

Gemeenteraad van 20.12.2018

Aanwezig

Philippe De Coninck
Burgemeester-voorzitter

Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle,
Dominique Buysse
Schepenen

Alex Meulebroeck, Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Marc De Schepper,
Marcel Scheir, Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Brenda Van den Bossche,
Marc Bobelyn, Koen Buysse, Heidi Schaght, Sabina De Craecker, Bianca Buysse
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems
Algemeen directeur

Afwezig

Servaas Van Eynde
Schepen afwezig voor agendapunt 20.

Hubert Staelens
Schepen afwezig voor agendapunt 20.

Sabina De Craecker
Gemeenteraadslid afwezig voor agendapunt 20.

Verontschuldigd

Stany Buysse
Gemeenteraadslid

Agenda

Openbare zitting

1. NOTULEN
Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 29.11.2018.
2. BESTUURLIJKE BEVOEGDHEDEN
Goedkeuren van het verlengen van de termijn van de vaststelling begrip "dagelijks bestuur".
3. AGB ASSENEDE
Goedkeuren budget 2019 AGB Assenede.
4. AGB ASSENEDE
Goedkeuren prijssubsidiereglement de Bijenkorf / Bass'Cul 2019.
5. AGB ASSENEDE
Goedkeuren prijssubsidiereglement sporthal Assenede 2019.

6. AGB ASSENEDE
Goedkeuren prijssubsidiereglement Ter Walle 2019.
7. POLITIEZONE
Vaststellen financiële bijdrage 2019 politiezone Assenede-Evergem.
8. OCMW ASSENEDE
Goedkeuren budget 2019 OCMW Assenede.
9. BELASTINGEN
Vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2019.
10. BELASTINGEN
Vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting – aanslagjaar 2019.
11. BELASTINGEN
Vaststellen van de milieubelasting voor gezinnen – aanslagjaar 2019.
12. BELASTINGEN
Vaststellen van het toelagereglement inzake de milieubelasting voor gezinnen 2019.
13. BELASTINGEN
Vaststellen van de milieubelasting voor bedrijven - aanslagjaar 2019.
14. BELASTINGEN
Vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2019.
15. BELASTINGEN
Vaststellen van de gemeentelijke activeringsheffing – aanslagjaar 2019.
16. BELASTINGEN
Vaststellen van de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen – aanslagjaar 2019.
17. BELASTINGEN
Vaststellen van de belasting op de afgifte van omgevingsvergunningen en vergunningen inzake springstoffen en ioniserende stralingen - aanslagjaar 2019.
18. BELASTINGEN
Vaststellen van de belastingen op kermissen en markten.
19. FINANCIËN
Vaststellen van het budget 2019.

Geheime zitting

- GZ 1. PERSONEEL
Kennismaken verlenging van de mandaatperiode van de algemeen directeur.

Aanvullende dagorde van de CD&V-fractie

20. Interpellatie: parkeren op berm ter hoogte van de Slijpstraat.
21. Interpellatie: verharding naast rijweg Lunterstraat en Papendreef.
22. Interpellatie: uitbreiding zone 30 Kloosterstraat.
23. Interpellatie: toestand kastanjabomen Dorp Bassevelde.
24. Interpellatie: bomen Kraaigemstraat.
25. Interpellatie: stand van zaken beeldkwaliteitskamer.
26. Interpellatie: verkeerssituatie Posthoorn.

Openbare zitting

1. Goedkeuren van de redactie van de notulen van de gemeenteraad dd. 29.11.2018.

CD&V vraagt of de vraag om meer uitleg te krijgen over het budget 2019 van TMVS al is beantwoord?

Is die opmerking op de algemene vergadering van TMVS die gisteren doorging meegenomen?

De algemeen directeur heeft van zijn diensten gisteren een mail ontvangen van TMVS met meer toelichting en zal deze doorsturen naar de raadsleden.

De mandataris-vertegenwoordiger van de gemeente Assenede in TMVS antwoordt dat er op de algemene vergadering van TMVS hierover geen opmerkingen zijn gemaakt.

De notulen van de gemeenteraad van donderdag 29 november 2018 worden goedgekeurd.

Stemmen

Stemresultaat Met eenparigheid van stemmen

2. Goedkeuren van het verlengen van de termijn van de vaststelling begrip "dagelijks bestuur".

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005, art. 43 § 1 en § , 9°

Wetten en Reglementen

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005, art. 57 § 3 en 159 § 2.
- Het decreet lokaal bestuur van 22.12.2017, art 56 en 57

Verwijzingsdocumenten

- Het gemeenteraadsbesluit van 24.01.2013 met betrekking tot het vaststellen van het begrip 'dagelijks bestuur'.
- Het gemeenteraadsbesluit van 06.07.2017 met betrekking tot : Vaststellen aanpassingen in het begrip 'dagelijks bestuur'.

Verantwoording

- In het besluit van de gemeenteraad van 06.07.2017 met betrekking tot het vaststellen aanpassingen in het begrip 'dagelijks bestuur' is de toekenning van bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen van toepassing tot en met 31.12.2018.
- In de installatieraad van 03.01.2019 mag een beslissing daaromtrent niet behandeld worden en zouden de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen bijgevolg in het gedrang komen.
- Het is daarom aangewezen om de termijn van de vaststelling begrip dagelijks bestuur en de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen zoals gestemd in de gemeenteraad van 06.07.2017 te verlengen tot en met 31.01.2019.
- In het decreet lokaal bestuur van 22.07.2017 gaan een aantal nieuwe bepalingen in op 01.01.2019 die licht afwijken van het gemeentedecreet (oa. budgethouderschap). Het college dient zich te houden aan deze nieuwe bepalingen, maar deze zijn niet in tegenspraak met de vaststelling dagelijks bestuur zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 06.07.2017

Stemmen

Stemresultaat 16 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Guido Van de Veire, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Sabina De Craecker, Bianca Buysse)
6 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse)

BESLUIT

Artikel 1

Het verlengen van de termijn van de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur wordt goedgekeurd. De toekenning van bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen is van toepassing tot en met 31.01.2019.

3. Goedkeuren budget 2019 AGB Assenede.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Wetten en Reglementen

- Besluit Vlaamse Regering beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 25.06.2010 en latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's van 01.10.2010 en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- Budget 2019 van het AGB Assenede.
- Besluit van de Raad van Bestuur AGB Assenede van 20.12.2018 betreffende het vaststellen van het budget 2019 van het AGB Assenede.

Verantwoording

- In de BBC wordt de beleids- en financiële planning opgemaakt vanuit een meerjarig perspectief. Die voorwaarde geldt niet voor de planning voor het eerste jaar na de gemeenteraadsverkiezingen, want in 2019 treedt een nieuwe bewindsploeg aan, die de eigen beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties nog moet bepalen.
- Daarom is de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 facultatief bij de opmaak van de planning voor 2019 en moet het budget of het éénjarig meerjarenplan voor 2019 niet passen in het lopende meerjarenplan 2014-2019.
- De eventuele nettowinsten worden jaarlijks in de gemeentekas gestort. De verliezen worden jaarlijks overgedragen naar het volgende boekjaar. Dit staat zo beschreven in de statuten en blijft ongewijzigd tot zover dit aangepast wordt in de statuten.
- De Raad van Bestuur AGB Assenede van 20.12.2018 stelde het budget 2019 van het AGB Assenede vast.

Tussenkomsten

- CD&V leest op pagina 36 dat er nog € 105 000,00 wordt voorzien voor de aanleg van een Finse piste in Assenede. Deze is toch zo goed als volledig aangelegd? CD&V vraagt of er nog lichtpunten voorzien worden of is het de bedoeling dat de piste enkel overdag kan gebruikt worden. De strook achter de jeugdlokalen is erg donker.
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er nog een aanpassing moet gebeuren aan de voetbalterreinen die moeten verlegd worden richting Sasdijk. De piste kan daarom niet volledig worden doorgetrokken en een stuk moet nog worden aangelegd. Er is voorlopig geen verlichting voorzien, maar er zit wel een kabel klaar om dit eventueel later uit te voeren. Eerst zal de noodzaak worden geëvalueerd. Misschien zijn er komende jaren ook nieuwe technieken met led en zonnepanelen die goedkoper worden, want nu is dat vrij duur.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Het budget 2019 van het AGB Assenede, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, wordt goedgekeurd.

4. Goedkeuren prijssubsidiereglement de Bijenkorf / Bass'Cul 2019.

Wetten en Reglementen

- Beheersovereenkomst tussen de gemeente Assenede en het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede goedgekeurd door de Raad van Bestuur van 04.07.2013 en door de gemeenteraad Assenede.

Verwijzingsdocumenten

- Budget 2019 van het AGB Assenede ter vaststelling door de Raad van Bestuur op 20.12.2018 en ter goedkeuring door de gemeenteraad Assenede op 20.12.2018 voorgelegd.
- Prijssubsidiereglement de Bijenkorf / Bass'Cul van het AGB Assenede.
- Goedkeuring van het prijssubsidiereglement de Bijenkorf /Bass'Cul van het AGB Assenede door de Raad van Bestuur van 20.12.2018.

Verantwoording

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2019. Op basis van deze ramingen (budget 2019) heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vastgesteld dat de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot de eigen georganiseerde activiteiten in de Bijenkorf en in de Bass'Cul minstens € 73 300,00 (exclusief btw) voor het kalenderjaar 2019 moeten bedragen om de Bijenkorf / Bass'Cul economisch rendabel te zijn.

- Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vanaf 1 januari 2019 de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot de eigen georganiseerde activiteiten in de Bijenkorf / Bass’Cul te vermenigvuldigen met een factor 6,3.
- De gemeente Assenede erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede, op basis van deze ramingen, de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot de eigen georganiseerde activiteiten in de Bijenkorf / Bass’Cul moet vermenigvuldigen met een factor 6,3 om economisch rendabel te zijn.
- Rekening houdend met de sociaal, culturele functie van de Bijenkorf / Bass’Cul wenst de gemeente Assenede dat er tijdens het kalenderjaar 2019 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van bezoekers van de Bijenkorf / Bass’Cul. De gemeente Assenede wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de Bijenkorf / Bass’Cul toegankelijk is voor iedereen. De gemeente Assenede verbindt er zich toe om voor de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Assenede bedraagt de prijs (inclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang tot de eigen georganiseerde activiteiten in de Bijenkorf / Bass’Cul betaalt vermenigvuldigd met een factor 6,3.
- Deze gesubsidieerde inkomgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens het kalenderjaar 2019 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Assenede deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
 8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan het prijssubsidiereglement de Bijenkorf / Bass’Cul van het AGB Assenede met ingang van 01.01.2019.

5. Goedkeuren prijssubsidiereglement sporthal Assenede 2019.

Wetten en Reglementen

- Beheersovereenkomst tussen de gemeente Assenede en het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede goedgekeurd door de Raad van Bestuur van 04.07.2013 en door de gemeenteraad Assenede.

Verwijzingsdocumenten

- Gebruiksreglement sporthal Assenede goedgekeurd in de Raad van Bestuur van 26.05.2016.
- Budget 2019 van het AGB Assenede ter vaststelling door de Raad van Bestuur op 20.12.2018 en ter goedkeuring door de gemeenteraad Assenede op 20.12.2018 voorgelegd

- Prijssubsidierglement sporthal Assenede van het AGB Assenede
- Goedkeuring van het prijssubsidierglement sporthal Assenede van het AGB Assenede door de Raad van Bestuur van 20.12.2018

Verantwoording

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2019. Op basis van deze ramingen (budget 2019) heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vastgesteld dat de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot de sporthal Assenede minstens € 158 000,00 (exclusief btw) voor het kalenderjaar 2019 moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.
- Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vanaf 1 januari 2019 de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot de sporthal Assenede te vermenigvuldigen met een factor 4,3.
- De gemeente Assenede erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede, op basis van deze ramingen, de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot de sporthal Assenede moet vermenigvuldigen met een factor 4,3 om economisch rendabel te zijn.
- Rekening houdend met de sociale functie van de sporthal Assenede wenst de gemeente Assenede dat er tijdens het kalenderjaar 2019 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van bezoekers van de sporthal Assenede. De gemeente Assenede wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de sporthal Assenede toegankelijk is voor iedereen. De gemeente Assenede verbindt er zich toe om voor de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Assenede bedraagt de prijs (inclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 4,3.
- Deze gesubsidieerde inkomgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens het kalenderjaar 2019 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Assenede deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan het prijssubsidierglement sporthal Assenede van het AGB Assenede met ingang van 01.01.2019.

6. Goedkeuren prijssubsidiereglement Ter Walle 2019.

Wetten en Reglementen

- Beheersovereenkomst tussen de gemeente Assenede en het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede goedgekeurd door de Raad van Bestuur van 04.07.2013 en door de gemeenteraad Assenede.

Verwijzingsdocumenten

- Gebruiksreglement ter beschikking stelling met verplichte afname van dranken van Jeugd- en Sportdomein Ter Walle goedgekeurd in de Raad van Bestuur van 26.05.2016.
- Budget 2019 van het AGB Assenede ter vaststelling door de Raad van Bestuur op 20.12.2018 en ter goedkeuring door de gemeenteraad Assenede op 20.12.2018 voorgelegd
- Prijssubsidiereglement Jeugd- en Sportdomein Ter Walle van het AGB Assenede
- Goedkeuring van het prijssubsidiereglement Jeugd- en Sportdomein Ter Walle van het AGB Assenede door de Raad van Bestuur van 20.12.2018

Verantwoording

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2019. Op basis van deze ramingen (budget 2019) heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vastgesteld dat de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle minstens € 42 000,00 (exclusief btw) voor het kalenderjaar 2019 moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.
- Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede vanaf 1 januari 2019 de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle te vermenigvuldigen met een factor 3,2.
- De gemeente Assenede erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede, op basis van deze ramingen, de huidige toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle moet vermenigvuldigen met een factor 3,2 om economisch rendabel te zijn.
- Rekening houdend met de sociale functie van het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle wenst de gemeente Assenede dat er tijdens het kalenderjaar 2019 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van bezoekers van het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle. De gemeente Assenede wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat het Jeugd- en Sportdomein Ter Walle toegankelijk is voor iedereen. De gemeente Assenede verbindt er zich toe om voor de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Assenede bedraagt de prijs (inclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 3,2.
- Deze gesubsidieerde inkomgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens het kalenderjaar 2019 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Assenede. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Assenede deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse,

Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere,
Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire,
Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse,
Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan het prijssubsidiereglement Jeugd- en Sportdomein Ter Walle van het AGB Assenede met ingang van 01.01.2019.

7. Vaststellen financiële bijdrage 2019 politiezone Assenede-Evergem.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 en 43 §2.

Wetten en Reglementen

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid.
- Het Koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone.

Verwijzingsdocumenten

- De politiebegroting dienstjaar 2019 van de politiezone Assenede-Evergem.

Verantwoording

- De gemeentelijke dotatie aan de meergemeente politiezone dient bepaald te worden zoals vermeld in het Koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone.
- De dotatie aan de politiezone Assenede-Evergem wordt in het budget 2018 voorzien op algemene rekening 6490403 – beleidsitem 040000.
- Het bedrag van de toelage wordt voor de gemeente Assenede bepaald op € 1.711.774,00.

Tussenkomsten

- De CD&V-fractie stelt vast dat de politie zal investeren in acht camera's met automatische nummerplaatherkenning. De fractie vraagt of er al plaatsen voorzien zijn in Assenede waar deze camera's zullen komen. Wanneer je van Zelzate naar Assenede rijdt hangen er al bordjes dat je kan gefilmd worden. Zij vragen zich af of dit daar iets mee te maken heeft. Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de locaties nog niet vast liggen, maar aangezien we mee betalen zullen er ook in Assenede camera's geplaatst worden. De bordjes waarvan sprake hangen onder andere ook in Oosteeklo als je de gemeente binnen rijdt. Deze hebben vermoedelijk te maken met de camera's die IVM kan plaatsen ter preventie van sluikstort.

Stemmen

Stemresultaat Met eenparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De financiële bijdrage 2018 van de gemeente Assenede, zijnde € 1.711.774,00, vast te stellen en deze aan de politiezone Assenede-Evergem toe te kennen.

Art. 2

De financieel beheerder van de gemeente Assenede opdracht te geven om maandelijks een bedrag van één twaalfde van bovenvermeld bedrag over te schrijven op de rekening van de politiezone Assenede-Evergem.

Art. 3.

Afschrift van dit besluit voor goedkeuring over te maken aan de Provinciegouverneur.

8. Goedkeuren budget 2019 OCMW Assenede.

Bevoegdheid

- Het OCMW-decreet van 19.12.2008
- Het gemeentedecreet van 15.07.2015

Wetten en Reglementen

- De organieke wet van 08.07.1976 betreffende de OCMW's.
- Het OCMW-decreet van 19.12.2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25.06.2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- Het Ministerieel besluit van 01.10.2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Verwijzingsdocumenten

- Het budget 2019 van het OCMW Assenede.
- De toelichting bij het exploitatiebudget 2019 van het OCMW Assenede
- Het advies verleend door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13.11.2018.
- Het advies verleend door het managementteam op 20.11.2018.
- De vaststelling door de OCMW-raad van 05.12.2018.

Verantwoording

- In de BBC wordt de beleids- en financiële planning opgemaakt vanuit een meerjarig perspectief. Die voorwaarde geldt niet voor de planning voor het eerste jaar na de gemeenteraadsverkiezingen, want in 2019 treedt een nieuwe bewindsploeg aan, die de eigen beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties nog moet bepalen.
- Daarom is de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 facultatief bij de opmaak van de planning voor 2019 en moet het budget of het éénjarig meerjarenplan voor 2019 niet passen in het lopende meerjarenplan 2014-2019.
- De gemeentelijke bijdrage 2019 wordt vastgesteld op € 945.945,72 (=de bijdrage 2018 verhoogd met 2% - indexering loon 2018, de weddecompensatie voor algemeen en financieel directeur

komt conform de onderrichtingen ten laste van de gemeente en is in mindering gebracht van de OCMW-toelage).

- Het OCMW voorziet in budget 2019 geen investeringsuitgaven, de investeringsontvangst van de hogere overheid voor de serviceflats Den Aster ten bedrage van € 15.389,28 is voorzien.
- De autofinancieringsmarge is € 1.909.
- Het budget 2019 OCMW Assenede past niet binnen het laatst goedgekeurde meerjarenplan (niet nodig, zie hiervoor) waardoor de gemeenteraad Assenede het budget 2019 OCMW Assenede moet goedkeuren.
- Het college van burgemeester en schepenen gaf gunstig advies op 13.11.2018.
- Het managementteam gaf gunstig advies op 20.11.2018.
- De OCMW Raad van 05.12.2018 stelde het budget 2019 van het OCMW Assenede vast.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Het budget 2019 van het OCMW Assenede, zoals in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2

Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW Assenede en aan de Provinciegouverneur.

9. Vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 §3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 §4.
- Het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, artikel 464, 1°.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 §3, 186, 187 en 253 §1, 3°.
- Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.
- Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, artikel 41 wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing– aanslagjaar 2018.
- De omzendbrief van het agentschap van Binnenlands Bestuur houdende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.
- Het schrijven van de Vlaamse Belastingdienst van 23 oktober 2018 betreffende de gebudgetteerde opbrengsten opcentiemen onroerende voorheffing en opdecim verkeersbelasting aanslagjaar 2019.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.

Tussenkomsten

- De N-VA-fractie wil haar stemgedrag verduidelijken. De fractie heeft van bij het begin van de legislatuur tegen de verhoging van deze belasting gestemd en wil consequent zijn in haar stemgedrag. Daarom zullen zij nu ook tegen stemmen.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
2 nee-stemmen (Guido Van de Veire, Sabina De Craecker)
6 onthoudingen (Tees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse)

BESLUIT

Artikel 1

Er worden voor het aanslagjaar 2019 ten bate van de gemeente, 818 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Art. 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 3

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

10. Vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting – aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 1992, artikel 465 tot en met 470bis.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting – aanslagjaar 2019.
- Het schrijven van de Federale Overheidsdienst Financiën van 26 oktober 2018 betreffende de gemeentefiscaliteit – begrotingsraming voor het jaar 2019.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die in de gemeente belastbaar zijn op 1 januari van het aanslagjaar.

Art. 2

Deze belasting wordt vastgesteld op 7% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar.

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2018.

Art. 3

De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de inkomstenbelasting 1992.

Art. 4

Deze verordening wordt aan de toezichhoudende overheid toegezonden.

11. Vaststellen van de milieubelasting voor gezinnen – aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de milieubelasting voor gezinnen – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.
- Er wordt geopteerd om de gezinnen die op het grondgebied van de gemeente wonen of verblijven te laten bijdragen in de gemeentelijke uitgaven met betrekking tot milieu.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2019 en voor de duur van één jaar eindigend op 31 december 2019 wordt ten behoeve van de gemeente een milieubelasting voor de gezinnen geheven.

Art. 2

De milieubelasting voor gezinnen is verschuldigd door ieder gezin of alleenstaande die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente woont of er verblijft.

Ook de gezinnen of alleenstaanden die de gemeente als tweede of tijdelijk verblijf bewonen zijn belastbaar.

VZW's worden beschouwd als gezin.

Art. 3

Onder gezin wordt verstaan : een vereniging van twee of meer natuurlijke personen die, al dan niet door familiebanden verbonden, gewoonlijk in één en dezelfde woning of woongegelegenheid op het grondgebied van de gemeente wonen of er verblijven.

Onder alleenstaande wordt verstaan : de natuurlijke persoon die voor een woning of woongegelegenheid op het grondgebied van de gemeente alleen is ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister of er alleen verblijft.

Onder wonen in de gemeente wordt verstaan : op 1 januari van het aanslagjaar ingeschreven zijn in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister.

Onder verblijven in de gemeente wordt verstaan : op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente kunnen beschikken over een woongegelegenheid zonder voor deze woongegelegenheid ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters.

Onder woongegelegenheid wordt verstaan : elke private woongegelegenheid die door de eigenaar of de huurder ervan niet tot hoofdverblijf dient maar op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt.

Art. 4

De belasting bedraagt 50 euro per jaar per gezin en 30 euro per jaar voor alleenstaanden.

Art. 5

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 6

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 7

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 9

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

12. Vaststellen van het toelagereglement inzake de milieubelasting voor gezinnen 2019.**Bevoegdheid**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2018 houdende het vaststellen van de milieubelasting voor gezinnen voor het aanslagjaar 2019.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van het toelagereglement inzake de milieubelasting voor gezinnen 2018.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.
- Het gemeentebestuur acht het wenselijk volgende personen, die een belastingaanslag van 50 euro ontvingen, een gedeeltelijke teruggave van de belasting toe te kennen omwille van sociale redenen :

- de personen die een verhoogde tegemoetkoming genieten inzake gezondheidszorg op basis van het Koninklijk Besluit van 15 januari 2014 betreffende de verhoogde verzekeringstegemoetkoming, bedoeld in artikel 37, § 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994
- de personen die een leefloon ontvangen.
- de alleenstaanden met alle inwonende kinderen ten laste.

Stemmen

Stemresultaat 20 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Nic Van Zele, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
 2 onthoudingen (Guido Van de Veire, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 kan met betrekking tot de milieubelasting voor gezinnen een toelage ten bedrage van 20 euro verleend worden aan :

- de personen die een verhoogde tegemoetkoming genieten inzake gezondheidszorg op basis van het Koninklijk Besluit van 15 januari 2014 betreffende de verhoogde verzekeringstegemoetkoming, bedoeld in artikel 37, § 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994
- de personen die een leefloon ontvangen
- de alleenstaanden met alle inwonende kinderen ten laste.

Art. 2

Deze toelage moet schriftelijk aan het college van burgemeester en schepenen worden aangevraagd binnen drie maanden na verzending van het aanslagbiljet en mits voorlegging van volgende bewijsstukken :

- bevolkingsuittreksel
- attest van het ziekenfonds waaruit blijkt dat de belastingplichtige of een ander lid van het gezin, op 1 januari van het aanslagjaar recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming inzake gezondheidszorg op basis van het Koninklijk Besluit van 15 januari 2014 betreffende de verhoogde verzekeringstegemoetkoming, bedoeld in artikel 37, § 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994
- bewijs dat men een leefloon geniet afgeleverd door het OCMW
- bewijs van het kinderbijslagfonds.

Art. 3

De toelage wordt enkel toegekend aan personen die een belastingaanslag van 50 euro ontvingen. Een cumulatie van verschillende toelagen wordt niet toegestaan, de toelage kan dus maximaal 20 euro bedragen.

Art. 4

De teruggave kan slechts gebeuren na de definitieve goedkeuring van de daartoe op het budget uitgetrokken kredieten.

Art. 5

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de provinciegouverneur.

13. Vaststellen van de milieubelasting voor bedrijven - aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de milieubelasting voor bedrijven – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.
- Er wordt geopteerd om de bedrijven die op het grondgebied van de gemeente gevestigd zijn te laten bijdragen in de gemeentelijke uitgaven met betrekking tot het milieu.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2019 en voor de duur van één jaar eindigend op 31 december 2019 wordt een milieubelasting voor bedrijven geheven.

Art. 2

De milieubelasting voor bedrijven is verschuldigd door de natuurlijke en rechtspersonen die op 1 januari van het aanslagjaar als hoofd- en/of bijkomende activiteit een nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren of een vrij beroep uitoefenen op het grondgebied van de gemeente.

Art. 3

De milieubelasting voor bedrijven is verschuldigd afzonderlijk per vestiging hoe ook genoemd gelegen op het grondgebied van de gemeente en door de belastingplichtige gebruikt of tot zijn

gebruik voorbehouden.

Indien één zelfde vestiging gebruikt of tot gebruik voorbehouden wordt door twee of meer natuurlijke personen dan is de belasting slechts één maal verschuldigd, met dien verstande dat ze hoofdelijk en solidair aansprakelijk zijn voor de betaling van de belasting.

VZW's worden beschouwd als gezin en zijn derhalve van de milieubelasting voor bedrijven vrijgesteld.

Art.4

De belastingplichtige ontvangt van de gemeente een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden om uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar aan de gemeente de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Art. 5

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 4 gestelde termijn of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art. 6

De milieubelasting wordt per vestiging als volgt vastgesteld :

Voor natuurlijke personen en rechtspersonen die een handel of bedrijvigheid uitoefenen :

- Zonder klasse van hinderlijkheid 125 euro
- 2^{de} klasse van hinderlijkheid 200 euro
- 1^{ste} klasse van hinderlijkheid 275 euro

Voor bedrijven die een meervoudige graad van hinder hebben, wordt de graad van hinder slechts één maal toegepast, namelijk voor de graad van de hoogste categorie.

Indien een gezin en een bedrijf op hetzelfde adres gevestigd zijn wordt het gezin vrijgesteld van de milieubelasting voor gezinnen.

Art. 7

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 9

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangsbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

14. Vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.
- Het bestuur is van oordeel dat niet-permanent-bewoonde eigendommen aanleiding geven tot een grotere zorg voor de veiligheid, het milieu en de openbare ruimte, hetgeen een financiële weerslag heeft op het gemeentelijk budget.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2019 en voor de duur van één jaar eindigend op 31 december 2019 wordt ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de tweede verblijven inclusief de weekendverblijven, al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger.

Art. 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.

Wordt niet als tweede verblijf beschouwd, het lokaal dat uitsluitend bestemd is voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.

Tenten, verplaatsbare caravans, woonaanhangwagens en garages vallen niet onder de toepassing van onderhavig belastingreglement.

Art. 3

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele aanslagjaar verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar.

Zijn er meerdere eigenaars dan is de belasting solidair en ondeelbaar verschuldigd.

Art. 4

De toestand op 1 januari van het aanslagjaar is bepalend voor het vaststellen van de belastbaarheid.

Art. 5

Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 250 euro per tweede verblijf.

Art. 6

Elke eigenaar van een tweede verblijf is ertoe gehouden, per tweede verblijf, een aangifte te doen door middel van het formulier dat hem toegezonden wordt door het gemeentebestuur.

De behoorlijk ingevulde en ondertekende aangifte, is binnen de 30 dagen te rekenen vanaf de verzending van het aangifteformulier, in te dienen bij het gemeentebestuur.

De belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvingen moeten spontaan aangifte doen tegen uiterlijk 30 april van het aanslagjaar.

De eigenaar van het tweede verblijf is verplicht zelf aangifte te doen van elke wijziging die zich voordoet aangaande het bezit of gebruik.

Bij gebrek aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte zal de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat daartoe is aangesteld, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art. 7

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 9

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

15. Vaststellen van de gemeentelijke activeringsheffing – aanslagjaar 2019.**Bevoegdheid**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.
- Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid.
- Het decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997 met later wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, afgekort als VCRO.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de gemeentelijke activeringsheffing – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- Het gemeentebestuur acht het wenselijk potentiële woonlocaties vrij te maken en grondspeculatie tegen te gaan.
- Het gemeentebestuur wenst realiseerbare onbebouwde gronden en onbebouwde kavels te activeren in de gemeente.
- De invoering van een activeringsheffing laat de gemeente toe de eigenaars van die gronden en kavels daartoe aan te sporen.
- De financiële toestand van de gemeente.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Tees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen.

Art. 2

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan :

1° Bouwgronden : gronden, met uitsluiting van kavels, die palen aan een voldoende uitgeruste weg in de zin van artikel 4.3.5 VCRO en gelegen zijn in een woongebied of in een woonuitbreidingsgebied dat reeds voor bebouwing in aanmerking komt blijkens een principiële beslissing of op grond van artikel 5.6.6 VCRO.

2° Kavels : de in een verkavelingsvergunning van een niet vervallen verkaveling afgebakende percelen.

3° Onbebouwd : beantwoordend aan de criteria voor opname in het register van onbebouwde percelen, gesteld bij en krachtens artikel 5.6.1 VCRO.

Een kavel of bouwgrond wordt als bebouwd aanzien wanneer de oprichting van een woning erop is aangevat op 1 januari van het aanslagjaar, overeenkomstig een stedenbouwkundige vergunning.

4° Register van onbebouwde percelen : het register, vermeld in artikel 5.6.1. VCRO.

5° Sociale woonorganisatie : een organisatie, vermeld in artikel 2, §1, eerste lid, 26^e Vlaamse Wooncode.

Art. 3

§1. De activeringsheffing is verschuldigd door de persoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van de onbebouwde bouwgrond of kavel.

Indien er een recht van opstal of erfpacht bestaat, is de activeringsheffing verschuldigd door de erfpachter of de opstalhouder.

§2. Zo er meerdere belastingschuldigen zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde activeringsheffing.

Art. 4

De heffing wordt vastgesteld op 0,35 euro per vierkante meter oppervlakte van de onbebouwde bouwgrond of kavel zoals bepaald in de verkavelingsvergunning met een minimum van 125 euro per onbebouwde bouwgrond of kavel; elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volledige vierkante meter beschouwd.

De belasting wordt berekend op een maximum perceeldiepte van 50 meter.

Art. 5

§1. Enkel de vrijstellingen opgenomen in dit artikel zijn van toepassing in de gemeente .

§ 2. Van de activeringsheffing zijn vrijgesteld :

1^e De eigenaars van één enkele onbebouwde bouwgrond in woongebied of onbebouwde kavel, bij uitsluiting van enig ander onroerend goed in eigendom gelegen in België of in het buitenland. Voornoemde vrijstelling van de eigenaars geldt slechts gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de verwerving van het goed en na de eerste inwerkingtreding van het belastingreglement.

2e De eigenaars van de onbebouwde bouwgrond in woongebied of onbebouwde kavel het eerste jaar volgend op het jaar van verwerving.

3e De sociale woonorganisaties en het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams Brabant, vermeld in artikel 16 van het decreet van 25 juli 1992 houdende diverse bepalingen tot begeleiding van de begroting 1992.

4e Door de overheid erkende jeugd- en sportverenigingen.

§3. De activeringsheffing wordt niet geheven op onbebouwde bouwgronden en kavels die tijdens het aanslagjaar niet voor bebouwing kunnen worden bestemd :

1e ingevolge de Pachtwet van 4 november 1969, waarbij het bewijs van de pacht door alle middelen rechtens mag geleverd worden;

2e ingevolge een bouwverbod of enige andere erfdienstbaarheid tot openbaar nut die woningbouw onmogelijk maakt;

3e ingevolge een vreemde oorzaak die de belastingplichtige niet kan worden toegerekend, zoals de beperkte omvang van de bouwgrond of kavel, of hun ligging, vorm of fysieke toestand.

§4. Een vrijstelling wordt verleend aan de houders van een in laatste administratieve aanleg verleende verkavelingsvergunning, en dit gedurende drie jaren, te rekenen vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg, respectievelijk, wanneer de verkaveling werken omvat, vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op het jaar van afgifte van het attest, vermeld in artikel 4.2.16 §2 VCRO, desgevallend voor die fase van de verkavelingsvergunning waarvoor het attest verleend wordt.

§5. Indien sommige mede-eigenaars, krachtens de bovenstaande bepalingen zijn vrijgesteld, wordt het resterende bedrag van de belasting onder de overige mede-eigenaars, in verhouding tot hun deel in het perceel verrekend.

Art. 6

De belastingplichtige ontvangt van het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 31 augustus van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Art. 7

Bij gebrek aan een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte zal de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep. Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van deze kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art. 8

De activeringsheffing wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 9

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 10

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 12

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

16. Vaststellen van de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen – aanslagjaar 2019.**Bevoegdheid**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3.

Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.

- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.
- Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid en latere wijzigingen.
- Het decreet van 14 oktober 2016 betreffende de wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen.
- De beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2017 houdende het goedkeuren van het gewijzigd reglement voor de opmaak van een leegstandsregister voor woningen en gebouwen.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2017 houdende het goedkeuren van het gewijzigd reglement voor de opmaak van een leegstandsregister voor woningen en gebouwen.
- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- Het gemeentebestuur is van oordeel dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden.
- De financiële toestand van de gemeente.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
 8 onthoudingen (Tees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

De definities van woningen, gebouwen, leegstaande woning, leegstaand gebouw en leegstandsregister zijn omschreven in artikel 1 van de beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2017 houdende het goedkeuren van het gewijzigd reglement voor de opmaak van een leegstandsregister voor woningen en gebouwen.

§ 2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Art. 2

§ 1. De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd

wordt.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§ 2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

Ingeval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

§ 3. Ingeval van overdracht van het zakelijk recht stelt de instrumenterende ambtenaar de verkrijger van het nieuwe zakelijk recht er voorafgaandelijk van in kennis dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

De instrumenterende ambtenaar stelt de gemeentelijke administratie binnen de twee maanden na het verlijden van de authentieke overdrachtsakte in kennis van de overdracht, de datum ervan, en de identiteitsgegevens van de nieuwe eigenaar.

Art. 3

De belasting wordt vastgesteld als volgt :

- 990,00 euro voor een leegstaande woning
- 990,00 euro voor een leegstaand gebouw
- 75,00 euro voor een kamer

De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van december 2009. Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

De oorspronkelijke belasting wordt vermenigvuldigd met 1,5 – 2 – 2,5 – 3 - ... per elke bijkomende nieuwe termijn van twaalf maanden dat de woning, het gebouw of de kamer op de inventaris staat.

Het aantal termijnen van twaalf maanden dat een woning, gebouw of kamer op de inventaris staat wordt herberekend bij overdracht van het zakelijk recht betreffende het gebouw of de woning.

Art. 4

§ 1. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld :

1^e de belastingplichtige die eigenaar is van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning;

2^e de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling;

De vrijstellingen vermeld in § 1, 1^e en § 1, 2^e gelden slechts voor twee aanslagjaren

3^e de belastingplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing;

4^e de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigd is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het aanslagjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht;

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning :

1^e gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;

2^e geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning of een omgevingsvergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;

3^e krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is bij een besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;

4^e deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;

5^e vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;

6^e onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure met dien verstande dat deze vrijstelling geldt tot de opheffing van de verzegeling;

7^e gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

Art. 5

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 6

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 7

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 9

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

17. Vaststellen van de belasting op de afgifte van omgevingsvergunningen en vergunningen inzake springstoffen en ioniserende stralingen - aanslagjaar 2019.

Bevoegdheid

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 3 en 43 §2, 15°.

Wetten en Reglementen

- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het decreet van 25 januari 2017 houdende nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning.
- Het Koninklijk Besluit van 23 september 1958 houdende het algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen.
- Het Koninklijk Besluit van 20 juli 2001 houdende het algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen.

Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2017 houdende het vaststellen van de belasting op de afgifte van omgevingsvergunningen en vergunningen inzake springstoffen en ioniserende stralingen – aanslagjaar 2018.

Verantwoording

- Het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet en daarmee vergelijkbare procedures inzake ioniserende stralingen en springstoffen vergt een aanzienlijke inzet van de gemeentelijke middelen. Het is dan ook billijk deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen.
- De financiële toestand van de gemeente.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de meldingen en aanvragen bedoeld in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het Koninklijk Besluit van 23 september 1958 houdende het algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en

gebruiken van springstoffen en het Koninklijk Besluit van 20 juli 2001 houdende het algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen.

Art. 2

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Art. 3

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype verhoogd met een bedrag per procedurestap.

| Dossiertype | Gemeente is vergunningverlenende overheid | Vlaamse overheid of provincie is vergunningverlenende overheid |
|--|---|--|
| Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit | € 15,00 | - |
| Melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen | € 15,00 | - |
| Aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art. 8 omgevingsvergunningsdecreet) | € 50,00 | - |
| Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit : - gewone procedure - vereenvoudigde procedure Indien een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit gecombineerd wordt met een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen is enkel het hoogste belastingbedrag van toepassing. | € 125,00 € 75,00 | € 125,00 € 75,00 |
| Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen : - gewone procedure - vereenvoudigde procedure Indien een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit gecombineerd wordt met een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen is enkel het hoogste belastingbedrag van toepassing. | € 50,00 € 40,00 | € 50,00 € 40,00 |

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden : - met aanleg wegenis - zonder aanleg wegenis | € 150,00 € 100,00 | € 150,00 € 100,00 |
| Verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning : - met aanpassing wegenis - zonder aanpassing wegenis | € 75,00 € 50,00 | € 75,00 € 50,00 |
| Vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (art. 390 omgevingsvergunningsdecreet) | € 75,00 | € 75,00 |
| Verzoek tot bijstelling van de milieuvorwaarden | € 75,00 | € 75,00 |
| Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit | € 15,00 | - |
| Aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1.VCRO) | € 50,00 | € 50,00 |
| Aanvraag planologisch attest (art. 4.4.24 e.v. VCRO) | € 500,00 | - |
| Vergunningsaanvraag springstoffen (KB 23.09.1958) | € 75,00 | € 75,00 |
| Vergunningsaanvraag ioniserende stralingen | - | € 15,00 |

Procedurestap

- voor het digitaliseren van een analoog ingediend dossier : € 25,00
- voor het publiceren van berichten van bekendmaking in het kader van een openbaar onderzoek in dag- of weekbladen : de publicatiekosten
- voor het in kennis brengen van kadastrale eigenaars en omwonenden : het bedrag van de aangetekende zendingen
- voor het organiseren van een informatievergadering (art. 25 omgevingsvergunningsbesluit) : € 125,00

Art. 4

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Art. 5

De belastingschuldige kan tegen de aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De

indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 6

Onverminderd het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel 7, hoofdstukken 1, 3, 4 en 6 tot en met 9bis van het Wetboek van inkomstenbelastingen en van artikel 126 tot en met 175 van het koninklijk besluit tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, van toepassing, voor zover ze niet specifiek de inkomstenbelastingen betreffen.

Art. 7

Dit reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet en wordt verzonden aan de gouverneur overeenkomstig artikel 253 § 1,3° van het gemeentedecreet.

18. Vaststellen van de belastingen op kermissen en markten.

Bevoegdheid

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 en 43§2

Wetten en Reglementen

- Wet van 25.06.1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 04.07.2005 en wet van 20.06.2006
- KB van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten
- KB van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie
- Het gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen, inzonderheid art. 253
- Het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Verwijzingsdocumenten

- Het gemeenteraadsbesluit dd. 14.12.2017 BELASTINGEN – Vaststellen belastingen kermissen en markten

Verantwoording

- Het gemeenteraadsbesluit van 14.12.2017 heeft betrekking op de periode van 01.01.2018 tot en met 31.12.2018. Het is aangewezen deze belasting op de inname openbaar en privaat domein voor kermissen en markten verder te heffen.

Tussenkomen

- N-VA begrijpt dat dit reglement nodig is voor de continuïteit van de werking, maar vraagt toch aan de nieuwe bestuursploeg om dit reglement eens grondig te bekijken en te herwerken want

het is voorbijgestreefd. Kermissen en markten hebben het moeilijk om te overleven en kunnen dus wel een duwtje in de rug gebruiken.

Het college van burgemeester en schepenen zal deze suggestie meenemen en dit in de loop van het volgend jaar bekijken.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Van 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 wordt een gemeentebelasting geheven voor kermissen en markten op het gebruik van privaat en openbaar domein.

Art. 2

De belasting is verschuldigd door de gebruiker van het privaat of openbaar domein.

Art. 3

De belasting wordt als volgt samengesteld:

- € 19,00 per dag per kraam ten laste van personen die met een handels-, publicitair- en beroepsdoeleinde een plaats wensen in te nemen buiten de wekelijkse & jaarlijkse marktdagen op het openbaar domein.
- € 10,00 per dag per kraam ten laste van personen die een plaats op het privaat domein innemen, dat rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staat met enerzijds de verkoop of anderzijds de consumptie op de openbare weg.
- € 25,00 per dag voor de opstelling van een circus op het openbaar domein.
- € 0,50 per dag per lopende meter voor de gewone dinsdagmarktkramers.
- € 5,00 per dag per kraam voor de kramers die een standplaats wensen op de diverse jaarmarkten.
- voor kermisattracties tijdens de vastgelegde kermissen (bedragen per kermis)
 - ° € 140,00 voor grote attracties, nl. autoscooter, lunapark
 - ° € 50,00 voor molens (rupsmolen, kindermolen)
 - ° € 30,00 voor spelkramen (visspel, prikballon, touwtje trek, ballen gooien, schietkraam)
 - ° € 20,00 voor frituur, gebak, hamburger, hotdog, suikerspin, wafel ...
- voor kermisattracties buiten de vastgelegde kermissen – kerstmarkten
 - ° € 50,00 per dag voor grote attracties (autoscooter, lunapark)
 - ° € 20,00 per dag voor molens (rupsmolen, kindermolen)
 - ° € 10,00 per dag voor spelkramen (visspel, prikballon, touwtje trek, schietkraam, ballen gooien)
 - ° € 10,00 per dag voor frituur

Art. 4

Elk deel van een vierkante meter of lopende meter wordt als volledige vierkante meter of lopende meter beschouwd.

Alleen de aangestelden van de gemeente zijn bevoegd om het aantal ingenomen meters of vierkante meters te berekenen.

Art. 5

Verenigingen en gemeentelijke raden gevestigd in Assenede, Bassevelde, Boekhoute en Oosteeklo worden vrijgesteld van belasting voor inname van het openbaar domein.

Bij inname van het openbaar domein voor organisatie van rommelmarkten, georganiseerd n.a.v. festiviteiten door/of in samenwerking met het gemeentebestuur en gemeentelijke feestcommissie worden de niet-professionele deelnemers (personen die niet in bezit zijn van een machtiging) vrijgesteld van het betalen van belasting.

Art.6

De belasting van de gewone dinsdagmarktkramers wordt per kwartaal geïnd, tegen afgifte van een betalingsbewijs.

De andere belastingen dienen te worden overgemaakt op rekeningnummer van het gemeentebestuur.

Art.7

De belastingsplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning van de belasting of, indien de belasting werd ingekohierd, binnen een termijn drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de 15 dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art. 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30.05.2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9 bis (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder nalatigheids- en moratoriumintresten; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft onder meer de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 9

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

19. Vaststellen van het budget 2019.

Bevoegdheid

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 en 43 §2.

Wetten en Reglementen

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- Het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De omzendbrief BB 2018/2 van 20 juli 2018 van het Vlaams Ministerie van Binnenlands Bestuur betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.

Verwijzingsdocumenten

- De beleidsnota.
- De financiële nota.
- De toelichting bij het budget.
- Het advies van het MAT over het voorliggend budget 2019 van 4 december 2018.

Verantwoording

- Om vanaf de eerste dag van 2019 over uitvoerbare kredieten te kunnen beschikken is het noodzakelijk de budgetten voor het dienstjaar 2019 vast te stellen.

Tussenkomsten

- Het college van burgemeester en schepenen geeft mee dat het een technische begroting betreft om de continuïteit van de dienstverlening te kunnen garanderen.
Na de verzending van het ontwerp werden nog twee aanpassingen gedaan : op pagina 39 werd de omschrijving 'herstel vochtproblemen Schoolstraat 1' aangepast naar 'herstellingswerken Schoolstraat 1'. Er blijkt ook een probleem te zijn met de deur in de school en zo kan dat ook mee worden aangepakt. Op pagina 41 is een investeringsproject 'volstorten aandelen CVBA Wonen' voor een bedrag van € 2.461,00 toegevoegd op basis van informatie die pas gisteren werd verkregen op een vergadering van CVBA Wonen. Hierdoor zijn ook de cijfers en resultaat in de rest van het document licht gewijzigd.
De raadsleden die dit wensen kunnen een nieuw exemplaar digitaal of op papier opvragen bij de financiële dienst.
- Met betrekking tot de actie 'opstellen en automatiseren documentenflow en workflow' (pagina 5) vraagt de CD&V-fractie of er het afgelopen jaar hieromtrent acties werden ondernomen.
De algemeen directeur antwoordt dat er de voorbije jaren door de IT-medewerker wel verder onderzocht werd wat er op de markt is en dat verschillende firma's zijn langs geweest. Tot op heden is er nog geen keuze gemaakt en het laatste jaar is dat ook wat blijven liggen. Komende jaren zal hier stapsgewijs werk van moeten worden gemaakt. Volgens de directeur moeten we starten met het digitaliseren van de post en ons voorbereiden op het paperless werken. Een eerstvolgende stap zou kunnen zijn om de inkomende facturatie te digitaliseren.
De CD&V-fractie vraagt of de IT-dienst voldoende is uitgebouwd en opgeleid om die uitdagingen aan te gaan.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er in het budget vanaf juli een extra voltijdse B-functie is voorzien om de dienst uit te breiden. Er zijn tevens tendensen waarbij we onze data gaan beheren in de cloud en niet meer op fysieke servers. CEVI is dergelijke service aan het uitbouwen. De vraag stelt zich of we dan nog extra personeel nodig hebben.

De CD&V-fractie vindt dat er een duidelijke visie moet worden uitgestippeld. Hierin moeten ook de opmerkingen en aanbevelingen van de audit worden meegenomen.

De algemeen directeur antwoordt dat er op basis van de audit en een werkgroep strategisch digitaliseren, die in het najaar is doorgegaan onder begeleiding van de provincie, een IT-beleidsplan zal worden voorgesteld in het voorjaar van 2019.

- De N-VA-fractie stelt vast dat er € 5.000,00 wordt voorzien voor de aanleg van fietspaden en trage wegen (pagina 7). Met dit bedrag kan je niet veel doen of gaat het om onderhoud ? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit voorzien wordt om een nieuw project te kunnen opstarten.
- De N-VA-fractie informeert naar de stand van het renovatieproject van het oud gemeentehuis in Assenede (pagina 16). Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat het beheersplan is opgestuurd naar Brussel en ontvankelijk is verklaard.
- De CD&V-fractie vraagt naar de stand van zaken van de derde fase van de Moerbeekvallei (pagina 17). Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit dossier gekoppeld is aan het RUP voor dit gebied en de doorsteek voor het project van CVBA Wonen. Zij kregen destijds geen vergunning vanwege het waterzieke gebied. Men heeft gedurende 1 jaar het waterpeil gemonitord om de waterproblematiek in kaart te brengen. De VMM wil nu nog een bijkomende studie laten uitvoeren.
- De N-VA-fractie vraagt hoever het staat met het oprichten van een toeristische raad (pagina 32). Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat daar dusver nog niks mee gebeurt is wegens tijdsgebrek.
- De CD&V-fractie vraagt naar de stand van zaken van het dossier 'renovatie Bou 8' (pagina 41). Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat het beheersplan is overgemaakt en ontvankelijk verklaard. Het is nu wachten op de handtekening van de minister om de subsidies vrij te maken.
- De CD&V-fractie stelt vast dat in de beleidsnota ook verwezen wordt naar projecten van het AGB zoals de Finse piste. Kan dit wel? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit tekstueel altijd staat vermeld. Het is ook de gemeente die de liquiditeiten voorziet aan het AGB voor deze projecten.
- De N-VA-fractie stelt vast dat het geconsolideerde budget nog wel een autofinancieringsmarge heeft van € 481.876,00 maar het resultaat op kasbasis maar € 185.383,00 is. De fractie weet ook dat er nog heel wat gereserveerde budgetten mee opschuiven maar vraagt toch om dat te herbekijken want nu zit er vervuiling in de budgetten en krijgen we geen correcte voorstelling van de kassituatie. Het college van burgemeester en schepenen is zich daarvan bewust. De financiële dienst heeft de diensten gevraagd om te kijken welke projecten kunnen worden afgesloten en welke bedragen nog relevant zijn. Voor een aantal grote projecten zoals de Bou 8 moeten we echter een bedrag parkeren zodat we direct van start kunnen gaan als de minister groen licht geeft. Ook de jaarrekening moet nog worden ingebracht en dat is meestal positief in de balans.
- De CD&V-fractie leest dat de gemeente een milieuvriendelijke wagen wil aankopen (pagina 39). Milieuvriendelijk is echter een zeer rekbaar begrip. Wat wordt hiermee precies bedoeld ?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er elk jaar 1 voertuig vervangen wordt. Zowel OCMW als gemeente hebben al een elektrische wagen, maar voor de buitendienst zijn die te licht om lichte vracht te vervoeren. Daarom zijn recent 2 CNG-voertuigen aangekocht.

- De CD&V-fractie merkt op dat er elk jaar geld voorzien wordt voor IBA's en vraagt of die ook effectief geplaatst worden (pagina 40).
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er geld voorzien is voor een zevental IBA's. Dit jaar zijn er een viertal geplaatst. Het gemeentebestuur is afhankelijk van de vraag van eigenaars om IBA's te plaatsen.
- De CD&V-fractie vraagt of er bij de gebudgetteerde foorkast in Boekhoute (pagina 41) ook een laadpaal voor elektrische wagens kan voorzien worden.
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de huidige foorkast is afgekeurd en moet vervangen worden door Eandis. Er zal gevraagd worden bij Eandis of er mogelijkheden zijn voor de installatie van een laadpaal.
- De N-VA-fractie leest op pagina 39 dat er € 225.000,00 voorzien wordt voor de aanleg van de parking in de Ertveldesteenweg in Oosteeklo. Er wordt hiervoor ook een subsidie voorzien ten bedrage van € 167.000,00. De fractie vraagt naar de stand van het dossier.
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er in september een schrijven is binnengekomen met de mogelijkheid voor het indienen van een subsidieproject met betrekking tot ontharding. In samenspraak met de werkgroep Oosteeklo-Dorp en het bewonersplatform is er op zeer korte tijd een plan opgemaakt en ingediend voor subsidies.
- De N-VA-fractie stelt vast dat er € 15.000,00 wordt voorzien voor de aanpassing RUP sport en recreatie Bassevelde en € 15.000,00 voor de opmaak van een beheersplan Dorp Bassevelde + pastorie + tuin. Waarvoor dienen deze bedragen precies?
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit bedrag voorzien wordt voor de opmaak van een masterplan waarin de noden van alle gebruikers zullen verwerkt worden (voetbal, LRV en KLJ). Op basis van dit plan zullen de beide RUP's voor dit gebied worden herzien. Een eerste deel voor de opmaak van dit plan was eerder al voorzien. We ontvingen reeds een offerte van Veneco. Voor de pastorie en de bomen in het Dorp moet een beheersplan worden opgemaakt. Dit plan is nodig voor het verkrijgen van subsidies.
- De CD&V-fractie stelt vast dat er € 100.000,00 voorzien wordt voor de renovatie Kapelledreef (pagina 39).
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er voor de tijdelijke invulling van de bibliotheek en voor de bureaus van vrije tijd een aantal aanpassingen aan het gebouw noodzakelijk zijn zoals elektriciteitswerken, schilderwerken, sanitair, internet,...
- De CD&V-fractie vraagt of er middelen voorzien worden om de wegversmallingen in de Staakstraat aan te leggen.
Het college van burgemeester en schepenen wil eerst de plannen van studiebureau Goegebeur afwachten en dan definitieve maatregelen nemen. Deze zullen gebudgetteerd moeten worden in een budgetwijziging.
- De CD&V-fractie vraagt welke akoestische maatregelen nodig zijn in het gemeentehuis (pagina 39).
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat dit op vraag van de financiële dienst en de diensten van het OCMW is. Op de bovenverdieping is het soms erg druk en hebben medewerkers last van het omgevingslawaai.
- De CD&V-fractie vraagt waarom de subsidies van het bewonersplatform Oosteeklo stijgen van € 250,00 naar € 1.000,00. (pagina 46)
Het college van burgemeester en schepenen wil in het kader van burgerparticipatie deze groepen

activeren om te participeren. Via extra stimuli vanuit de gemeente blijven deze bewonersgroepen levensvatbaar.

- De N-VA-fractie stelt vast dat er € 1.000,00 extra wordt voorzien voor hulp in het buitenland via fairtrade.
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de € 1.000,00 niet extra is maar een verschuiving van het budget voor 11.11.11 waar vroeger € 5.000,00 aan werd besteed.
- De N-VA-fractie wenst de aandacht te vestigen op het evenement 'De Vredesfeesten'. Dit is een groot project in Oosteklo met uitstraling in de rest van Vlaanderen. VRT, VTM en AVS hebben al hun medewerking toegezegd. In 2016 heeft de organisatie al gevraagd om te mogen beschikken over het budget van de bloemenstoet en dit bedrag door te schuiven naar 2019. Binnenkort staat hierover een overleg gepland met de organisatie en de schepenen van feestelijkheden.
Het college wacht dit gesprek af en zal dit verder bekijken.
- De CD&V-fractie heeft vastgesteld dat de werkingskosten voor IVM gestegen zijn van € 191.000,00 naar € 280.360,00 en de ophaalkosten van € 190.400,00 naar € 227.000,00.
(pagina 75)
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat een deel van die stijging te wijten is aan verbouwingswerken aan de verbrandingsoven waar onder andere een aantal nieuwe loodsen zullen gebouwd worden.
- De N-VA-fractie merkt op dat ook de milieu-gerelateerde opbrengsten uit belastingen stijgen (pagina 79). Bovendien krijgen we soms middelen terug van IVM. De fractie vraagt of er met die extra middelen niets extra kan gedaan worden voor de bevolking.
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen weet van teruggave door IVM. Er moet naast de ophaal- en verwerkingskosten ook rekening gehouden worden met andere exploitatiekosten zoals bijvoorbeeld de loonkosten van de drie medewerkers op het milieupark. Het college wil rekening houden met de kosten en de baten. Er bestaat een overzicht van de kosten en de baten bij de milieuambtenaar. Dit zal opgevraagd worden en ter beschikking gesteld worden van de fractieleiders.
- De CD&V-fractie stelt vast dat er € 10.000,00 aan minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen wordt gebudgetteerd. De fractie vraagt waarover dit precies gaat.
Het college van burgemeester en schepenen zal verduidelijking vragen bij de financiële dienst en het antwoord bezorgen aan de fractieleiders.
- De CD&V-fractie merkt op dat er sprake is van € 4.000,00 tussenkomst voor de kerk in de Landsdijk. De fractie vraagt waarover dit gaat.
Het college van burgemeester en schepenen verduidelijkt dat dit gebouw via erfpacht ter beschikking gesteld wordt aan een BVBA. Het beheer zit dus niet meer bij de kerkfabriek. Dit bedrag werd vroeger betaald aan de kerkfabriek als toelage maar gaat nu naar deze BVBA. Het bedrag wordt uitbetaald op basis van voorgelegde facturen.
- Op vraag van de algemeen directeur stelt de voorzitter voor om 'PWA' te schrappen in de omschrijving van beleidsitem 005000 – algemene rekening 7050100 – opbrengsten uit verhuur van onroerende goederen (pagina 81), want PWA is sinds kort ontbonden.
- De CD&V-fractie stelt een gevoelige stijging vast bij het budget van beleidsitem 011900 – algemene rekening 6170000 – voor de vergoeding van personen ter beschikking gesteld van het bestuur en vraagt over welke ambtenaar dit gaat.
Het college van burgemeester en schepenen zal dit navragen bij de financiële dienst en het antwoord bezorgen aan de fractieleiders.
- De CD&V-fractie vraagt wat de planning is voor de verhuis van de bibliotheek en de renovatie.
Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat in december de elektriciteitswerken

zullen uitgevoerd worden in het gebouw in de Leegstraat waar de bibliotheek tijdelijk zijn onderkomen zal vinden. In januari wordt de IT geïnstalleerd. In maart zou de verhuis dan kunnen doorgaan, maar dat is ook afhankelijk van de startdatum van de werken. Het is niet de bedoeling om te verhuizen als er nog niet kan gestart worden. Pas als de definitieve startdatum bekend is kan de verhuis gepland worden, maar alle voorbereidende werken kunnen reeds uitgevoerd worden.

Stemmen

Stemresultaat 14 ja-stemmen (Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, Hubert Staelens, Chantal Bobelijn, David Vercauteren, Hilde Baetsle, Dominique Buysse, Alex Meulebroeck, Marc De Schepper, Marcel Scheir, Annie Cuelenaere, Francine De Weweire, Heidi Schaght, Bianca Buysse)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Koen Van Ootegem, Guido Van de Veire, Nic Van Zele, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Koen Buysse, Sabina De Craecker)

BESLUIT

Artikel 1

Het budget 2019 zoals in bijlage vast te stellen.

Art. 2

De bedragen vermeld in de beleidsnota – 4. De lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten zijn geraamde bedragen, de kredietbewaking wordt toegepast conform de BBC-regelgeving.

Art. 3

Het budget 2019 wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

| |
|---|
| Aanvullende dagorde van de CD&V-fractie |
|---|

Schepenen Servaas Van Eynde, schepenen Hubert Staelens en gemeenteraadslid Sabina De Craecker verlaten de vergadering.

20. Interpellatie: parkeren op berm ter hoogte van de Slijpstraat.

De CD&V-fractie merkt op dat reeds eerder op de gemeenteraad gevraagd werd naar de mogelijkheden om de verhoogde berm bij het inrijden van de Slijpstraat te verharderen (waterdoorlatend) zodat er kan geparkeerd worden. Het advies van de politie zou opgevraagd worden. Wat is de stand van zaken?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat hierover reeds in 2016 advies gevraagd werd aan de politiediensten en dat daarop niet werd geantwoord. Er zal nogmaals een brief geschreven worden aan de politiediensten. Het project van de dorpskernvernieuwing in Oosteklo is ook voorgelegd maar zij waren geen voorstander van verharding omdat dit extra wagens zou aantrekken aan de ingang van de school. Het college wil eventueel als tijdelijke maatregel bekijken of we daar in eigen regie grasdallen kunnen leggen.

Schepenen Servaas Van Eynde, schepenen Hubert Staelens en gemeenteraadslid Sabina De Craecker vervoegen terug de vergadering.

21. Interpellatie: verharding naast rijweg Lunterstraat en Papendreef.

De CD&V-fractie stelt vast dat de verharding naast de rijweg door het vele extra doorgaand verkeer in de Lunterstraat en de Papendreef in slechte staat is. Is een herstelling mogelijk? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat de rijweg in o.a. de Papendreef en Lunterstraat inderdaad zeer smal is. Tegenliggend verkeer dient steeds uit te wijken in de berm, waardoor er putten worden gecreëerd. Op regelmatige tijdstippen worden de putten in de zijbermen opgevuld met gefreesde asfalt, doch is dit geen lang leven beschoren. Er zijn reeds verkeersbepalende maatregelen genomen waaronder tonnagebepaling en er is aan AWW gevraagd om het omleidingsverkeer niet door de Papendreef te sturen. Het is geen oplossing om alle bermen te verharden want dat leidt alleen maar tot meer verkeer. Het college zal de situatie opnieuw bekijken als de brug open gaat.

22. Interpellatie: uitbreiding zone 30 Kloosterstraat.

De CD&V-fractie vraagt of het mogelijk is om de zone 30 in de Kloosterstraat uit te breiden tot na de inrit naar de jeugd- en sportterreinen? Het college van burgemeester en schepenen is dit voorstel genegen maar wil dit voorstel eerst voorleggen aan de politie. De vraag is wel of er dan effectief trager zal worden gereden. Het probleem blijft om dit af te dwingen. Maar we geven hiermee tenminste een signaal.

23. Interpellatie: toestand kastanjabomen Dorp Bassevelde.

De CD&V-fractie vraagt hoe de toestand is van de kastanjabomen in het dorp van Bassevelde? Zijn er bepaalde maatregelen vereist? Is er een aangepast strooiplan komende winter? Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat op 8 november in aanwezigheid van Agentschap Onroerend Erfgoed en een boomverzorger een plaatsbezoek gebracht werd aan de bomen op het dorp in Bassevelde. Er is vastgesteld dat de bomen zeer veel last hebben gehad van de droogte. Mogelijks is ook de doorwortelbare ruimte te beperkt. Om de bomen weer wat vitaler te maken, kan men de bodem rond de bomen ploffen en tegelijkertijd ook voedingsstoffen toevoegen. Daarna kunnen de bomen ook terug eens gekandelaard worden. De boom op de hoek met de Kaprijkestraat is volledig afgestorven. Onroerend erfgoed stelde voor om deze boom te rooien via een Besluit burgemeester wegens acuut gevaar. Om te testen hoe de bomen reageren op een snoeibeurt is het voorstel om de boom aan de overkant van de straat te kandelaren (snoeien). De bomen zijn erkend als onroerend erfgoed. Er is een beheersplan in opmaak. Sowieso is er al jaren een aangepast strooiplan in Bassevelde dorp waar men met zand strooit in plaats van zout.

24. Interpellatie: bomen Kraaigemstraat.

De CD&V-fractie stelt vast dat de schors van de bomen in de Kraaigemstraat lijkt aangetast te zijn zoals zichtbaar is op de foto's die werden meegestuurd. Wat is er precies aan de hand en zijn bepaalde ingrepen noodzakelijk?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat beuken gevoelig zijn voor de zon. De beschermende schors van deze boom is namelijk maar 4 tot 5 millimeter dik. Als de zonnebrand beperkt is kan de boom de schade aan de schors terug overgroeien. Er bestaan middelen om de beschadigde schors dicht te strijken. Eventueel kan er overwogen worden om de bomen water te geven bij extreme droogte.

25. Interpellatie: stand van zaken beeldkwaliteitskamer.

De CD&V-fractie herinnert aan het feit dat in juli principieel beslist werd tot het oprichten van een beeldkwaliteitskamer. Hoe ver staat de samenstelling van de beeldkwaliteitskamer en wie zal er in zetelen? In welke fase is de opmaak van het huishoudelijk reglement? Wanneer zal de beeldkwaliteitskamer operationeel zijn?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat op 05.07.2018 de principiële beslissing tot oprichting van een beeldkwaliteitskamer inderdaad door de gemeenteraad goedgekeurd werd. Intussen heeft de stedenbouwkundig ambtenaar contact gehad met Veneco. Hieruit bleek dat het directiecomité van Veneco zelf ook reeds het principe heeft goedgekeurd tot oprichting van een intergemeentelijke kwaliteitskamer, in samenwerking met Solva (streekintercommunale voor Zuid-Oost-Vlaanderen) en Interwaas (streekintercommunale voor het Waasland). Dit initiatief wordt gesteund door de Vlaamse Bouwmeester. Het is aangewezen om in deze intercommunale kwaliteitskamer in te stappen omdat er dan kan worden teruggevallen op een multidisciplinaire aanpak met een externe kijk in plaats van enkel te kunnen steunen op interne vertegenwoordigers. De intergemeentelijke kwaliteitskamer wordt door Veneco gelanceerd in het voorjaar van 2019.

In afwachting van de oprichting van de intercommunale kwaliteitskamer worden grotere projecten momenteel nog voorgelegd aan de mensen van Veneco voor advies : Tina Verschuere (senior architect ruimtelijk planner) en Rien Gellynck (projectregisseur).

CD&V vraagt of zij al concreet advies hebben gegeven en over welke dossiers? Zal de oprichting van de intergemeentelijke kwaliteitskamer nog op de gemeenteraad worden geagendeerd?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat volgende dossiers al aan Veneco zijn voorgelegd voor advies : kerk Landsdijk, maalderij Tack, 't Evenwicht en 2 woningen Dorp Bassevelde die op de lijst van onroerend erfgoed staan. Het college is akkoord om de oprichting van de intergemeentelijke kwaliteitskamer op de gemeenteraad te agenderen.

26. Interpellatie: verkeerssituatie Posthoorn.

De CD&V-fractie deelt mee dat de inwoners van de Posthoorn (vlak aan de grens met Nederland) opmerken dat er een verhoogde verkeersonveiligheid is omdat er snel wordt gereden, gecombineerd met een beperkte zichtbaarheid ten aanzien van het verkeer dat vanuit Nederland komt. Welke maatregelen kunnen genomen worden?

Het college van burgemeester en schepenen meldt dat reeds verschillende malen een smileybord geplaatst werd op die locatie. De snelheid op die locatie is beperkt tot 50 km/uur. Ter hoogte van Posthoorn 25 werd een verkeerskussen geplaatst. Er kan aan de politiediensten gevraagd worden om snelheidscontroles uit te voeren en te verbaliseren.

CD&V vraagt of er geen structurele maatregelen mogelijk zijn zoals wegversmallingen. Voor een drempel zijn de bewoners geen vragende partij.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat wegversmallingen in een bocht niet evident zijn, maar er zal aan het studiebureau gevraagd worden om enkele voorstellen uit te werken.

Geheime zitting

GZ 1. Kennisnemen verlenging van de mandaatperiode van de algemeen directeur.

Bevoegdheid

- Gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen, art. 43 § 2- 7°

Wetten en Reglementen

- Gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 07.12.2007 en latere wijzigingen houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Verwijzingsdocumenten

- Gemeenteraadsbeslissing van 24.01.2013 houdende vaststellen lokale rechtspositieregeling + bijlagen.
- Aktename toezichthoudende overheid van 27.03.2013.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 07.10.2011 houdende aanstelling van dhr. Frederik Willems op proef als voltijds contractueel gemeentesecretaris in een mandaatfunctie.
- Beslissing schepencollege dd. 11.09.2018 houdende aanstelling van A & S Solutions als extern deskundige in het personeelsbeleid voor het opstellen van een voorbereidend rapport.
- Beslissing van het schepencollege dd. 18.12.2018 houdende de evaluatie van de algemeen directeur op het einde van de mandaatperiode.

Verantwoording

- Dhr. Frederik Willems werd in gemeenteraadszitting van 27.10.2011 aangesteld als voltijds contractueel gemeentesecretaris in een mandaatfunctie. De mandaatperiode duurt 7 jaar en het mandaat is 5 x verlengbaar met dezelfde duur als de duur van de eerste mandaatperiode.
- De eerste mandaatperiode nam een aanvang op 01.01.2012 en loopt ten einde op 31.12.2018.
- Ingevolge artikel 178 van onze rechtspositieregeling krijgt de mandaathouder drie maanden voor de afloop van de mandaatperiode een eindevaluatie waarbij rekening wordt gehouden met de evaluaties tijdens de mandaatperiode.
- Conform artikel 105 van de rechtspositieregeling worden de decretale graden geëvalueerd door een evaluatiecommissie bestaande uit de leden van het schepencollege en de voorzitter van de gemeenteraad.
- Conform de bepalingen van artikel 112 van de rechtspositieregeling heeft de evaluatie plaats op basis van een voorbereidend rapport, opgesteld door externe deskundigen in het personeelsbeleid. Hiervoor werd beroep gedaan op de firma A & S Solutions.
- Het evaluatieresultaat van de algemeen directeur is gunstig.

- Bijgevolg wordt – overeenkomstig de bepalingen van artikel 178 – de aanstelling van de mandaathouder verlengd voor de duur van 7 jaar. De verlenging gaat in op 01.01.2019.

Tussenkomsten

- CD&V feliciteert de algemeen directeur maar vroeg zich af waarom het verslag niet in het dossier zat.
- De algemeen directeur antwoordt dat in dat verslag veel privacygevoelige informatie staat. De evaluatie gebeurt door het college en niet door de gemeenteraad. Hij heeft er echter geen probleem mee als er raadsleden het document willen inkijken. Het ligt ter inzage op het secretariaat.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de verlenging van de mandaatperiode van dhr. Frederik Willems, voltijds contractueel algemeen directeur gemeente en OCMW Assenede, voor de duur van 7 jaar, ingaande op 01.01.2019.

VARIA

- Schepen Hilde Baetslé kondigt aan dat het IBO een sponsorwandeltocht organiseert van Assenede naar Wachtebeke in het kader van de Warmste Week ten voordele van VZW Het Heldenhuis. De voorzitter stelt voor dat er vanuit de gemeente voor ieder raadslid € 5,00 zal worden gesponsord. De gemeenteraad is hiermee akkoord.
- Sabina De Craecker geeft een afscheidswoord omdat het haar laatste gemeenteraad is. Ze pleit er nogmaals voor om in plaats van voor oubollige straatnamen in nieuwe verkavelingen te kiezen voor straten die genoemd worden naar personen die zich hebben ingezet voor de lokale gemeenschap.
- De voorzitter bedankt alle raadsleden voor hun constructieve medewerking op de gemeenteraden de voorbije legislatuur die over het algemeen sereen, opbouwend en collegiaal verlopen zijn.
- De voorzitter kondigt volgende activiteiten aan :
 - Eerste politieraad op 05.02.2019 om 20.00 u
 - Nieuwjaarsreceptie voor de bevolking op 06.01.2019 om 11.00 u
 - Nieuwjaarsreceptie voor de gestelde lichamen op 11.01.2019 om 19.30 u

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten

F. Willems
Algemeen directeur

Ph. De Coninck
Burgemeester-voorzitter