belijning. Er is gevraagd aan het studiebureau om dit uit te tekenen. In de Staakstraat wil men de wegversmallingen een definitief karakter geven. Door een zieke medewerker op de technische dienst loopt dit wat vertraging op. Het college stelt voor om te werken met vaste parkeerhavens waarbij afwisselend aan de ene en de andere kant geparkeerd moet worden. Deze moeten van begin tot het einde belijnd worden. Het is wel een hele puzzel om dit te ontwerpen. Dit is een opdracht voor het studiebureau. Op korte termijn zal de politie gevraagd worden om meer controles te doen. We zullen onze eigen smiley-borden nog eens aan de Staakstraat 31 plaatsen. Dit geeft een ontradend effect. Het zwaar verkeer mijden is moeilijk. Ook aan het parkeren van de bestelwagens is weinig te doen als de wagens zijn ingeschreven en reglementair geparkeerd staan.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten

F. Willems
Algemeen directeur

Ph. De Coninck
Burgemeester-voorzitter