

Gemeenteraad van 30.11.2017

Aanwezig

Philippe De Coninck
Burgemeester-voorzitter

Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn,
Dominique Buysse
Schepenen

Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Marc De Schepper, Marcel Scheir,
Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Stany Buysse, Francine De Weweire, David Vercauteren,
Hilde Baetsle, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems
Gemeentesecretaris

Verontschuldigd

Koen Buysse
Gemeenteraadslid

Agenda

Openbare zitting

1. NOTULEN
Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 26.10.2017.
2. INTERCOMMUNALES
Goedkeuren van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Finiwo op 15.12.2017, standpuntbepaling inzake de herstructureringsoperatie en splitsing Finiwo en herbevestigen van de vertegenwoordigers.
3. ONDERWIJS
Goedkeuren van de rekening van scholengemeenschap "Meetjesland" - schooljaar 2016/2017.
4. AGB ASSENEDE
Goedkeuren van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 nav budget 2017 van het AGB Assenede.
5. AGB ASSENEDE
Goedkeuren van het budget 2017 van het AGB Assenede.
6. AGB ASSENEDE
Goedkeuren van de budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede.
7. INTERCOMMUNALES
Goedkeuren van de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede op 05.12.2017.
8. ONTWIKKELINGSSAMENWERKING
Aanpassing statuten en huishoudelijk reglement GROS.

9. INTERCOMMUNALES
Goedkeuren van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.
10. INTERCOMMUNALES
Aanduiden van een mandataris-vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.
11. RUIMTELIJKE ORDENING
Goedkeuren gewijzigd reglement voor opmaak van een leegstandsregister voor woningen en gebouwen.
12. RUIMTELIJKE ORDENING
Goedkeuren van de voorgestelde wegenis verkaveling Sportstraat.
13. INTERCOMMUNALES
Goedkeuren van de agenda van de algemene vergadering van de IVM op 13.12.2017.
14. KERKFABRIEKEN
Goedkeuren kerkenbeleidsplan.
15. INTERCOMMUNALES
TMVW : Goedkeuren ontwerp statutenwijzigingen en goedkeuren elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW dd. 22.12.2017.
16. INTERCOMMUNALES
Intercommunales : Toetreding tot de dienstverlenende vereniging TMVS conform artikel 32 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking. Goedkeuring.

Aanvullende dagorde onafhankelijk gemeenteraadslid.

17. Interpellatie: Mogelijkheid onderzoeken om een extra module te voorzien in de gemeentelijke website zodat er een webshop ontstaat waar gemeentelijke producten online te koop aangeboden worden.

Aanvullende dagorde CD&V-fractie

18. Interpellatie: overlegprocedure met brandweer.

Openbare zitting

1. Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 26.10.2017.

N-VA heeft bij agendapunt 3 'Vaststellen aanpassingen huishoudelijk reglement van de gemeenteraad' in verband met het melden van geluidsopnames ook opgemerkt dat burgers niet weten wat de gevolgen zijn van een overtreding.

De voorzitter antwoordt dat deze opmerking zal worden toegevoegd aan het verslag.

De notulen van de gemeenteraad van donderdag, 26 oktober 2017 werden voorgelegd en goedgekeurd.

Stemresultaat: 21 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Stany Buysse, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)
1 onthouding (Francine De Weweire)

2. Goedkeuren van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Finiwo op 15.12.2017, standpuntbepaling inzake de herstructureringsoperatie en splitsing Finiwo en herbevestigen van de vertegenwoordigers.

Bevoegdheden

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005, art. 42.

Wetten en Reglementen

- Art. 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarin opgenomen is dat de gemeenten, deelnemers van een intergemeentelijk samenwerkingsverband, hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad.
- Het decreet van 18.01.2013 houdende wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking biedt de mogelijkheid aan de gemeenten-deelnemers een vaste vertegenwoordiger en een vaste plaatsvervanger aan de duiden voor de algemene vergaderingen van Finiwo tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraden in 2019.
- De wet van 21.12.1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.

Verwijzingsdocumenten

- Aangetekend schrijven van Finiwo dd. 14.09.2017 inzake de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 15.12.2017 met verzoek tot goedkeuren van de agenda en de standpuntbepaling alsook het verzoek om de namen van onze vaste vertegenwoordigers bij wijze van herbevestiging expliciet op te nemen in het raadsbesluit betreffende de goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Finiwo.
- De documenten gevoegd bij de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering.
- Het gemeenteraadsbesluit dd. 30.05.2013 houdende aanduiding van de heer Marcel Scheir als vaste mandataris-vertegenwoordiger van de gemeente voor het bijwonen van de algemene vergaderingen van Finiwo tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraden in 2019 en de heer Hubert Staelens als vaste mandataris-plaatsvervanger.

Verantwoording

- De gemeente is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband "Financieringsintercommunale voor investeringen in West- en Oost-Vlaanderen", afgekort tot Finiwo.
- De gemeente bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering.

- De raad van bestuur van Finiwo stelt de splitsing van Finiwo voor, door afsplitsing enerzijds naar Imewo en anderzijds naar Zefier CVBA.
- De raad van bestuur van Finiwo heeft te dien einde een splitsingsvoorstel opgemaakt samen met de raden van bestuur van Imewo en Zefier CVBA en de raad van bestuur van Finiwo heeft daarnaast een bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel opgesteld; dat dit voorstel en verslag aan de gemeente/stad bezorgd zijn naar aanleiding van de oproeping tot de algemene vergadering.
- De commissaris heeft een verslag zonder voorbehoud met betrekking tot het splitsingsvoorstel en dit verslag is nagezonden naar de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 14.09.2017.
- Het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur maken melding van bepaalde balanswijzigingen die nodig zijn in het kader van de splitsing (meer bepaald een incorporatie van reserves) en die eveneens aan de algemene vergadering worden voorgelegd;

Tussenkomsten

- De voorzitter stelt voor apart te stemmen over enerzijds de agenda en de standpuntbepaling en anderzijds over de herbevestiging van de vertegenwoordigers.

Stemmen

Stemming over de goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Finiwo op 15.12.2017 en de standpuntbepaling: 22 ja-stemmen.

Stemming over het herbevestigen van de vertegenwoordigers:

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping en de nazending zijn gevoegd, de motieven die hierin vervat zijn eigen te maken en de goedkeuring te hechten aan de dagorde en alle afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van Finiwo van 15.12.2017, zijnde

Gewone gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

1. Statutaire benoemingen.
2. Statutaire mededelingen.

Notariële gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

3. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Finiwo in Imewo en Zefier CVBA.

4. Verhoging van het variabel gedeelte van het kapitaal door incorporatie van reserves van de te splitsen dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen, derwijze dat de deelneming ervan in Electrabel Green Projects Flanders, die thans niet gefinancierd is met kapitaal maar deels met reserves, voortaan ook deels gefinancierd wordt door kapitaal.

5. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

- a) het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid;
- b) de volgende bijzondere verslagen:
 - (i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;
 - (ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

6. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

7. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

8. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

- a) goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening, van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen:

- (i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle;
- (ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;
- b) beschrijving van de over te dragen activa en passiva;
- c) vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing.

9. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

10. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur om:

- a) van de opschortende voorwaarden en tijdsbepaling zoals vastgesteld in agendapunt 7 afstand te doen, wat de opschortende voorwaarden betreft, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is hiervan afstand te doen;
- b) de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 7, vast te stellen;
- c) het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;
- d) de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging, de overnemende vereniging en de overnemende vennootschap per 31.12.2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31.12.2017;
- e) op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de Imewo OV en Zefier CVBA te verdelen over de deelnemers van de vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;
- f) het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en haar ontbinding zonder vereffening als gevolg hiervan, authentiek vast te stellen;
- g) daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

- h) alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

Art. 2

De heer Marcel Scheir, raadslid, Landsdijk 87 te 9968 Bassevelde, vaste mandataris-vertegenwoordiger van de gemeente zoals aangeduid bij gemeenteraadsbesluit dd. 30.05.2013, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van Finiwo op 15.12.2017, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen punten.

Ingeval de heer Marcel Scheir zou verhinderd zijn, de heer Hubert Staelens, schepen, Fonteinestraat 21 te 9960 Assenede, vaste mandataris-plaatsvervanger zoals aangeduid in de gemeenteraad van 30.05.2013, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen punten op de buitengewone algemene vergadering van Finiwo op 15.12.2017.

3. Goedkeuren van de rekening van scholengemeenschap "Meetjesland" - schooljaar 2016/2017.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005, artikel 42 en 43§2.

Wetten en Reglementen

- Gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 28.
- Decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 9.

Verwijzingsdocumenten

- Gemeenteraadsbeslissing dd. 26.06.2014 houdende verlengen van scholengemeenschap "Meetjesland" voor de periode van 2014-2020 in de vorm van een interlokale vereniging.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 27.11.2014 houdende goedkeuren van het huishoudelijk reglement van scholengemeenschap "Meetjesland".
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 31.10.2017 houdende goedkeuren van het jaarverslag 2016/2017 "Samen maken we ons sterker" van scholengemeenschap "Meetjesland".
- Jaarverslag 2016/2017 van scholengemeenschap "Meetjesland".

Verantwoording

- Scholengemeenschap "Meetjesland" is een interlokale vereniging en de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten dienen de rekening van een interlokale vereniging goed te keuren.
- De rekening zit vervat in het jaarverslag van scholengemeenschap "Meetjesland" en werd afgesloten met een negatief saldo van €54,71.
- Financieel kan het schooljaar 2016/2017 zowel voor inkomsten als uitgaven als een regelmatig werkjaar worden bestempeld en zijn de cijfers van de meeste posten vergelijkbaar met wat begroot werd.
- Twee uitgaven overstijgen fel het vooropgezette bedrag :
 - de grote uitgave voor vormings- en overlegmomenten heeft vooral te maken met de organisatie van een gezamenlijke pedagogische studiedag "Veiligheid en welzijn" waarbij een achttal workshops met docenten werden opgezet. Bij de inkomsten is dit terug te vinden onder de bijdrage pedagogische studiedag

- prestaties aan derden overstijgt het begrootte bedrag door de kost van het afscheidsgeschenk 6^{de} leerjaar en de betaling van het eerste kwartaal van het digitaal platform "PeepI".

Tussenkomsten

- N-VA merkt op dat er net als vorig jaar geen duiding wordt gegeven van gebudgetteerde inkomsten die niet terug te vinden zijn in de rekening. Zo worden de bank- en kaskosten begroot op € 45,30 en vinden we bij de uitgaven maar € 37,79 terug.
Bovendien is het financieel verslag niet correct :
 - het totaal van de uitgaven in de begroting is € 7.415,30 en niet € 7.515,30
 - het totaal van de inkomsten in het financieel verslag is € 10.541,20 en niet € 10.540,70
 - het totaal van de uitgaven in het financieel verslag is € 10.596,21 en niet € 10.595.41
 - bijgevolg is ook het negatief saldo van € 54,71 vermeldt in het besluit niet correct.
- CD&V stelt vast dat er 2 bedragen zijn begroot als inkomst van de provincie Oost-Vlaanderen. € 1.732,40 voor de Zonnewijzer en € 657,40 voor de Zeppelin. In het financieel verslag vinden we enkel maar € 1.128,00 als bijdrage van de provincie Oost-Vlaanderen.
- N-VA denkt dat een mogelijke verklaring hiervoor te vinden is bij het feit dat de bijdrage berekend wordt op basis van aantal leerlingen op dat moment en dat kan afwijken van het aantal leerlingen op het moment van de begroting.
- De voorzitter stelt voor dat de scholengemeenschap eerst deze opmerkingen onderzoekt en verdaagt dit agendapunt naar een volgende zitting.

BESLUIT

Artikel 1

De rekening van scholengemeenschap "Meetjesland" 2016/2017, zoals in bijlage toegevoegd, wordt verdaagd naar een volgende zitting.

Art. 2

Afschrift wordt overgemaakt aan het secretariaat van scholengemeenschap "Meetjesland".

4. Goedkeuren van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 nav budget 2017 van het AGB Assenede.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Besluit Vlaamse Regering beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 25.06.2010 en latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 01.10.2010 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.

Verantwoording

- De eventuele nettowinsten worden jaarlijks in de gemeentekas gestort. De verliezen worden jaarlijks overgedragen naar het volgende boekjaar. Dit staat zo beschreven in de statuten en blijft ongewijzigd tot zover dit aangepast wordt in de statuten.
- Het resultaat van het boekjaar 2015 en van het boekjaar 2016 werden mee opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019 nav het budget 2017 van het AGB Assenede.
- De Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 stelde de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede vast.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, wordt goedgekeurd.

5. Goedkeuren van het budget 2017 van het AGB Assenede.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Besluit Vlaamse Regering beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 25.06.2010 en latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 01.10.2010 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de gemeenteraad Assenede van 30.11.2017 betreffende het goedkeuren van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van het budget 2017 van het AGB Assenede.

Verantwoording

- De eventuele nettowinsten worden jaarlijks in de gemeentekas gestort. De verliezen worden jaarlijks overgedragen naar het volgende boekjaar. Dit staat zo beschreven in de statuten en blijft ongewijzigd tot zover dit aangepast wordt in de statuten.
- De cijfers van het budget 2017 van het AGB Assenede zijn identiek aan deze die opgenomen zijn in de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 nav het budget 2017 van het AGB Assenede.
- De Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 stelde het budget 2017 van het AGB Assenede vast.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Het budget 2017 van het AGB Assenede, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, wordt goedgekeurd.

6. Goedkeuren van de budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Besluit Vlaamse Regering beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 25.06.2010 en latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 01.10.2010 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de gemeenteraad Assenede van 30.11.2017 betreffende het goedkeuren van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. het budget 2017 van het AGB Assenede
- Budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Besluit van de gemeenteraad Assenede van 30.11.2017 betreffende het goedkeuren van het budget 2017 van het AGB Assenede.
- Budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede.

- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 betreffende het vaststellen van de budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede.

Verantwoording

- De eventuele nettowinsten worden jaarlijks in de gemeentekas gestort. De verliezen worden jaarlijks overgedragen naar het volgende boekjaar. Dit staat zo beschreven in de statuten en blijft ongewijzigd tot zover dit aangepast wordt in de statuten.
- De Raad van Bestuur AGB Assenede van 30.11.2017 stelde de budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede vast.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De budgetwijziging 2017/1 van het AGB Assenede, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, wordt goedgekeurd.

7. Goedkeuren van de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede op 05.12.2017.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- Decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- De statuten van de IGS Westlede.
- Schrijven van 06.10.2017 van de IGS Westlede, met bijlagen, waarbij gevraagd wordt aan de gemeenteraad om zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van 05.12.2017.
- Gemeenteraadsbesluit van 30.05.2013 betreffende het aanduiden van een mandataris-vertegenwoordiger en een mandataris-plaatsvervanger voor de algemene vergadering van de Intercommunale Crematoriumbeheer Oost-Vlaanderen op 18.06.2013 en alle volgende algemene vergaderingen tot de hernieuwing van de gemeenteraad in 2019.

Verantwoording

- De gemeente Assenede is toegetreden tot de IGS Westlede
- De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van 05.12.2017 met daarop volgende agendapunten:

- Goedkeuring verslag Algemene Vergadering 13.06.2017
- Activiteiten en strategie
- Begroting 2018

Stemmen

22 ja-stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede op 05.12.2017 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering 13.06.2017
2. Activiteiten en strategie
3. Begroting 2018

Art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, mevr. Francine De Weweire, of haar plaatsvervanger, dhr. Philippe De Coninck, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de IGS Westlede wordt opgedragen ter zitting van de algemene vergadering overeenkomstig de wil van de onderhavige gemeenteraad te stemmen.

Art. 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de IGS Westlede, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi en aan de betrokken aangestelde personen.

8. Aanpassing statuten en huishoudelijk reglement GROS.

Wetten en Reglementen

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Het gemeenteraadsbesluit van 30.01.2014 12 – ONTWIKKELINGSSAMENWERKING – Vaststellen huishoudelijk reglement van de GROS voor de verdeling van de subsidies voor Noord Zuid – initiatieven Assenede
- Het gemeenteraadsbesluit van 02.07.2015: ONTWIKKELINGSSAMENWERKING -Aanpassen huishoudelijk reglement Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking en Solidariteit
- Aangepast huishoudelijk reglement van de GROS voor de verdeling van de subsidies voor Noord Zuid –initiatieven
- aanpassing statuten GROS
- aanpassing aanvraagformulier subsidies noordwerking
- aanpassing aanvraagformulier subsidies zuidwerking

Verantwoording

- De Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking en Solidariteit wenst een aantal kleine aanpassingen te doen aan hun huishoudelijk reglement en de statuten.
- Na evaluatie van de GROS en een aantal vragen uit de gemeenteraad van het afgelopen jaar stelt de GROS en het gemeentebestuur voor om de statuten en het huishoudelijk reglement aan te passen voor de gemeenteraad van 30.11.2017.

- Dit reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 30.01.2014 en aanpassingen op 02.07.2015. Het subsidiereglement bepaalt de verdeelsleutel over de 4 rubrieken : noordwerking, zuidwerking, noodhulp en risicovolle activiteiten. De verdeling en beoordeling binnen de rubrieken gebeurt door de GROS.
- Het reglement werd voor het eerst toegepast in december 2014. Een aantal zaken dienen voor een duidelijke administratie aangepast te worden. Het zijn vooral meer toelichtingen en details die werden toegevoegd om duidelijke richtlijnen te hebben.

Tussenkomen

- N-VA stelt vast dat na hun opmerkingen het huishoudelijk reglement wel is aangepast maar N-VA heeft nog steeds vragen bij de voorwaarden indien op een privérekening wordt gestort. Er moeten bewijsstukken worden aangeleverd, maar welke bewijsstukken en op welke termijn? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de aanvragen op 1 december moeten binnen zijn. De uitgaven voor een project moeten met facturen worden aangetoond. Het geld zal pas worden gestort als er een toelichting is, maar sommige projecten hebben een bepaalde looptijd. Dit is een dynamisch document, dus het kan misschien nog verder verfijnd worden, maar dat moet ons er niet van weerhouden om het nu al goed te keuren. De opmerkingen van N-VA zullen worden doorgegeven aan het GROS met de vraag om dit verder te specificeren.

Stemmen

Stemresultaat: 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Heidi Schaght)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De aanpassing van het huishoudelijk reglement en de aanpassing van de statuten van de GROS voor de verdeling van de subsidies voor Noord Zuid – initiatieven Assenede, zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd.

9. Goedkeuren van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet 15.07.2005, art. 42 en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- Het decreet van 06.01.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Verwijzingsdocumenten

- Statuten van de intergemeentelijke vereniging Veneco.
- Schrijven van Veneco met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Verantwoording

- De gemeente Assenede is aangesloten bij de intergemeentelijke vereniging Veneco.
- De dagorde van de buitengewone algemene vergadering:
 1. Akteneming verslag 57^{ste} Jaarvergadering van 13.06.2017
 2. Goedkeuring werkprogramma en begroting 2018
 3. Benoeming en desgevallend ontslag bestuurders

Tussenkomsten

- CD&V leest in het werkprogramma 2018 bij punt 3.1.3 'Parkmanagement' (pag. 12) dat er in de AKMO II -zone in Assenede sprake is van het opvolgen van CO²-neutraliteit. Wat houdt dat concreet in?
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat bij de ontwikkeling van dit terrein subsidies gekregen zijn op voorwaarde dat het terrein CO²-neutraal is. Dat betekent dat bedrijven in de AKMO II-zone ofwel groene energie moeten aankopen ofwel deze zelf moeten produceren met bv. zonnepanelen. Zij zijn hiertoe contractueel verbonden en Veneco moet dat controleren.
- N-VA leest in het werkprogramma 2018 bij punt 3.3.6 'Opmaak RUP per gemeente' (pag. 17) dat er een RUP wordt opgemaakt voor Oosteeklo en dat zit in de fase van de scopingnota. Wat wordt daar precies mee bedoeld?
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat het ontwerp van het RUP Bommels is toegewezen aan Veneco. Maar doordat het een waterziek gebied betreft heeft het studie bureau Antea een studie uitgevoerd en worden gedurende 1 jaar waterpeilingen gemonitord. Het ontwerp RUP kan nu verder gefinaliseerd worden.

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco die plaatsvindt op 07.12.2017:

1. Akteneming verslag 57^{ste} Jaarvergadering van 13.06.2017
2. Goedkeuring werkprogramma en begroting 2018
3. Benoeming en desgevallend ontslag bestuurders

Art. 2

Besluit over te maken aan de intergemeentelijke vereniging Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

10. Aanduiden van een mandataris-vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet 15.07.2005, art. 35 en 42.

Wetten en Reglementen

- Het decreet van 06.07.2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

Verwijzingsdocumenten

- Statuten van de intergemeentelijke vereniging Veneco.
- Schrijven van Veneco met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Verantwoording

- De gemeente Assenede is aangesloten bij de intergemeentelijke vereniging Veneco.
- Aanduiden van een mandataris-vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.
- De afgevaardigde en de plaatsvervanger dienen lid te zijn van de gemeenteraad.
- Raadslid Mevr. Francine De Weweire mag als lid van de Raad van Bestuur niet aangeduid worden als mandataris-vertegenwoordiger of plaatsvervanger.

Tussenkomsten

- SamenPlus draagt de heer Marcel Scheir, als mandataris-vertegenwoordiger van de gemeente Assenede, en de heer Alex Meulebroeck, als plaatsvervanger van de gemeente Assenede, voor voor de jaarvergadering van Veneco op 07.12.2017.
- CD&V en N-VA doen geen voordrachten. Met akkoord van de gemeenteraad wordt er gestemd met handopsteking.

Stemmen

Stemresultaat: 13 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle)
9 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

De Heer Marcel Scheir wordt aangeduid als mandataris-vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Art. 2

De Heer Alex Meulebroeck wordt aangeduid als plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 07.12.2017.

Art. 3.

Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Assenede, houder van 94 aandelen, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco die plaatsvindt op 07.12.2017 om 19 u 30 in het stadhuis van Deinze, Brielstraat 2, 9800 Deinze het mandaat te geven om:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen.

- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Art. 4.

Besluit over te maken aan de intergemeentelijke vereniging Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

11. Goedkeuren gewijzigd reglement voor opmaak van een leegstandsregister voor woningen en gebouwen.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet 15.07.2005 en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- Decreet van 15.07.1997 houdende de Vlaamse Wooncode, met latere wijzigingen.
- Decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, met latere wijzigingen.
- Vlaamse codex ruimtelijke ordening.
- Decreet van 27.03.2009 betreffende grond- en pandenbeleid, in het bijzonder artikel 2.2.6.
- Decreet van 14.10.2016 betreffende de wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen.

Verwijzingsdocumenten

- Besluit gemeenteraad 13.12.2012 houdende goedkeuren van het gewijzigd reglement voor de opmaak van het leegstandsregister voor woningen en gebouwen.

Verantwoording

- Langdurige leegstand van woningen en gebouwen dient voorkomen en bestreden te worden.
- Door het decreet van 14.10.2016 worden de meeste artikelen met betrekking tot de lokale leegstandsregistratie en –heffing uit het decreet grond- en pandenbeleid geschrapt, met uitzondering van de definities in artikel 2.2.6.
- Door het decreet van 14.10.2016 wordt ook het besluit van de Vlaamse regering van 10.07.2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 02.04.1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen opgeheven.
- Het decreet van 14.10.2016 maakt juridisch-administratieve aanpassingen nodig aan het reglement, met name de schrapping van verwijzingen naar wetsartikels die opgeheven zijn.
- Omwille van de administratieve vereenvoudiging en duidelijkheid wordt het volledig reglement hernomen in zijn gewijzigde vorm.

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Definities

1° Administratie: de gemeentelijke administratieve eenheid die door de gemeenteraad wordt belast met de opmaak, de opbouw, het beheer en de actualisering van het leegstandsregister.

2° Decreet grond- en pandenbeleid: decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid en latere wijzigingen.

3° Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeningswijzen:

a) een aangetekend schrijven;

b) een afgifte tegen ontvangstbewijs.

4° Gebouw : elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, met uitsluiting van de bedrijfsruimten, vermeld in artikel 2,1°, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

5° Woning: een goed, vermeld in artikel 2; § 1, eerste lid, 31°, van de Vlaamse Wooncode (elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande).

6° Kamer: een woning waarin een toilet, een bad of douche of een kookgelegenheid ontbreken en waarvan de bewoners voor een of meer van die voorzieningen aangewezen zijn op de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt.

7° Leegstaand gebouw: een gebouw waarvan meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend gedurende een periode van ten minste twaalf opeenvolgende maanden. Hierbij wordt geen rekening gehouden met woningen die deel uitmaken van het gebouw.

De functie van het gebouw is deze die overeenkomt met een voor het gebouw of voor gedeelten daarvan afgeleverde of gedane stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning of melding in de zin van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, met latere wijzigingen, of milieuvergunning of melding in de zin van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen. Bij een gebouw waarvoor geen vergunning of melding voorhanden is of waarvan de functie niet duidelijk uit een vergunning of melding blijkt, wordt deze functie afgeleid uit het gewoonlijk gebruik van het gebouw voorafgaand aan het vermoeden van leegstand, zoals dat blijkt uit aangiften, akten of bescheiden.

Een gebouw dat in hoofdzaak gediend heeft voor een economische activiteit, vermeld in artikel 2, 2°, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, wordt niet beschouwd als leegstaand zolang de oorspronkelijke beoefenaar van deze activiteit een gedeelte van het gebouw bewoont en dat gedeelte niet afsplitsbaar is. Een gedeelte is eerst afsplitsbaar indien het na sloping van de overige gedeelten kan worden beschouwd als een afzonderlijke woning die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

8° Leegstaande woning: een woning die gedurende een periode van ten minste 12 opeenvolgende maanden niet aangewend wordt in overeenstemming met de woonfunctie.

9° Leegstand bij nieuwbouw: een nieuw gebouw of een nieuwe woning wordt als een leegstaand gebouw of een leegstaande woning beschouwd indien dat gebouw of die woning binnen zeven jaar na de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning in laatste administratieve aanleg niet aangewend wordt overeenkomstig zijn functie.

10° Leegstandsregister: het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen, vermeld in artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid.

11° Opnamedatum: de datum waarop het gebouw of de woning voor de eerste maal in het leegstandsregister wordt opgenomen.

12° Zakelijke gerechtigde: de houder van één van volgende zakelijke rechten:

- de volle eigendom;
- het recht van opstal of van erfpacht;
- het vruchtgebruik.

Art. 2

Het register

§1 De administratie maakt een leegstandsregister op bestaande uit twee lijsten, één voor leegstaande gebouwen en één voor leegstaande woningen.

Een woning die geïnventariseerd is als ongeschikt en/of onbewoonbaar, wordt niet opgenomen in het leegstandsregister.

§2 In elke lijst worden de volgende gegevens opgenomen:

- 1° het adres van de leegstaande woning of het leegstaande gebouw;
- 2° de kadastrale gegevens van de leegstaande woning of het leegstaande gebouw;
- 3° de identiteit en het (de) adres(sen) van de zakelijk gerechtigde(n);
- 4° het nummer en de datum van de administratieve akte;
- 5° de indicatie of indicaties die aanleiding hebben gegeven tot de opname.

Art. 3.

Opname in het register

§1 Het college van burgemeester en schepenen duidt ambtenaren aan belast met de opsporing van leegstaande gebouwen en woningen. Zij bezitten de onderzoeks-, controle- en vaststellingsbevoegdheden, vermeld in artikel 6 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

§2 Het vaststellen van leegstand gebeurt op basis van een gemotiveerde administratieve akte waarin één of meerdere van onderstaande indicaties wordt opgenomen:

Woningen :

- 1° er is geen inschrijving in het bevolkingsregister sinds meer dan 12 opeenvolgende maanden en het ontbreken van een aangifte als tweede verblijf
- 2° de onmogelijkheid om de woning te betreden, bijvoorbeeld door een geblokkeerde toegang
- 3° de toegang tot de woning is verzegeld
- 4° het langdurig aanbieden van de woning als te " huur " of te " koop "
- 5° het ontbreken van aansluitingen op nutsvoorzieningen of de nutsvoorzieningen werden afgesloten door de nutsmaatschappijen
- 6° de raamopeningen zijn dichtgemaakt (dichtgemetseld of dichtgetimmerd)
- 7° belangrijke glasbreuk
- 8° buitenschrijnwerk is zwaar aangetast en kan niet meer gesloten worden
- 9° de winddichtheid van de woning is niet gewaarborgd
- 10° waterdichtheid van de woning is niet gegarandeerd, zware waterinsijpeling
- 11° de woning is niet of zo goed als niet bemeubeld
- 12° de raamopeningen zijn gedurende lange tijd permanent verduisterd bv. : neergelaten rolluiken, dichtgetrokken overgordijnen, dichtgelaten luiken, geblindeerd en ondoorzichtig gemaakt
- 13° de buitenkant van de woning geeft een zeer verwaarloosde indruk
- 14° de tuin is sinds geruime tijd niet meer onderhouden en sterk verwaarloosd

Gebouwen :

- 1° meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte wordt niet meer aangewend overeenkomstig de functie gedurende een termijn van minstens twaalf opeenvolgende maanden
- 2° de onmogelijkheid om het gebouw te betreden, bijvoorbeeld door een geblokkeerde toegang
- 3° de toegang tot het gebouw is verzegeld
- 4° het langdurig aanbieden van het gebouw als te “ huur “ of te “ koop “
- 5° het ontbreken van aansluitingen op nutsvoorzieningen of de nutsvoorzieningen werden afgesloten door de nutsmaatschappijen
- 6° de raamopeningen zijn dichtgemaakt (dichtgemetseld of dichtgetimmerd)
- 7° belangrijke glasbreuk
- 8° buitenschrijnwerk is zwaar aangetast en kan niet meer gesloten worden
- 9° de raamopeningen zijn gedurende lange tijd permanent verduisterd bv. : neergelaten rolluiken, dichtgetrokken overgordijnen, dichtgelaten luiken, geblindeerd en ondoorzichtig gemaakt
- 10° de winddichtheid van het gebouw is niet gewaarborgd
- 11° waterdichtheid van het gebouw is niet gegarandeerd, zware waterinsijpeling
- 12° het gebouw en de omgeving (tuin) geeft een zeer verwaarloosde indruk
- 13° het gebouw is niet of zo goed als niet bemeubeld

§3 Een gebouw wordt opgenomen in de lijst “leegstaande gebouwen“ als het voldoet aan ten minste twee van de objectieve criteria voor gebouwen vermeld in §2.

Een woning wordt opgenomen in de lijst “leegstaande woningen“ als het voldoet aan ten minste twee van de objectieve criteria voor woningen vermeld in §2.

§4 Een gebouw of een woning wordt niet opgenomen in de lijst “leegstaande gebouwen“ of de lijst “leegstaande woningen“ als :

- 1° voor de woning of het gebouw een stedenbouwkundige aanvraag is ingediend en hierover nog geen beslissing is genomen in laatste administratieve aanleg
- 2° de woning feitelijk bewoond is (zonder inschrijving in bevolkingsregister)
- 3° effectief en niet occasioneel gebruik van de woning is vastgesteld in het kader van een economische, culturele, sociale of recreatieve functie
- 4° nieuwe woning of gebouw waarvan de niet vervallen stedenbouwkundige vergunning in laatste administratieve aanleg nog geen 7 jaar is verleend
- 5° een gebouw of een woning die in aanmerking komt voor inventarisatie in het kader van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten
- 6° een bestaande woning of gebouw waarvan de niet vervallen stedenbouwkundige vergunning tot verbouwen in laatste administratieve aanleg nog geen 7 jaar is verleend

Art. 4

De registratiedatum

De opname in het leegstandsregister gebeurt vanaf datum van de administratieve akte van de leegstand.

Art. 5

Kennisgeving

De zakelijk gerechtigden worden per beveiligde zending in kennis gesteld van de beslissing tot opname in het leegstandsregister. Het schrijven geeft desgevallend informatie over de leegstandsbelasting en de vrijstellingen van deze belasting.

Art. 6

Betwistingen inzake opname leegstandsregister

§1 Binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van betekening van schrijven, vermeld in artikel 5, kan een zakelijk gerechtigde(n) bij het college van burgemeester van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend. Elk inkomend beroepschrift wordt geregistreerd in het leegstandsregister en een ontvangstmelding naar de indiener(s) van het beroepschrift verstuurd.

§2 De houder van het zakelijk recht die de registratie wenst te betwisten, dient hiervoor zelf alle nodige bewijsstukken voor te leggen aan het college. Deze bewijsstukken dienen minimaal volgende gegevens te bevatten:

- de identiteit en adres van de indiener,
- de aanwijzing van de administratieve akte van leegstand en van het gebouw of de woning waarop het bezwaarschrift betrekking heeft,
- één of meer bewijsstukken die aantonen dat niet voldaan is aan de vereisten van dit reglement.

§3 Het beroepschrift is alleen onontvankelijk in één van volgende gevallen:

- het beroepschrift is te laat ingediend;
- het beroepschrift is niet ingediend overeenkomstig de bepalingen vermeld in §2;
- het beroepschrift gaat niet uit van een zakelijk gerechtigde zoals bedoeld in artikel 1, punt 12;
- het beroepschrift is niet ondertekend;

§4 Als de beroepsinstantie vaststelt dat het beroepschrift onontvankelijk is, deelt ze dat aan de indiener mee met de vermelding dat de procedure als afgehandeld beschouwd wordt.

§5 De al dan niet aanvaarding van een beroep kan worden voorafgegaan door een controle van de administratie ter plaatse met het oog op een feitenonderzoek. Het beroep wordt geacht ongegrond te zijn als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

§6 Het college doet uitspraak over het bezwaarschrift en betekent zijn beslissing aan de indiener binnen een termijn van 90 dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend. Bij ontstentenis van kennisgeving wordt het beroep geacht te zijn aanvaard.

§7 Als het college het beroep gegrond acht, of nalaat om binnen de termijn, vermeld in §6, kennis te geven van zijn beslissing, kunnen de eerder gedane vaststellingen geen aanleiding geven tot een beslissing tot opname in het leegstandsregister.

§8 Indien de beslissing tot opname in het leegstandsregister niet tijdig betwist wordt, of het beroep van de zakelijk gerechtigde onontvankelijk of ongegrond is, wordt het gebouw of de woning in het leegstandsregister opgenomen vanaf datum van de administratieve akte van de leegstand.

Art. 7

Schrapping uit het leegstandsregister

§1 Een gebouw wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie, omschreven in art. 1

punt 7, wordt gebruikt gedurende een termijn van ten minste 6 opeenvolgende maanden. De datum van de schrapping is de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie.

§2 Een woning wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat deze woning gedurende een termijn van ten minste 6 opeenvolgende maanden aangewend wordt in overeenstemming met de woonfunctie. De datum van de schrapping is de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de woonfunctie.

§3 Een woning en/of gebouw, waarvoor een bestemmingswijziging werd aangevraagd en vergund, wordt geschrapt uit het leegstandsregister op datum van de opmaak van het verslag ter controle van de bestemmingswijziging, dat de wijziging bevestigt, op voorwaarde dat het gebruik in overeenstemming is met de nieuwe functie. De bestemmingswijziging moet door de belastingplichtige gemeld worden aan de administratie.

§4. Het schrappen van de woning en/ of gebouw kan enkel op uitdrukkelijk en schriftelijk verzoek via beveiligde zending van één of meer zakelijk gerechtigden.

§5 De al dan niet inwilliging van een verzoek tot schrapping kan worden voorafgegaan door een controle van de administratie ter plaatse met het oog op een feitenonderzoek. Het verzoek tot schrapping wordt niet ingewilligd als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

§6 De beheerder van het leegstandsregister onderzoekt of er redenen zijn tot schrapping binnen een termijn van twee maanden na de ontvangst van het verzoek. De beheerder van het leegstandsregister brengt de verzoeker op de hoogte van haar beslissing bij beveiligde zending.

Art. 8

Betwistingen inzake beslissingen tot weigering van schrapping

§1 Binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van betekening van schrijven, vermeld in artikel 7 §6, kan een zakelijk gerechtigde(n) bij het college van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot weigering van schrapping van een gebouw of woning uit het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend. Elk inkomend beroepschrift wordt geregistreerd in het leegstandsregister en een ontvangstmelding naar de indiener(s) van het beroepschrift verstuurd.

§2 De houder van het zakelijk recht die de weigering van schrapping wenst te betwisten, dient hiervoor zelf alle nodige bewijsstukken voor te leggen aan het college. Deze bewijsstukken dienen minimaal volgende gegevens te bevatten:

- de identiteit en adres van de indiener,
- de aanwijzing van de administratieve akte van leegstand en van het gebouw of de woning waarop het bezwaarschrift betrekking heeft,
- één of meer bewijsstukken die aantonen dat niet voldaan is aan de vereisten van dit reglement.

§3 Het beroepschrift is alleen onontvankelijk in één van volgende gevallen:

- het beroepschrift is te laat ingediend;
- is niet ingediend overeenkomstig de bepalingen vermeld in §2;
- het beroepschrift gaat niet uit van een zakelijk gerechtigde zoals bedoeld in artikel 1, punt 12;
- het beroepschrift is niet ondertekend.

§4 Als de beroepsinstantie vaststelt dat het beroepschrift onontvankelijk is, deelt ze dat aan de indiener mee met de vermelding dat de procedure als afgehandeld beschouwd wordt.

§5 De al dan niet aanvaarding van een beroep kan worden voorafgegaan door een controle van de administratie ter plaatse met het oog op een feitenonderzoek. Het beroep wordt geacht ongegrond te zijn als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

§6 Het college doet uitspraak over het bezwaarschrift en betekent zijn beslissing aan de indiener binnen een termijn van 90 dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend. Bij ontstentenis van kennisgeving wordt het beroep geacht te zijn aanvaard.

§7 Als het college het beroep gegrond acht, of nalaat om binnen de termijn, vermeld in §6, kennis te geven van zijn beslissing, kunnen de eerder gedane vaststellingen geen aanleiding geven tot een beslissing tot weigering van schrapping uit het leegstandsregister.

§8 Indien de beslissing tot weigering van schrapping uit het leegstandsregister niet tijdig betwist wordt, of het beroep van de zakelijk gerechtigde onontvankelijk of ongegrond is, blijft het gebouw of de woning in het leegstandsregister opgenomen vanaf datum van de administratieve akte van de leegstand.

Art. 9

Dit reglement treedt in werking op 01.01.2018.

Art. 10

Het besluit van de gemeenteraad van 13.12.2012 houdende het gewijzigd reglement met betrekking tot het register leegstand wordt opgeheven met ingang van 01.01.2018.

12. Goedkeuren van de voorgestelde wegenis verkaveling Sportstraat.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005, artikel 42 en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Verwijzingsdocumenten

- De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning, ontvangen op 14.07.2017 op naam van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen – Koloniënstraat 40 – 1000 Brussel, voor het aanleggen van de wegenis- en infrastructuurwerken in functie van een verkaveling voor 8 bouwloten gelegen te Assenede, Sportstraat
- Beschrijvende nota
- Hydraulische berekening
- Archeologienota
- Bijkomend advies bij de archeologienota
- Inplantingsplan en legende
- Grondplan bestaande toestand

- Grondplan riolering
- Plan infiltratie
- Grondplan wegenis
- Snede wegenis
- Terreinprofiel
- Fotoreportage
- MER-screening
- Gewestelijke hemelwaterverordening
- Bestek
- Omschrijvende meetstaat
- Raming
- Advies Imewo
- Advies Brandweerzone Centrum
- Advies gemeentelijke technische dienst

Verantwoording

- Het dossier omvat de wegenis- en infrastructuurwerken voor een verkavelingsproject voor 8 bouwloten voor halfopen en gesloten bebouwing.
- De aanvraag voor de wegenis- en infrastructuurwerken wordt ingediend door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Koloniënstraat 40 te 1000 Brussel.
- Het terrein staat kadastraal gekend als ASSENEDE, Afdeling 1, Sectie E, nr. 360/L.
- De verkavelingsaanvraag zelf zal na goedkeuring van de wegenis- en infrastructuurwerken worden ingediend door de Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen.
- De verkaveling wordt ontsloten vanuit de Sportstraat met nieuw aan te leggen, doodlopende wegenis die enkel de acht loten van de verkaveling bedient.
- De nieuwe wegenis situeert zich tussen de woning Sportstraat 4A en GC De Bijenkorf en loopt verder achter de geplande bouwloten.
- De werken omvatten de aanleg van de rijweg zelf in waterdoorlatende betonstraatstenen, aanleg van parkeerplaatsen in grasbetontegels, de aanleg van een gescheiden riolering, 2 wadi's en groenaanplanting. Tevens worden 2 bomen geroid.
- Tegelijk wordt ter hoogte van de Sportstraat een pompstation DWA geplaatst en een verkeersplateau aangelegd in rode cementbeton.
- De groenaanplanting omvat een aantal hoogstammige bomen, de aanleg van graspleinen en extensief gazon ter hoogte van de wadi's.
- De breedte van de toegangen is minimaal 3 meter en voor de brandweer zijn er vrije doorgangen van 4 meter met de vereiste draaicirkels.
- In het project is een keerpunt voorzien voor brandweer- en vuilniswagens.
- De gescheiden riolering watert af richting Sportstraat en wordt aangesloten op de bestaande gemengde riolering. De RWA van de woningen wordt afgeleid naar een wadi, waar het gebufferd wordt en kan infiltreren. Er worden diverse overstorten voorzien richting Sportstraat. De DWA dient te worden opgepompt met behulp van een pompput. Het ontwerp wordt uitgevoerd volgens het hydraulisch technisch advies van Aquafin.
- Het advies van Imewo was voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Brandweerzone Centrum was voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van de gemeentelijke technische dienst inzake de infrastructuur was gunstig.

Tussenkomsten

- CD&V stelt vast dat er in het dossier wel de affiche en brieven van het openbaar onderzoek zitten, maar niet de behandeling van de bezwaren. Zijn er bezwaren geweest en zo ja, moeten die niet in het dossier zitten? Wat zijn de wettelijke voorschriften?
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat het hier niet om het verkavelingsvergunning gaat, maar enkel over de wegenis en riolering. De behandeling van de bezwaren behoort tot de bevoegdheid van het college en kunnen worden opgevraagd na de beslissing hierover. Om zeker te zijn dat we hier geen procedurefouten maken stelt de voorzitter voor om dit eerst verder te onderzoeken en dit opnieuw te agenderen op de volgende gemeenteraad.

BESLUIT

Artikel 1

Het agendapunt wordt verdaagd naar de volgende gemeenteraadszitting.

13. Goedkeuren van de agenda van de algemene vergadering van de IVM op 13.12.2017.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet 15.07.2005

Wetten en Reglementen

- Het decreet van 06.07.2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen.
- De statuten van de IVM, inzonderheid artikel 30 bis.

Verwijzingsdocumenten

- De dagorde voor de algemene vergadering van IVM van 13.12.2017, vastgesteld door de Raad van Bestuur in zijn zitting van 17.10.2017.
- Het aangetekend schrijven van IVM van 19.10.2017 inzake de uitnodiging tot de algemene vergadering van 13.12.2017 met de agenda en de informatie betreffende de agendapunten.
- De beslissing van de gemeenteraad van 28.02.2013 waarbij de heer Marc De Schepper en de heer Marcel Scheir, respectievelijk als eerste en tweede bestuurder bij IVM worden voorgedragen en de beslissing van de algemene vergadering van IVM van 27.03.2013 houdende de benoeming.
- De beslissing van de gemeenteraad van 28.05.2014 waarbij de heer Hubert Staelens als vertegenwoordiger en mevrouw Annie Cuelenaere als plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid deel te nemen aan de algemene vergadering van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

Verantwoording

- De algemene vergadering van de IVM gaat door op woensdag 13.12.2017 om 19.00 uur in de vergaderzaal van het administratief gebouw, Sint-Laureinsesteenweg 29 te 9900 Eeklo.
- De agenda van de algemene vergadering omvat volgende agendapunten:
 - Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2018) - bespreking
 - Begroting IVM 2018 - goedkeuring
 - Project optimalisatie afvalenergiecentrale – stand van zaken
 - Varia

Stemmen

Stemresultaat: Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 13.12.2017 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

- Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2018) - bespreking
- Begroting IVM 2018 - goedkeuring
- Project optimalisatie afvalenergiecentrale – stand van zaken
- Varia

Art. 2

De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om op de algemene vergadering van IVM van 13.12.2017 zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda. De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 13.942 stemmen.

14. Goedkeuren kerkenbeleidsplan.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet inzonderheid artikel 42.

Wetten en Reglementen

- Het decreet van 12 juli 2013 houdende toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst, gebouwen voor de openbare uitoefening van de niet-confessionele morele dienstverlening en crematoria.
- Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en latere wijzigingen.
- De omzendbrief BB 2014/2 van 28 maart 2014 betreffende subsidies voor (niet) beschermde gebouwen van de eredienst, gebouwen voor de openbare uitoefening van niet-confessionele morele dienstverlening en crematoria.

Verwijzingsdocumenten

- Het kerkenbeleidsplan.

Verantwoording

- De lokale kerkelijke en gemeentelijke overheden hebben van de Vlaamse overheid de opdracht gekregen om samen een globaal kerkenbeleidsplan op te maken voor de gemeente. De doelstelling van het opstellen van een kerkenplan is om in onderling overleg tussen het gemeentebestuur en de verschillende kerkfabrieken tot een langetermijnvisie te komen over de toekomst van de parochiekerken. De visie op het toekomstig gebruik van de parochiekerken moet in de meerjarenplannen van de kerkfabrieken verwerkt worden en goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Stemmen

Stemresultaat: 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Heidi Schaght)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Sabina De Craecker)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het kerkenbeleidsplan goed.

Art. 2

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan :

- Centraal kerkbestuur Assenede Markt 14 te 9960 Assenede
- Bisdom Gent, Biezekapelstraat 4 te 9000 Gent;
- Financieel beheerder;
- Het Agentschap Onoerend Erfgoed en de Provincie Oost-Vlaanderen;

15. TMVW : Goedkeuren ontwerp statutenwijzigingen en goedkeuren elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW dd. 22.12.2017.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en later wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna het DIS), in het bijzonder artikel 25 en volgende.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 29, waarvan het besluit tot deelname van TMVW aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoort.

Verwijzingsdocumenten

- Het aangetekend schrijven dd. 21 september 2017 van FARYS betreffende oproeping tot de buitengewone algemene vergadering van TMVW IC op 22 december 2017.
- Het aangetekend schrijven dd. 09 november 2017 van FARYS betreffende aanvullende documentatie voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW (IC), meer bepaald het Bijzonder Verslag van de Raad van Bestuur, het Bijzonder Verslag van de Commissaris-Revisor en het College van Commissarissen, de staat van Activa en Passiva per 30 september 2017 en de kapitalisatietabel.
- Het dossier inzake de statutenwijziging van TMVW zoals overgemaakt aan de vennoten van TMVW naar aanleiding van de geplande buitengewone algemene vergadering van 22 december 2017, waarin volgende documenten werden opgenomen:

- de “Krachtlijnen nota” met daarin vervat een artikelsgewijze bespreking van de voorgestelde wijzigingen van de statuten van TMVW;
- een ontwerp van de gewijzigde statuten van TMVW met als bijlagen:
 - de lijst van vennoten, de activiteiten met geografische sectie waarvoor zij zijn aangesloten en de regio waartoe zij behoren
 - de lijst van vennoten met vermelding van het aantal aandelen per vennoot
 - het financieringsreglement Zuivering en Wegenis
 - het financieringsreglement inzake de secundaire activiteit
- De gewijzigde versie van het ontwerp van statuten van TMVW, met inbegrip van een gewijzigd ontwerp huishoudelijk reglement van TMVW, dat een wijziging inhoudt ten aanzien van de originele ontwerpen voor wat betreft de samenstelling van de raad van bestuur en het directiecomité van TMVW.
- Artikelen 23, 35 en 39 van de ontwerpstatuten van TMVW met betrekking tot de samenstelling van respectievelijk de raad van bestuur, de regionale adviescomités voor domeindiensten en het adviescomité voor secundaire diensten.
- Het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door de raad van bestuur van TMVW.
- Het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs- Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Verantwoording

- bij TMVW.
- Het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW aangepast dient te worden aan het DIS.
- TMVW is voornemens om, teneinde zijn werking en organisatie aan te passen aan het DIS, over te gaan tot een geheel van samenhangende verrichtingen die een transitie naar voormelde decreet zullen bewerkstelligen.
- Deze verrichtingen omvatten de oprichting van een nieuwe dienstverlenende vereniging, de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Services (afgekort TMVS) door TMVW en een reeks van de huidige A-vennoten van TMVW.
- Naast een inbreng in cash die door TMVS door TMVW in eigen naam en voor rekening enerzijds en anderzijds een inbreng in cash die door TMVW wordt voorgeschoten voor de medeoprichters van TMVS, zal TMVW ter gelegenheid van deze oprichting overgaan tot een inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten in TMVS.
- De aandelen in het kapitaal van TMVS die TMVW in ruil voor deze inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten ontvangt, zal TMVW bij wijze van scheidingsaandeel uitkeren aan de A-vennoten die samen met haar TMVS oprichten en uittreden uit TMVW ten belope van hun A-aandelen (waarvan de divisie aanvullende diensten ten grondslag ligt).
- Tenslotte zal TMVW overgaan tot een wijziging van haar statuten teneinde deze te conformeren aan het DIS.
- De beslissing van de raad van bestuur van TMVW tot uitstel van de buitengewone algemene vergadering van TMVW die plaats zou vinden op 30 juni 2017 teneinde de raad van bestuur toe te laten om, met maximale betrokkenheid van de vennoten van TMVW een nieuw voorstel te

formuleren inzake de toekomstige samenstelling van de raad van bestuur met inachtneming van de richtlijnen van de toezichhoudende overheid.

- Het feit dat het overlegorgaan opgericht overeenkomstig artikel 25 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking met het oog op het bestuderen van de mogelijkheden en voorwaarden voor de oprichting van TMVS, overeenkomstig artikel 26 van hetzelfde een oprichtingsdossier ter beschikking heeft gesteld waarin volgende documenten opgenomen zijn:
 - een omstandige motiveringsnota;
 - een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
 - een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering;
 - een ontwerp van statuten;
- De presentatie “Oprichting TMVS” die een concretisering bevat van de principes uiteengezet in het hogervermelde oprichtingsdossier en die eveneens werd goedgekeurd door het voormelde overlegorgaan. Deze presentatie maakt een integraal onderdeel uit van het oprichtingsdossier.
- Het overlegorgaan is opnieuw samengekomen op 20 september 2017 teneinde een gewijzigde versie van het ontwerp van statuten van TMVS, met inbegrip van een gewijzigd ontwerp huishoudelijk reglement, goed te keuren.
- Dit gewijzigde ontwerp van statuten alsook het gewijzigde ontwerp van huishoudelijk reglement maken een integraal onderdeel uit van het oprichtingsdossier en werden aan de vennoten ter beschikking gesteld.
- De A-vennoten van TMVW die zullen deelnemen aan de oprichting van TMVS, zullen in eigen naam en voor eigen rekening inschrijven op nieuwe aandelen in TMVS, ter gelegenheid van de oprichting, maar de betaling van de volstorting van deze aandelen zal worden voorgeschoten door TMVW.
- De samenvattende TMVS kapitalisatietabel geeft een overzicht weer van het kapitaal en het aandeelhouderschap van TMVS bij oprichting en de daaropvolgende kapitaalsverrichtingen.
- Het overzicht van terug te nemen F1-aandelen.
- Het overzicht van terug te nemen T^K- en D^K- aandelen
- Het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door TMVW als medeoprichter van TMVS.
- Het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te 9051 Sint-Denijs-Westrem, Kortrijksesteenweg 1126, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.
- De gemeente is op heden geen A-vennoot van TMVW, en de gemeenteraad dient diensvolgens te beslissen over het standpunt van de gemeente als vennoot van TMVW op de voormelde algemene vergadering.

Tussenkomsten

- De voorzitter stelt voor om apart te stemmen over enerzijds de statutenwijziging en anderzijds over elk individueel agendapunt.

Stemmen

Stemming over het goedkeuren van het ontwerp statutenwijziging van de buitengewone algemene vergadering van TMVW op 22.12.2017: 22 ja-stemmen

Stemming over het goedkeuren van elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW op 22.12.2017: 22 ja-stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda's en aan elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW die zal gehouden worden op 22 december 2017.

Art. 2

Zijn goedkeuring te verlenen aan het oprichtingsdossier van TMVS.

Art. 3

Zijn goedkeuring te verlenen aan de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door TMVW ter gelegenheid van de oprichting van TMVS zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Art. 4

Zijn goedkeuring te verlenen aan de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door de mede-oprichtende deelnemers ter gelegenheid van de oprichting van TMVS en de voorfinanciering van de volstorting van deze aandelen door het voorschieten door TMVW van deze volstorting door de desbetreffende deelnemers, een en ander zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Art. 5

Zijn goedkeuring te verlenen aan het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Art. 6

Zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door TMVW.

Art. 7

Zijn goedkeuring te verlenen aan de verrichting waarbij TMVW de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS ter gelegenheid van diens oprichting, zoals nader omschreven in het bijzonder verslag inzake de inbreng in natura en het controleverslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura leidende tot een uitgifte van A-aandelen in TMVS aan TMVW zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Art. 8

Zijn goedkeuring te verlenen aan de oprichting van TMVS middels een inbreng in natura en een inbreng in cash.

Art. 9

Zijn goedkeuring te verlenen aan de overgangsbepalingen van TMVS waaronder de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen sedert 1 april 2017, de bepaling van het eerste boekjaar dat een einde zal nemen op 31 december 2017 waaronder de eerste jaarvergadering plaats zal vinden op de derde vrijdag volgend op de eerste juni van het jaar 2018 en aan het verlenen van een machtiging aan iedere bestuurder met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot het voorgaande besluit te vervullen

Art. 10

Zijn goedkeuring te verlenen aan het wijzigen van de aard van het scheidingsaandeel van de A-aandelen zoals opgenomen in artikel 21 van de statuten van TMVW, met dien verstande dat het mogelijk wordt gemaakt het scheidingsaandeel uit te keren in natura.

Art. 11

Zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen door ieder van de A-vennoten die daartoe de wens uitdrukken.

Art. 12

Zijn goedkeuring te verlenen aan de uitkering van een scheidingsaandeel aan de voormelde A-vennoten:

- a) aan de A-vennoten die besloten hebben tot de oprichting van en deelneming in TMVS: scheidingsaandeel in natura in de vorm van A-aandelen in TMVS, zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel; de aandelen die aldus bij wijze van scheidingsaandeel in natura zullen worden uitgekeerd, zijn die aandelen in TMVS die aan TMVW werden uitgereikt als vergoeding voor de hoger vermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten;
- b) aan de A-vennoten die niet besloten te hebben tot de oprichting van en deelneming in TMVS: scheidingsaandeel door de uitkering van de waarde van de A-aandelen in cash.

Art. 13

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur teneinde de uittreding van de betrokken A-vennoten met betrekking tot de A-aandelen in te schrijven in het aandelenregister van TMVW en tot de uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 14

Zijn goedkeuring te verlenen aan de automatische gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen ingevolge de door de A-vennoten verrichtte terugname van de A-aandelen en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in overzicht van terug te nemen F1-aandelen.

Art. 15

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur teneinde de gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 16

Zijn goedkeuring te verlenen aan de omvorming en splitsing van de A-aandelen van TMVW andere dan deze waarvan de terugname op de algemene vergadering van TMVW van 22 december 2017 zal

worden goedgekeurd, naar F2-aandelen van TMVW en de daaropvolgende schrapping van de categorie van A-aandelen ingevolge voormelde omvorming.

Art. 17

Zijn goedkeuring te verlenen aan de gedeeltelijke terugname van de T^K- en D^K-aandelen door de vennoten die daartoe de wens zouden uitdrukken, ingevolge de groepering van deze aandelen ter gelegenheid van de statutenwijziging en teneinde de afrondingsgeschillen bij deze groepering van aandelen weg te werken en tot de toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in het overzicht van terug te nemen T^K- en D^K- aandelen.

Art. 18

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur teneinde de gedeeltelijke terugname van de T^K- en D^K- aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 19

Zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, opgesteld door de raad van bestuur van TMVW.

Art. 20

Zijn goedkeuring te verlenen aan het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Sint-Denijs-Westrem, Kortrijksesteenweg 1126, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Art. 21

Zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van het statutair doel van TMVW zoals nader uiteengezet in het bijzonder verslag en het controleverslag inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, beiden opgesteld overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen.

Art. 22

Zijn goedkeuring te verlenen aan de artikelsgewijze wijziging van de artikelen 1 tot en met 71 van de statuten van TMVW om deze in overeenstemming te brengen met het voorstel tot statutenwijziging en doelswijziging van TMVW en schrapping van de artikelen 72 en 73 van de statuten van TMVW een en ander teneinde de statuten te conformeren aan de bepalingen van het decreet van 6 juni 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Art. 23

Zijn goedkeuring te hechten aan het huishoudelijk reglement van TMVW.

Art. 24

Gemeente Assenede is geen A-vennoot en duidt bijgevolg geen lid aan voor het regionale dienstcomité voor domeindiensten.

Art. 25

Gemeente Assenede is geen A-vennoot en duidt bijgevolg geen lid aan voor het regionale adviescomité voor secundaire diensten van TMVW.

Art. 26

Zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen van de voorgedragen leden van de raad van bestuur en de regionale adviescomités van TMVW.

Art. 27

Zijn goedkeuring te verlenen aan de vaststelling van de mandaatsbeëindiging van het college van commissarissen.

Art. 28

Als gemeentelijke vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW dd. 22 december 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen: Mevrouw Chantal Bobelijn, Molenstraat 17 te 9960 Assenede
Met als vervanger de heer Marcel Scheir, Landsdijk 87 te 9968 Bassevelde.

Art. 29

Aan bovengenoemde vertegenwoordigers opdracht te geven om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad van heden en zo aan deze beslissingen uitvoering te geven.

Art. 30

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan ieder geassocieerd notaris van de notarissenassociatie NOTAS met standplaats te Gent, om een gecoördineerde tekst van de statuten van TMVW op te stellen in overeenstemming met de voornoemde wijziging van de statuten.

Art. 31

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan de algemeen directeur van TMVW met recht van de indeplaatsstelling teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot de voorgaande besluiten te vervullen.

Art. 32

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

16. Intercommunales : Toetreding tot de dienstverlenende vereniging TMVS conform artikel 32 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking. Goedkeuring.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen.

Wetten en Reglementen

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 32 van het decreet in het bijzonder.

Verwijzingsdocumenten

- De oprichtingsbundel van de dienstverlenende vereniging TMVS (DV) (Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services) waarin de volgende documenten opgenomen zijn:

- een grondige motiveringsnota
- een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging
- een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering
- een ontwerp van statuten

Verantwoording

- Het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW (IC) aangepast dient te worden aan het DIS.
- De buitengewone algemene vergadering van TMVW op 22 december 2017 waarbij TMVW (IC) de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS (DV) ter gelegenheid van diens oprichting.
- Het feit dat de A-vennoten van TMVW (IC) een scheidingsaandeel bekomen naar aanleiding van de transitie. Het scheidingsaandeel wordt uitgekeerd ofwel in natura (aan de A-vennoten die besloten hebben tot mede-oprichting van en deelneming in TMVS (DV) ofwel in cash (aan de A-vennoten die niet besloten hebben tot mede-oprichting van en deelneming in TMVS (DV)).
- De gemeente heeft kennis genomen van de toetredingsbundel en de motieven voor samenwerking die in de grondige motiveringsnota, onderdeel van de toetredingsbundel, werden opgenomen. In het bijzonder gaat het daarbij om het financieel voordeel, het nastreven van een goed en rationeel beheer, het creëren van beleidsruimte, het uitbouwen van een netwerk en de expertise vereist in het kader van de wet op de overheidsopdrachten; dat de gemeente de motieven in dit verband zoals opgenomen in de motiveringsnota zich eigen maakt.
- De deelname in TMVS (DV) realiseert zich via het onderschrijven van aandelen. Het benodigde bedrag hiervoor wordt volledig afgedekt door het scheidingsaandeel in cash dat de gemeente bekomt van TMVW (IC), cf. hierboven.
- De dienstverlening via TMVW (IC) stopt vanaf het moment van oprichting van TMVS (DV). De dienstverlening kan evenwel – zonder onderbreking - overgenomen worden door TMVS (DV). Daartoe is een toetredingsbeslissing vereist.

Tussenkomen :

- CD&V vraagt of er aan deze goedkeuring ook een financiële participatie is verbonden? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de aanvullende diensten een onderdeel zijn van TMVW, maar TMVW mag enkel watergebonden activiteiten uitvoeren. In het voorgaande agendapunt is er akkoord gegeven om te splitsen en toe te treden. De bestaande aandelen worden overgeschreven. Er zal aan de financieel beheerder gevraagd worden om na te gaan of er nog andere financiële gevolgen zijn. Mevrouw Chantal Bobelijn wordt voorgedragen als lid van de algemene vergadering van TMVS.

Stemmen:

Stemming over artikel 1 “ het toetreden tot de dienstverlenende vereniging TMVS”, artikel 3 “meedelen van de beslissing” en artikel 4 “college gelasten met de uitvoering : 22 ja-stemmen

Stemming over artikel 2 “Mevrouw Chantal Bobelijn voor te dragen als lid voor de algemene vergadering van TMVS “ : 13 ja-stemmen en 9 onthoudingen

Hebben ja gestemd : Philippe De Coninck, Alex Meulebroeck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Erik Roegis, Chantal Bobelijn, Dominique Buysse, Marc De schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine Deweire, David Vercauteren en Hilde Baetslé;

Hebben zich onthouden: Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Stany Buysse, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Heidi Schaght en Sabina De Craecker.

BESLUIT

Artikel 1

Toe te treden tot de dienstverlenende vereniging TMVS (DV), volgens de modaliteiten vastgelegd in de oprichtingsbundel die als bijlage aan onderhavig besluit wordt toegevoegd, en dit met ingang vanaf het moment van de definitieve oprichting van TMVS.

Art. 2

Mevrouw Chantal Bobelijn, Molenstraat 17, 9960 Assenede, voor te dragen als lid voor de algemene vergadering van TMVS.

Art. 3

Onderhavige beslissingen aan TMVS mee te delen.

Art. 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing

Aanvullende dagorde onafhankelijk gemeenteraadslid

17. Interpellatie: Mogelijkheid onderzoeken om een extra module te voorzien in de gemeentelijke website zodat er een webshop ontstaat waar gemeentelijke producten online te koop aangeboden worden.

Onafhankelijk raadslid Heidi Schaght stelt vast dat de gemeentelijke cadeaucheque CADOZA vanaf 21 november te koop is in het gemeentehuis, bij de dienst vrijetijd in Assenede en in het bezoekerscentrum in Boekhout. Misschien komen in de toekomst ook nog extra verkooppunten in Oosteeklo en Bassevelde. Met de realisatie van de nieuwe gemeentelijke website, waar flinke stappen zijn gezet op het vlak van e-loketten, is het ontbreken van een webshop een gemis. Door de CADOZA online aan te bieden, zouden meer mensen gemakkelijker toegang hebben tot het initiatief, maar zou het ook voor de aangesloten handelaars een meerwaarde betekenen. De kost voor een extra module is misschien niet te verantwoorden voor deze cadeaucheque alleen, maar er zijn ook andere artikels. Mocht het onlineverhaal complexer zijn dan het lijkt, dan moet het toch mogelijk zijn om de cheque ook gewoon per mail te bestellen. Is het mogelijk om een extra module te voorzien in de gemeentelijke website zodat er een webshop ontstaat waar gemeentelijke producten online te koop worden aangeboden?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de mogelijkheid om een webshop te realiseren bestaat. Dat kan via de eigen website, via een firma die hiervoor reservatiesoftware levert of via een externe partner zoals Bol.com. Er wordt geraamd dat dit ongeveer € 2.500,00 zou kosten. Maar de vraag stelt zich ook of we hier klaar voor zijn. Het gaat voorlopig maar om 1 product en naast het verkopen via een webshop moet je ook rekening houden met het inpakken, verzenden en opvolgen van de facturatie. Dit creëert extra werkdruk voor het personeel. De dienst lokale

economie laat weten dat er ook firma's zijn die zich specialiseren in het onlineverhaal van de cadeaubon zoals bv. Unigift, maar het prijskaartje hiervoor is niet te onderschatten. De dienst geeft ook mee dat er 2 jaar aan de CADOZA is gewerkt en vraagt om het systeem eerst even de kans te geven en later te evalueren en eventueel bij te sturen. Het college is het voorstel genegen en wil dit verder onderzoeken. Zij zullen ook eens laten informeren bij andere gemeenten en Toerisme Vlaanderen hoe zij dit aanpakken. Misschien is er ook een mogelijkheid dat winkeliers zelf de cheques afprinten.

Aanvullende dagorde CD&V-fractie

18. Interpellatie: overlegprocedure met brandweer.

CD&V vraagt welke overlegprocedures worden gevolgd vanuit de gemeente ten aanzien van de brandweer indien er sprake is van wegenwerken en van herinrichting van openbaar domein? Het college van burgemeester en schepenen is verbaasd dat een vraag vanuit de brandweer langs deze weg aan het college wordt gesteld. In het geval van de verkeersinrichting Molenstraat – Oude Gentweg is de schepen ter plaatse geweest met een officier van de brandweer op vrijdag 24.11.2017, dus nog voor deze interpellatie werd ingediend. Zij hebben het indraaien getest en daaruit bleek dat ze 15 seconden extra nodig hebben. Een nieuwe positie van de paaltjes is afgespoten en deze zullen worden verplaatst na akkoord van het college. Naast de draaicirkel voor de brandweer zal er ook bekeken worden of de fietsers niet achter de paaltjes kunnen rijden. Er zijn geen officiële overlegprocedures met de brandweer als er sprake is van wegeniswerken en van herinrichting van het openbaar domein. Afhankelijk van de situatie wordt bij het ontwerp wel advies aan de brandweer gevraagd door het studie bureau.

CD&V vindt dat het studie bureau zijn werk niet goed heeft gedaan. Op een locatie zo dicht bij de brandweerkazerne, waarbij 41 % van het uitrijdend verkeer passeert, is het toch evident dat dit belangrijk is en hadden ze advies moeten vragen. Ook voor de fietsers is dit geen veilige situatie. CD&V vernam ook dat de brandweer maar op 24.10.2017 in kennis is gesteld van het afsluiten van de Oosthoek voor het doorgaand verkeer. Dit is al op 21.11.2017 ingevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen stelt dat de brandweer ook wordt uitgenodigd op de werfvergaderingen. De procedure voor de bekendmaking van de signalatievergunningen verloopt met de post en kan enkele dagen duren. Uiteraard is bij het begin van de Oosthoek signalatie opgesteld en was er een omleiding aangeduid. Ook de brandweer moet de verkeersregels volgen en dus de omleiding volgen. Toch zal het college opdracht geven aan de diensten om te onderzoeken of deze kennisgeving niet vlugger kan doorgestuurd worden, bv. via email.

CD&V weet dat de brandweer in theorie de verkeersregels moet volgen, maar heeft ook begrip dat de brandweer bij het uitrijden of naar de kazerne rijden risico's nemen. Het is in het algemeen belang om snel ter plaatse te zijn. Hierdoor kunnen levens gered worden, dus elke seconde is belangrijk.

Het college is van mening dat toch de verkeersregels moeten gevolgd worden. Je kan geen mensen willen redden en ondertussen anderen in gevaar brengen. De huidige cijfers van de brandweer wat betreft aankomsttijd zijn uitstekend. Het is bovendien van belang dat de snelle interventiewagens vlug ter plaatse zijn. De ladderwagen wordt pas in 2^{de} of 3^{de} instantie opgeroepen.

De secretaris wenst er nog op te wijzen dat de laattijdige kennisgevingen zeer vaak te maken hebben met de soms zeer laattijdige aanvragen voor signalatievergunningen door de aannemers. Het verwerken van die vergunningen door de administratie kost nu eenmaal wat tijd.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten

F. Willems
Gemeentesecretaris

Ph. De Coninck
Burgemeester-voorzitter