

## Gemeenteraadszitting van 19.12.2019

### Aanwezig

Lieven Rummens  
Voorzitter gemeenteraad

Philippe De Coninck  
Burgemeester

Servaas Van Eynde, David Vercauteren, Alex Meulebroeck, Chantal Bobelijn, Hilde Baetslé  
Schepenen

Trees Van Eykeren, Guido Van de Veire, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Dominique Buysse,  
Remi Van de Veire, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Dieter Vercauter, Lieselotte Van Hoecke,  
Evert Geldhof, Lieve Goethals, Dimitri Van Vooren, Pieter Dobbelaere, Stijn Van Hamme  
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems  
Algemeen directeur

### Verontschuldigd

Axl Van Boven  
Gemeenteraadslid

---

## Besprekingen en besluiten van de gemeenteraad in openbare zitting

---

Financiële dienst - Vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaren 2020-2024.

### Bevoegdheid

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 artikels 40 en 41.

### Wetten en Reglementen

- De Grondwet, artikel 170 § 4.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

### Verwijzingsdocumenten

- De beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2018 houdende het vaststellen van de belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2019.

### Verantwoording

- De financiële toestand van de gemeente.

- Het bestuur is van oordeel dat niet-permanent-bewoonde eigendommen aanleiding geven tot een grotere zorg voor de veiligheid, het milieu en de openbare ruimte, hetgeen een financiële weerslag heeft op het gemeentelijk budget.
- Aangezien het bedrag van de belasting op de tweede verblijven reeds langer dan twintig jaar ongewijzigd bleef is het bestuur van oordeel dat het aangewezen is dit belastingbedrag te actualiseren.

### **Stemmen**

Stemresultaat    13 ja-stemmen (Lieven Rummens, Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, David Vercauteren, Alex Meulebroeck, Chantal Bobelijn, Hilde Baetslé, Dominique Buysse, Dieter Vercauter, Lieselotte Van Hoecke, Evert Geldhof, Lieve Goethals, Pieter Dobbelaere)  
 9 nee-stemmen (Trees Van Eykeren, Guido Van de Veire, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Remi Van de Veire, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Dimitri Van Vooren, Stijn Van Hamme)

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

Met ingang van 1 januari 2020 en voor de duur van vijf jaar eindigend op 31 december 2024 wordt ten behoeve van de gemeente jaarlijks een belasting geheven op de tweede verblijven inclusief de weekendverblijven, al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger.

#### **Art. 2**

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgellegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.

Wordt niet als tweede verblijf beschouwd, het lokaal dat uitsluitend bestemd is voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.

Tenten, verplaatsbare caravans, woonaanhangwagens en garages worden niet als tweede verblijf beschouwd.

#### **Art. 3**

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele aanslagjaar verschuldigd door de natuurlijke - of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar.

Zijn er meerdere eigenaars dan is de belasting solidair en ondeelbaar verschuldigd.

#### **Art. 4**

De toestand op 1 januari van het aanslagjaar is bepalend voor het vaststellen van de belastbaarheid.

#### **Art. 5**

Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 350 euro.

#### **Art. 6**

Elke eigenaar van een tweede verblijf is ertoe gehouden, per tweede verblijf, een aangifte te doen door middel van het formulier dat hem toegezonden wordt door het gemeentebestuur.

De behoorlijk ingevulde en ondertekende aangifte, is binnen 30 dagen te rekenen vanaf de verzending van het aangifteformulier, in te dienen bij het gemeentebestuur.

De belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvingen moeten spontaan aangifte doen tegen

uiterlijk 30 april van het aanslagjaar.

De eigenaar van het tweede verblijf is verplicht zelf aangifte te doen van elke wijziging die zich voordoet aangaande het bezit of gebruik.

Bij gebrek aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat daartoe is aangesteld, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

#### **Art. 7**

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

#### **Art. 8**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

#### **Art. 9**

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaarschrift kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige gehoord wenst te worden met betrekking tot het bezwaarschrift dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

#### **Art. 10**

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

**Art. 11**

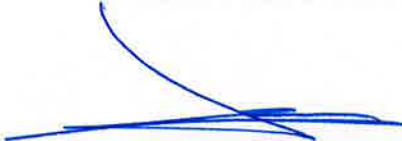
Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

Namens de gemeenteraad

Get. Frederik Willems  
Algemeen directeur

Get. Lieven Rummens  
Voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift



Frederik Willems  
Algemeen directeur



Lieven Rummens  
Voorzitter gemeenteraad