



MEERJARENPLAN 2026 - 2031

Naam bestuur: Autonom Gemeentebedrijf Assenede (AGB Assenede)

Adres bestuur: Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

NIS-code bestuur: 43002

KBO-nummer bestuur: 0812 330 062

Voorzitter: Koen Van Ootegem

Secretaris: Frederik Willems

Inhoudsopgave

1. STRATEGISCHE NOTA - MEERJARENPLAN 2026 - 2031	3
BELEIDSVERKLARING	3
KERNCIJFERS	4
OVERZICHT BELEIDSDOELSTELLINGEN	5
OVERZICHT PRIORITAIRE ACTIES	6
OVERZICHT ALLE BELEIDSDOELSTELLINGEN, ACTIEPLANNEN EN ACTIES MET RAMINGEN	6
2. FINANCIËLE NOTA - MEERJARENPLAN 2026-2031	7
M1 : FINANCIËEL DOELSTELLINGENPLAN	7
M2 : STAAT VAN HET FINANCIËEL EVENWICHT	9
M3 : OVERZICHT VAN DE KREDIETEN	11
3. TOELICHTING - MEERJARENPLAN 2026-2031	13
T1 : ONTVANGSTEN EN UITGAVEN NAAR FUNCTIONELE AARD	13
T2 : ONTVANGSTEN EN UITGAVEN NAAR ECONOMISCHE AARD	15
T3 : EVOLUTIE VAN DE FINANCIËLE SCHULDEN	23
DETAIL INVESTERINGEN	25
FINANCIËLE RISICO'S	27
OVERZICHT PERSONEELSINZET	29
OVERZICHT VAN DE FINANCIËLE TUSSENKOMSTEN VAN DE INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN EN DE ANDERE VERBONDEN ENTITEITEN	30
BESCHRIJVING GRONDSLAGEN EN ASSUMPTIES	32
4. DOCUMENTATIE	34
SAMENSTELLING BELEIDSDOMEINEN	35
OVERZICHT JAARLIJKSE OPBRENGST PER BELASTINGSOORT	35
OVERZICHT JAARLIJKSE OPBRENGST PER RETRIBUTIESOORT	35
TOEGESTANE WERKINGS- EN INVESTERINGSSUBSIDIES	35
VERWIJZING DOCUMENTATIE	36
5. CONTACT	37

1. Strategische nota - meerjarenplan 2026 - 2031

Beleidsverklaring

Met dit meerjarenplan geeft het bestuur van Assenede vorm aan de koers die het voor de komende legislatuur wil varen. Het plan vertrekt vanuit de visietekst waarmee Lokaal Sterk! naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen in oktober 2024 naar de kiezer trok en werd verfijnd op basis van de expertise, de noden en de werkrealiteit van de gemeentelijke administratie. Zo ontstaat een beleidskader dat ambitie en uitvoerbaarheid combineert: politiek duidelijk, organisatorisch haalbaar en maatschappelijk relevant.

De centrale gedachte dat Assenede, Bassevelde, Oosteklo en Boekhoute sterke, warme dorpen moeten zijn waar mensen elkaar vinden en ondersteunen, vormt de basis van dit plan. We bouwen verder aan levendige en leefbare dorpskernen, aan een hecht verenigingsleven, aan voldoende ontmoetingsplekken en aan een zorgzame gemeenschap.

Een aangename, veilige en aantrekkelijke leefomgeving begint bij een nette en verzorgde publieke ruimte. Daarom maakt het bestuur van Assenede van een proper straatbeeld en kwalitatief onderhoud een speerpunt voor de komende legislatuur. Een nette gemeente versterkt niet alleen het dagelijks comfort van inwoners, maar draagt ook bij aan veiligheid, trots en gezondheid van de inwoners.

We streven naar energie efficiëntie door doelgerichte investeringen in moderne verlichtingstechnologie en energiezuinige gebouwen. Het vervangen van traditionele verlichting door hoogrendements-LED vormt een essentiële eerste stap richting lager energieverbruik.

Daarnaast zijn energiezuinigere gebouwen een strategische keuze, waarbij ook het comfort van de gebruikers centraal staat. Elk gemeentelijk gebouw moet bijdragen aan lagere energiekosten, een hogere gebruikskwaliteit en een minimale ecologische voetafdruk.

In een wereld die voortdurend verandert, zetten wij technologie in om onze dienstverlening klantgerichter en toegankelijker te maken. Daarnaast maken we onze interne werking efficiënter.

Het engagement om een verstandig financieel beleid te voeren, verantwoord om te gaan met gemeentelijk patrimonium en actiever in te zetten op subsidies vormen het fundament van de financiële strategie. De administratie heeft deze uitgangspunten vertaald naar een realistisch budgettair kader dat ruimte laat voor investeringen én waakzaam blijft over de lange termijn.

Kerncijfers

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Autofinancieringsmarge	5.980	-4.280	2.499	1.925	1.029	2.373
Beschikbaar budgettair resultaat	61.855	57.575	60.073	61.998	63.027	65.400
Financiële schuld op 01.01	8.251.232	8.554.790	8.350.380	8.163.104	7.974.956	7.779.130
Investeringsuitgaven voor materiële en immateriële vaste activa en toegestane investeringssubsidies	654.200	69.500	79.500	78.000	73.000	3.000
Uitgaven voor toegestane werkings- en investeringssubsidies aan de politiezone	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Uitgaven voor toegestane werkings- en investeringssubsidies aan de hulpverleningszone	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Personeelsuitgaven	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Aanslagvoet en de ontvangsten uit de aanvullende personenbelasting	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Aanslagvoet en de ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Ontvangsten uit algemene en specifieke werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0
Aantal inwoners op 1 januari 2025	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Overzicht beleidsdoelstellingen

(Meerjarenplan 2026 - 2031)

Aanpassing MJP 2026/0/AG

AGB ASSENEDE

Kasteelstraat 1-3

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede: Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede: Frederik Willems

De strategische nota van het AGB Assenede werd gebaseerd op de strategische nota van het gemeentebestuur / OCMW Assenede. Hierdoor is er binnen het AGB Assenede geen chronologische opvolging van de nummering van de strategische doelstellingen, de beleidsdoelstellingen, de actieplannen en de acties.

Overzicht Beleidsdoelstellingen (Strategische nota 2026 - 2031)

Beleidsdoelstelling: 1. Assenede verbindt

Assenede versterkt het sociaal weefsel door inwoners met elkaar te verbinden via betekenisvolle ontmoeting en wederzijdse betrokkenheid. De gemeente creëert daarvoor ruimtes en initiatieven die interactie en verbondenheid bevorderen, en daardoor een veerkrachtige en samenhangende gemeenschap faciliteren.

Beleidsdoelstelling: 3. Assenede toegankelijk

Assenede versterkt de toegankelijkheid van de gemeente door drempels weg te nemen en gelijke kansen, heldere communicatie en maximale participatie voor alle inwoners te bevorderen. De gemeente ontwikkelt hiervoor inclusieve voorzieningen, begrijpelijke en gebruiksvriendelijke informatiekkanalen, toegankelijke dienstverlening en een omgeving die vlot bereikbaar en bruikbaar is voor iedereen, en schept zo de voorwaarden voor een open en toegankelijk Assenede voor iedereen.

Beleidsdoelstelling: 5. Assenede leefbaar

Assenede versterkt de leefbaarheid van de gemeente door in te zetten op een veilige, gezonde en kwalitatieve leefomgeving die welzijn, rust en dagelijkse woonkwaliteit ondersteunt. De gemeente investeert in aangename publieke ruimte, milieubewuste oplossingen en goed onderhouden infrastructuur, en bouwt zo mee aan een leefbare gemeenschap waar inwoners zich thuis voelen en graag wonen.

Overzicht prioritaire acties (Meerjarenplan 2026 - 2031)

Aanpassing MJP 2026/0/AG

AGB ASSENEDE

Kasteelstraat 1-3

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede: Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede: Frederik Willems

Overzicht prioritaire acties (Meerjarenplan 2026 - 2031)

Actieplan 3.1: Uitbreiding van de dienstverlening (BDS: 3. Assenede toegankelijk)

Assenede wil haar dienstverlening dichterbij de inwoners brengen en deze toegankelijker, eenvoudiger en kwalitatief sterker maken. De gemeente investeert daarom in een modern, warm en klantgericht dienstverleningsmodel dat mensen op verschillende manieren ondersteunt, zowel aan het loket als digitaal en op verplaatsing.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgaven	0	3.500	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0

Actieplan 5.2: Onderhoud openbaar domein (BDS: 5. Assenede leefbaar)

Assenede wil een verzorgd, veilig en aangenaam openbaar domein waar inwoners zich thuis voelen en waar de leefkwaliteit zichtbaar aanwezig is in elke straat, wijk en dorpskern. Door in te zetten op handhaving, onderhoud, efficiënt materiaalbeheer en doordacht groenbeheer bouwt de gemeente aan een nette, duurzame en aantrekkelijke leefomgeving.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgaven	46.700	15.500	15.500	50.500	60.500	15.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0

Overzicht alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties met ramingen

<https://www.assenede.be/data/content/file/agb-overzicht-alle-beleidsdoelstellingen-actieplannen-acties-met-ramingen-uitgesplitst-e-i-l.pdf>

2. Financiële nota - meerjarenplan 2026-2031

M1 : Financieel doelstellingenplan

Meerjarenplan 2026 - 2031

Schema M1 : Financieel doelstellingenplan

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
3. Assenede toegankelijk						
Uitgaven	0	6.500	0	0	10.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
5. Assenede leefbaar						
Uitgaven	154.900	55.500	57.000	52.500	75.500	15.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen (totaal)						
Uitgaven	1.087.760	606.220	614.441	618.015	580.911	579.567
Ontvangsten	1.248.640	663.940	673.940	672.440	667.440	597.440
Totalen						
Uitgaven	1.242.660	668.220	671.441	670.515	666.411	595.067
Ontvangsten	1.248.640	663.940	673.940	672.440	667.440	597.440

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

M2 : Staat van het financieel evenwicht

Meerjarenplan 2026 - 2031

Financiële nota Meerjarenplan 2026 - 2031 (2026/0/AG)

Volgnummer Budgettair Journaal : 10008285

Schema M2 : Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo (a-b)	256.623	259.629	259.275	258.073	259.855	259.632
a. Ontvangsten	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440
b. Uitgaven	337.817	334.811	335.165	336.367	334.585	334.808
II. Investeringsaldo (a-b)	-554.200	-59.500	-69.500	-68.000	-63.000	7.000
a. Ontvangsten	100.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
b. Uitgaven	654.200	69.500	79.500	78.000	73.000	3.000
III. Saldo exploitatie en investeringen (I+II)	-297.577	200.129	189.775	190.073	196.855	266.632
IV. Financieringsaldo (a-b)	303.557	-204.409	-187.276	-188.148	-195.826	-264.259
a. Ontvangsten	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
b. Uitgaven	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III+IV)	5.980	-4.280	2.499	1.925	1.029	2.373
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	55.874	61.855	57.575	60.073	61.998	63.027
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+VI)	61.855	57.575	60.073	61.998	63.027	65.400
VIII. Onbeschikbare gelden	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	61.855	57.575	60.073	61.998	63.027	65.400

Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	256.623	259.629	259.275	258.073	259.855	259.632
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	5.980	-4.280	2.499	1.925	1.029	2.373

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Autofinancieringsmarge	5.980	-4.280	2.499	1.925	1.029	2.373
II. Correctie op de periodieke aflossingen (a-b)	-409.456	-420.474	-411.254	-396.900	-379.171	-365.071
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden	660.099	684.383	668.030	653.048	637.996	622.330
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge (I+II)	-403.476	-424.754	-408.755	-394.975	-378.141	-362.698

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

M3 : Overzicht van de kredieten

Meerjarenplan 2026 - 2031

Schema M3 : Overzicht van de kredieten

	2026	
	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB ASSENEDE		
Exploitatie	337.817	594.440
Investerings	654.200	100.000
Financiering	250.643	554.200
<i>Leningen en Leasings</i>	<i>250.643</i>	<i>554.200</i>
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Overige financieringstransacties</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

3. Toelichting - meerjarenplan 2026-2031

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Meerjarenplan 2026 - 2031

Schema T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
ALGEMENE FINANCIERING						
Uitgaven	251.663	264.929	257.796	257.168	259.846	258.279
Ontvangsten	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
ALGEMEEN BESTUUR						
Uitgaven	49.231	55.731	50.231	49.231	59.231	49.231
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
VRIJE TIJD						
Uitgaven	941.766	347.560	363.414	364.116	347.334	287.557
Ontvangsten	694.440	604.440	604.440	604.440	604.440	604.440
Algemeen totaal						
Uitgaven	1.242.660	668.220	671.441	670.515	666.411	595.067
Ontvangsten	1.248.640	663.940	673.940	672.440	667.440	597.440

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Meerjarenplan 2026 - 2031

Toelichting Meerjarenplan 2026 - 2031 (2026/0/AG)

Volgnummer Budgettair Journaal : 10008285

Schema T2 :Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

EXPLOITATIE	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Totaal exploitatie-uitgaven	337.817	334.811	335.165	336.367	334.585	334.808
A. Operationele uitgaven	336.047	333.041	333.395	334.597	332.815	333.038
1. Goederen en diensten	333.424	330.404	331.595	332.787	330.990	331.199
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0	0	0	0	0
<i>a. Politiek personeel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Vast benoemd niet-onderwijzend personeel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Niet vast benoemd niet-onderwijzend personeel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden</i>	0	0	0	0	0	0
<i>f. Andere personeelskosten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>g. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen</i>	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de districten</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan welzijnsverenigingen</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de politiezone</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de hulpverleningszone</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan besturen van de eredienst</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan andere begunstigen</i>	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	2.623	2.637	1.800	1.810	1.825	1.839

B. Financiële uitgaven	770	770	770	770	770	770
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	0	0	0	0	0	0
- <i>aan financiële instellingen</i>	0	0	0	0	0	0
- <i>aan andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	770	770	770	770	770	770
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000

EXPLOITATIE	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal Exploitatieontvangsten	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440
A. Operationele ontvangsten	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440
1. Ontvangsten uit de werking	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440
<i>a. Ontvangsten uit retributies</i>	0	0	0	0	0	0
<i>a. Andere ontvangsten uit de werking</i>	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440	594.440
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- Opcentiemen op de onroerende voorheffing</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- Andere aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Andere belastingen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Boetes</i>	0	0	0	0	0	0
3. Werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- Gemeentefonds</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- Andere algemene werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de gemeente</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van de gemeente</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0
<i>- van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	0	0	0	0	0	0
B. Financiële ontvangsten	0	0	0	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0

INVESTERINGEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Totaal Investeringsuitgaven	654.200	69.500	79.500	78.000	73.000	3.000
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. Verenigingen en vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	654.200	66.000	79.500	78.000	73.000	3.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	654.200	66.000	79.500	78.000	73.000	3.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	620.000	60.000	76.500	55.000	15.000	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	34.200	6.000	3.000	23.000	58.000	3.000
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	3.500	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0

INVESTERINGEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal Investeringsontvangsten	100.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. Verenigingen en vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	100.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	100.000	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000

FINANCIERING	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Totaal financieringsuitgaven	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
A. Vereffening van financiële schulden	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
2. Niet- periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0
- aan niet confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigen	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0

FINANCIERING	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal financieringsontvangsten	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
A. Aangaan van financiële schulden	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
1. Opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	0	0	0	0
2. Opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0
<i>a. Periodieke terugvorderingen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Niet-periodieke terugvorderingen</i>	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerking van vaste activa	0	0	0	0	0	0

BUDGETTAIR RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	256.623	259.629	259.275	258.073	259.855	259.632
II. Investeringsaldo	-554.200	-59.500	-69.500	-68.000	-63.000	7.000
III. Saldo van exploitatie en investeringen	-297.577	200.129	189.775	190.073	196.855	266.632
IV. Financieringsaldo	303.557	-204.409	-187.276	-188.148	-195.826	-264.259
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	5.980	-4.280	2.499	1.925	1.029	2.373

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

T3 : Evolutie van de financiële schulden

Meerjarenplan 2026 - 2031

Toelichting Meerjarenplan 2026 - 2031 (2026/0/AG)

Volgnummer Budgettair Journaal : 10008285

Schema T3 :Evolutie van de financiële schulden

Geraamde financiële schulden	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A. Financiële schulden op 1 januari	8.251.232	8.554.790	8.350.380	8.163.104	7.974.956	7.779.130
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	5.235.565	5.173.117	5.110.670	5.048.222	4.985.774	4.923.326
3. Schulden aan kredietinstellingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere leningen	3.015.667	3.381.672	3.239.711	3.114.882	2.989.182	2.855.804
B. Nieuwe leningen en leasings	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	0	0	0	0	0	0
3. Schulden aan kredietinstellingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere leningen	554.200	59.500	69.500	68.000	63.000	-7.000
C. Aflossingen	250.643	263.909	256.776	256.148	258.826	257.259
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	62.448	62.448	62.448	62.448	62.448	62.448
3. Schulden aan kredietinstellingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere leningen	188.195	201.462	194.329	193.701	196.378	194.811
D. Financiële schulden op 31 december (A+B-C)	8.554.790	8.350.380	8.163.104	7.974.956	7.779.130	7.514.871
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	5.173.117	5.110.670	5.048.222	4.985.774	4.923.326	4.860.879
3. Schulden aan kredietinstellingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere leningen	3.381.672	3.239.711	3.114.882	2.989.182	2.855.804	2.653.992

**AGB Assenede**

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

Detail investeringen

Meerjarenplan 2026 - 2031

Lijst investeringen 2026-2031 AGB								Nieuwe projecten	
Project	Actie	BI	AR	Raming 2026	Raming 2027	Raming 2028	Raming 2029	Raming 2030	Raming 2031
Softwaresysteem toegangscontrole diverse locaties	3.1.4	0119	2100000		€ 3.500,00				
Hernieuwing IT-infrastructuur: Bass'cul, Bijenkorf, Ter Walle, Sporthal	3.3.1	0119	2410000		€ 3.000,00			€ 10.000,00	
Koelcel Bijenkorf	5.2.3	0705	2291000				€ 15.000,00		
Toegangscontrole - de Bijenkorf	5.3.3	0705	2291000					€ 15.000,00	
Vervanging verwarmingsketel Bijenkorf	5.3.4	0705	2291000		€ 20.000,00				
Verledding cafetaria en zaal - de Bijenkorf	5.3.4	0705	2291000	€ 20.000,00	€ 20.000,00				
Vernieuwen technische installatie/podium/tribune - de Bijenkorf	5.2.3	0705	2350000	€ 25.000,00			€ 20.000,00		
Subsidie kunstgrasvoetbalveld - J&S Assenede		0742	1500100		-€ 10.000,00	-€ 10.000,00	-€ 10.000,00	-€ 10.000,00	-€ 10.000,00
Subsidie kunstgrasvoetbalveld - J&S Assenede		0742	1500200	-€ 100.000,00					
Aanleg kunstgrasvoetbalveld - J&S Assenede		0742	2220007	€ 500.000,00					
Toegangscontrole - Ter Walle	5.3.3	0742	2291000			€ 12.000,00			
Toegangscontrole J&S Assenede	5.3.3	0742	2291000			€ 4.500,00			
Verledding Ter Walle	5.3.4	0742	2291000			€ 25.000,00			
Vernieuwen verwarming sporthal	5.3.4	0742	2291000	€ 85.000,00					
Aanpassing installaties sanitair i.k.v. anti-legionella op diverse locaties		0742	2291000	€ 15.000,00		€ 15.000,00			
Vernieuwen kantine en sanitair J&S Assenede		0742	2291000		€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 40.000,00		
Sportmateriaal - Sporthal Assenede	5.2.3	0742	2350000	€ 9.200,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Vervanging akoestische scheidingswanden - Sporthal Assenede	5.2.3	0742	2350000					€ 45.000,00	
				€ 554.200,00	€ 59.500,00	€ 69.500,00	€ 68.000,00	€ 63.000,00	-€ 7.000,00

**AGB Assenede**

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

Financiële risico's

Meerjarenplan 2026 - 2031

Liquiditeits- en financieringsrisico

Het AGB Assenede streeft winst na. De winst wordt jaarlijks betaald aan het gemeentebestuur Assenede. Hierdoor kan het AGB Assenede geen reserves opbouwen.

Indien er verlies gerealiseerd wordt, dient deze overgedragen te worden naar een volgend boekjaar.

Het financieringsrisico wordt gedeeltelijk ingedekt, aangezien het gemeentebestuur Assenede aan het AGB Assenede een kosteloze lening toestaat voor de investeringen excl. BTW.

De kosteloze lening wordt terugbetaald a rato van de afschrijvingen van de investeringen.

Renterisico

Aangezien het AGB Assenede voor de investeringen kosteloze leningen aangaat bij het gemeentebestuur Assenede ten bedrage van het investeringsbedrag excl. BTW, is het AGB Assenede niet afhankelijk van de marktevolutie van de rentevoet.

Evolutie van de exploitatieontvangsten en -uitgaven

Het meerjarenplan is opgemaakt rekening houdend met allerlei gegevens: inflatie, index, ramingen verkregen van diverse overheden en derden, inschatting van toekomstige meer- en mindkosten,...

De cijfers zijn realistisch ingeschat maar er zijn uiteraard allerlei interne en externe factoren die een impact kunnen hebben. Denk aan de invloed van de materiaalprijzen voor nieuwe investeringen, de invloed van die investeringen op de toekomstige werkingskosten, de kosten voor energie, de financiële toestand van hogere overheden...

BBC 2020 heeft het niveau van de limitatieve kredieten verder opgetrokken. Zowel voor de exploitatie-uitgaven als voor de investeringsuitgaven wordt gekeken naar het totale uitgavenkrediet.

Investeringsrisico's

Een aantal investeringsprojecten worden opgestart met de gunning aan een leverancier die de plannen in samenwerking met het bestuur vorm zal geven.

De voorziene kredieten kunnen ontoereikend zijn omdat er verder overleg nodig is met diverse stakeholders. Bij elke aanpassing van de meerjarenplanningen moeten de ramingen geëvalueerd worden en waar nodig bijgesteld.

Voor de projecten in uitvoering is een strikte opvolging noodzakelijk om te vermijden dat de toegewezen bedragen overschreden worden.

Verplichtingen tegenover verbonden partijen

Het AGB Assenede betaalt jaarlijks een deel van de kosteloze lening terug a rato van de afschrijvingen van de investeringen aan het gemeentebestuur Assenede.

De gerealiseerde winst dient jaarlijks betaald te worden aan het gemeentebestuur Assenede. Hierdoor is er geen mogelijkheid om reserves op te bouwen.

Wat betreft de kosteloze lening van het gemeentebestuur Assenede aan het AGB Assenede en de terugbetaling ervan van het AGB Assenede aan het gemeentebestuur Assenede wordt er bij de opmaak van het meerjarenplan of bij aanpassing(en) ervan een inschatting gemaakt wanneer de investeringen die hier de grondslag van zijn zullen aanvangen (toekenning kosteloze lening) en wanneer de investeringen zullen beëindigd worden (afschrijvingen = terugbetaling kosteloze lening). Het AGB Assenede probeert zoveel als mogelijk de planning opgenomen in het meerjarenplan gelijk te laten lopen met de realiteit.

Verplichtingen tegenover FOD Financiën

Het AGB Assenede is een BTW-plichtige entiteit. De administratie is gebonden om controles uit te voeren i.k.v. teruggave BTW, controle op basis van een knipperlicht, algemene controle, ...

In principe heeft de BTW-administratie een controletermijn van drie jaar waaruit correcties kunnen voortvloeien.

Het AGB Assenede is naast de BBC-regelgeving ook verbonden aan regels van de vennootschappen. Ook hier geldt een normale onderzoekstermijn van drie jaar waaruit correcties kunnen voortvloeien.

Beleggingen / Borgstellingen

Het AGB Assenede heeft geen lopende beleggingen / borgstellingen.

Juridische geschillen

Het AGB Assenede heeft geen lopende juridische geschillen.

Overzicht personeelsinzet

Niet van toepassing voor het AGB Assenede.

Het gemeentebestuur Assenede stelt personeel ter beschikking aan het AGB Assenede via een contract van aanneming van diensten.

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

**Overzicht van de financiële tussenkomsten van de intergemeentelijke
samenwerkingsverbanden en de andere verbonden entiteiten**

Meerjarenplan 2026 - 2031

Overzicht van de financiële tussenkomsten van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en de andere verbonden entiteiten

Naam	Financiële bijdrage	info
Creat Services DV	NVT	

Het AGB Assenede is opgericht door en verbonden met het gemeentebestuur Assenede.

Bijkomende informatie over de verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

Naam	Rechtsvorm en besluit aanstelling vertegenwoordigers	Vertegenwoordigers AV = algemene vergadering BO = bestuursorgaan	Vergoedingen	Aantal bijeenkomsten/jaar
Creat Services	IGS - Dienstverlenende vereniging AGB RvB 25.09.2025	AGB Raad van Bestuur (voorgedragen RvB 25.09.2025) Koen Van Ootegem (mandataris-vertegenw. AV) Heidi Schaght (mandataris- plaatsvervanger AV)	Er wordt geen presentiegeld toegekend. Er kan evenwel een reisvergoeding worden aangevraagd indien men fysiek aanwezig is op de vergadering.	De Algemene Vergadering komt elk jaar samen op de derde dinsdag van de maand juni. De Buitengewone Algemene Vergadering in de loop van het laatste trimester van elk jaar en bij een nieuwe legislatuur is er ook een Buitengewone Algemene Vergadering in de 1ste trimester na het jaar van de verkiezingen (i.c. 25 maart 2025.)

**AGB Assenede**

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

Beschrijving grondslagen en assumpties

Meerjarenplan 2026 - 2031

Grondslagen en assumpties

Gehanteerde parameters bij dit meerjarenplan 2026 – 2031 zijn:

Werkingsuitgaven (aankopen, werkingsbudget diensten, verzekeringen,...): tussen 0 en +2%.

De budgetten voor elektriciteit en gas zijn opgemaakt volgens de raming van de leverancier VEB

Werkingsontvangsten: geen verhoging. Er werd rekening gehouden met de huidige prijzen voor het gebruik van de faciliteiten.

Voor de concessieovereenkomsten (jeugdlokalen J&S Assenede, cafetaria sporthal Assenede, ...) past het AGB Assenede de jaarlijkse indexeringen toe op de concessievergoedingen zoals beschreven in de concessieovereenkomsten.

Het terugbetalingsbedrag van de kosteloze leningen verloopt pro rata aan de afschrijvingen van de investeringen. Om het terugbetalingsbedrag van de kosteloze leningen te ramen werd rekening gehouden met een volledige jaarlijkse afschrijving.

AGB Assenede

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

4. Documentatie

Meerjarenplan 2026 - 2031

Samenstelling beleidsdomeinen

Beleidsdomein		Beleidsveld / -item	
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0020	Fiscale aangelegenheden
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0030	Financiële aangelegenheden
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0040	Transacties in verband met de openbare schuld
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0090	Overige algemene financiering
ALGONDD	ALGEMEEN BESTUUR	0100	Politieke organen
ALGONDD	ALGEMEEN BESTUUR	0111	Fiscale en financiële diensten
ALGONDD	ALGEMEEN BESTUUR	0119	Overige algemene diensten
VT	VRIJE TIJD	0522	Toerisme - Infrastructuur
VT	VRIJE TIJD	0640	Elektriciteitsvoorziening
VT	VRIJE TIJD	0705	Gemeenschapscentrum
VT	VRIJE TIJD	0742	Sportinfrastructuur
VT	VRIJE TIJD	0752	Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren

Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort

Niet van toepassing voor het AGB Assenede

Overzicht jaarlijkse opbrengst per retributiesoort

Niet van toepassing voor het AGB Assenede.

Voor de diensten van een autonoom gemeentebedrijf wordt bijvoorbeeld een tarief gevraagd. Het tarief is de vergoeding genoemd voor een prestatie die door een andere instantie wordt geleverd dan opgesomd in artikel 173 van de Grondwet.

Toegestane werkings- en investeringssubsidies

Het AGB Assenede staat geen werkings- en investeringssubsidie toe.

Verwijzing documentatie.

Omgevingsanalyse 2026

<https://www.assenede.be/data/content/file/omgevingsanalyse-voor-mjp-2026-2031-totale-versie.pdf>

Overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties met bijhorende ontvangsten en uitgaven, opgesplitst naar exploitatie, investeringen en financiering

<https://www.assenede.be/data/content/file/agb-overzicht-alle-beleidsdoelstellingen-actieplannen-acties-met-ramingen-uitgesplitst-e-i-l.pdf>

Samenstelling van de beleidsdomeinen

<https://www.assenede.be/data/content/file/agb-samenstelling-beleidsdomeinen.pdf>

Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort

Niet van toepassing.

Overzicht jaarlijkse opbrengst per retributiesoort

Niet van toepassing.

Toegestane werkings- en investeringssubsidies

Niet van toepassing.

Overzicht uitgaven en ontvangsten per beleidsveld

<https://www.assenede.be/data/content/file/agb-overzicht-uitgaven-en-ontvangsten-per-beleidsveld.pdf>

Andere relevante informatie

De prijszettingen voor het gebruik van de faciliteiten zijn terug te vinden in aparte gebruiksreglementen per faciliteit. Deze gebruiksreglementen zijn terug te vinden via de link:

<https://reservaties.assenede.be/Reglementenentarieven.aspx>

De prijssubsidies van het gemeentebestuur Assenede aan het AGB Assenede, worden beslist in aparte prijssubsidiereglementen, goedgekeurd door de Raad van Bestuur AGB Assenede en goedgekeurd door de gemeenteraad Assenede.

**AGB Assenede**

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

KBO: 0812330062

NIS: 43002

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

5. Contact**AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ASSENEDE**

(AGB Assenede)

Kasteelstraat 1-3, 9960 Assenede

agb@assenede.be

fax: 09 341 95 99

ondernemingsnummer: 0812 330 062

bankrekening: IBAN: BE17 0688 8897 5321 – BIC: GKCCBEBB

Voorzitter AGB Assenede:

Koen Van Ootegem

09 341 95 95

koen.vanootegem@assenede.be

Secretaris AGB Assenede:

Frederik Willems

09 341 95 90

Frederik.Willems@assenede.be