

Gemeenteraadszitting van 23.04.2020

Aanwezig

Lieven Rummens
Voorzitter gemeenteraad

Philippe De Coninck
Burgemeester

Servaas Van Eynde, David Vercauteren, Alex Meulebroeck, Chantal Bobelijn, Hilde Baetslé
Schepenen

Trees Van Eykeren, Guido Van de Veire, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Dominique Buysse,
Remi Van de Veire, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Dieter Vercauter, Evert Geldhof,
Lieve Goethals, Dimitri Van Vooren, Pieter Dobbelaere, Stijn Van Hamme, Axl Van Boven,
Nicolas Claerhout
Gemeenteraadsleden

Frederik Willems
Algemeen directeur

Besprekingen en besluiten van de gemeenteraad in openbare zitting

Technische dienst - Afdeling Gebouwen, Stedenbouw en Milieu - Verlenen van een subsidie aan vzw
Natuurpunt voor de aankoop van een natuurgebied ter hoogte van de Kapellekreek.

Bevoegdheid

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41.

Verwijzingsdocumenten

- Het gemeenteraadsbesluit van 19.02.2004 over het subsidiereglement voor de aankoop van natuurgebieden door natuurverenigingen.
- De aanvraag van 11.10.2017 van vzw Natuurpunt voor de aankoop van een perceel in de Kapellepolder.
- Het ecologisch advies Kapellekreek van het Regionaal Landschap Meetjesland van 05.11.2019.
- Het gemeenteraadsbesluit van 19.12.2019 over het verlenen van een subsidie aan vzw Natuurpunt voor de aankoop van een perceel in de Kapellepolder – verdaging.
- Het schrijven van 03.03.2020 van professor Kris Verheyen van de universiteit Gent over het ecologisch advies over de Kapellekreek.

Verantwoording

- In 2017 werd door Natuurpunt een subsidie aangevraagd voor de aankoop van een perceel naast de Kapellekreek. Natuurpunt vraagt voor deze aankoop een restfinanciering van € 50.179,95.
- Volgens het gemeentelijk subsidiereglement moeten de betrokken gronden:

ofwel gelegen zijn in één van de hiernavolgende gebieden, opgenomen in het Koninklijk Besluit van 28 december 1972, betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen:

- bosgebied (art. 12 – 4.2);
- het groengebied (art. 13 – 4.3);
- het parkgebied (art. 14 – 4.4);
- de bufferzone (art. 14 – 4.5);

ofwel gelegen te zijn in een gebied, dat begrepen is in een biologische waarderingskaart van België en geklasseerd staat als:

- Biologisch waardevol;
- Biologisch zeer waardevol.

- Het perceel dat Natuurpunt aankocht ligt voor het grootste deel (98%) niet in een van deze gebieden. In dit geval zegt het subsidiereglement het volgende:
Gebieden die niet voorkomen in de lijsten a en b kunnen slechts in overweging worden genomen indien de aanvraag ervan vergezeld is van een recente studie van een wetenschappelijke instelling (overheids- of universitaire instelling) en waaruit de ecologische waarde van het betrokken gebied ondubbelzinnig blijkt. Het College van Burgemeester en Schepenen beslist aan de hand van de bijgevoegde studie of de aanvraag in overweging wordt genomen.
- Natuurpunt werd op de hoogte gebracht van deze bepalingen in het subsidiereglement.
- We ontvingen op 05.11.2019 van het Regionaal Landschap Meetjesland een advies over de aankoop van dit perceel waaruit blijkt dat dit perceel veel potentie heeft om de natuurwaarden te herstellen en dat een eventuele subsidie voor de aankoop van dit perceel te verantwoorden is.
- Het perceel in de Kapellepolder ligt juist naast de Kapellekreek. Door de aankoop van dit perceel kan men de Kapellekreek opnieuw verbreden en natuurlijk inrichten. De waterloop die nu door de kreek loopt kan op die manier omgeleid worden waardoor er voor het onderhoud niet meer door de rietkraag van de kreek moet gereden worden.
- In het gemeentelijk subsidiereglement staat vermeld dat de optelsom van de subsidies nooit meer dan 95% van de aankoopprijs mag bedragen, zoals deze voorkomt in de aankoopakte, vermeerderd met de notaris- en registratiekosten. Door vzw Natuurpunt wordt een gemeentelijke tussenkomst gevraagd van € 50.179,95.

Aankoopprijs	Subsidie Vlaams Gewest	Maximale subsidie door de gemeente	Restfinanciering door Natuurpunt
€ 129.952,88	€ 73.275,29	€ 50.179,95	€ 6.497,64

- In budget 2019 is € 35.711,97 voorzien onder investeringsenveloppe natuur, beleidsveld 0340, beleidsitem 034000, algemene rekening 6640000.
- In budgetwijziging 2/2019 werd extra krediet voorzien.
- In de gemeenteraad 19.12.2019 werd dit punt verdaagd omdat het advies van het Regionaal Landschap Meetjesland niet aanzien werd als een advies van een wetenschappelijke instelling.
- Door vzw Natuurpunt werd bijkomend advies gevraagd aan de universiteit Gent.
- Op 03.03.2020 ontvingen we een schrijven van professor Kris Verheyen van de universiteit Gent die zich akkoord verklaart met het advies van het Regionaal Landschap Meetjesland.

Stemmen

Stemresultaat 15 ja-stemmen (Lieven Rummens, Philippe De Coninck, Servaas Van Eynde, David Vercauteren, Alex Meulebroeck, Chantal Bobelijn, Hilde Baetslé, Dominique Buysse, Dieter Vercauter, Evert Geldhof, Lieve Goethals, Pieter Dobbelaere, Stijn Van Hamme, Axl Van Boven, Nicolas Claerhout)
8 onthoudingen (Trees Van Eykeren, Guido Van de Veire, Koen Van Ootegem, Nic Van Zele, Remi Van de Veire, Brenda Van den Bossche, Marc Bobelyn, Dimitri Van Vooren)

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt een aankoopsubsidie verleend ten bedrage van maximum € 50.179,95 aan vzw Natuurpunt, Coxiestraat 11, 2800 Mechelen voor de aankoop van perceel Afdeling 4, Sectie A, nr. 240/A gelegen in de Kapellepolder, 9961 Assenede.

Namens de gemeenteraad


Get. Frederik Willems
Algemeen directeur



Get. Lieven Rummens
Voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift


Frederik Willems
Algemeen directeur


Lieven Rummens
Voorzitter gemeenteraad

